

# HVG Byg ApS

Ejby Industrivej 2  
2600 Glostrup

CVR-nr. 40 66 05 77

Årsrapport for perioden  
1. oktober 2022 til 30. september 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 17. april 2024

---

Chris Hjorth  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. oktober 2022 - 30. september 2023	9
Balance 30. september 2023	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for HVG Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 17. april 2024

### **Direktion**

Chris Hjorth  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i HVG Byg ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for HVG Byg ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 17. april 2024

Nærrevision A/S  
Godkendt Revisionsvirksomhed - FSR danske revisorer  
CVR-nr. 17 52 43 05

Dennis Mikkelsen  
Registreret revisor  
mne33799

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

HVG Byg ApS  
Ejby Industrivej 2  
2600 Glostrup

CVR-nr.: 40 66 05 77

Regnskabsperiode: 1. oktober 2022 - 30. september 2023

Hjemsted: Glostrup

### Direktion

Chris Hjorth, direktør

### Revisor

Nærrevisión A/S  
Godkendt Revisionsvirksomhed - FSR danske revisorer  
Rønnevangsalle 6  
3400 Hillerød

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er udlejning af driftsmidler og inventar samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2022/23 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et overskud på DKK 172.606, og selskabets balance pr. 30. september 2023 udviser en egenkapital på DKK 782.504.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Perioden efter regnskabsårets udløb og frem til underskriftdagen har vist, at selskabet løbende er i stand til at indfri sine kortfristede gældsforpligtelser, grundet en positiv udvikling i selskabets drift

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HVG Byg ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022/23 er aflagt i DKK

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Balancen**

#### **Immaterielle anlægsaktiver**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjenningsprofil.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### **Egenkapital**

##### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

##### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

##### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2022 - 30. september 2023

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u> DKK	<u>2021/22</u> DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>5.325.313</b>	<b>5.148.943</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-4.751.082</u>	<u>-4.216.969</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>574.231</b>	<b>931.974</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-57.143	-57.143
Andre driftsomkostninger		<u>-236.001</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>281.087</b>	<b>874.831</b>
Finansielle indtægter		4.723	1.244
Finansielle omkostninger	2	<u>-43.376</u>	<u>-36.947</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>242.434</b>	<b>839.128</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-69.828</u>	<u>-169.466</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>172.606</u></b>	<b><u>669.662</u></b>
Overført resultat		<u>172.606</u>	<u>669.662</u>
		<b><u>172.606</u></b>	<b><u>669.662</u></b>

## Balance 30. september 2023

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u> DKK	<u>2021/22</u> DKK
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		285.716	342.859
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<u>285.716</u>	<u>342.859</u>
Deposita		92.500	75.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>92.500</u>	<u>75.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>378.216</u>	<u>417.859</u>
Råvarer og hjælpematerialer		630.310	0
<b>Varebeholdninger</b>		<u>630.310</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		687.124	369.073
Igangværende arbejder for fremmed regning		1.532.961	1.106.000
Andre tilgodehavender		74.296	0
Periodeafgrænsningsposter		940.224	662.907
<b>Tilgodehavender</b>		<u>3.234.605</u>	<u>2.137.980</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>93.401</u>	<u>419.409</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>3.958.316</u>	<u>2.557.389</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>4.336.532</u>	<u>2.975.248</u>

## Balance 30. september 2023

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u> DKK	<u>2021/22</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		742.504	569.899
<b>Egenkapital</b>		<b><u>782.504</u></b>	<b><u>609.899</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.716.968	790.218
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		30.008	101.334
Selskabsskat		238.294	179.677
Anden gæld		1.568.758	1.294.120
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.554.028</u></b>	<b><u>2.365.349</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>3.554.028</u></b>	<b><u>2.365.349</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>4.336.532</u></b>	<b><u>2.975.248</u></b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	5		
Leje- og leasingforpligtelser	4		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført re- sultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2022	40.000	569.898	609.898
Årets resultat	0	172.606	172.606
<b>Egenkapital 30. september 2023</b>	<b><u>40.000</u></b>	<b><u>742.504</u></b>	<b><u>782.504</u></b>

## Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	DKK	DKK
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	4.071.177	3.729.926
Pensioner	533.728	463.772
Andre omkostninger til social sikring	51.356	-135.034
Andre personalemkostninger	94.821	158.305
	<u><b>4.751.082</b></u>	<u><b>4.216.969</b></u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>8</u>	<u>8</u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	42.836	36.947
Valutakurstab	120	0
Rentetillæg selskabsskat	420	0
	<u><b>43.376</b></u>	<u><b>36.947</b></u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>69.828</u>	<u>169.466</u>
	<u><b>69.828</b></u>	<u><b>169.466</b></u>

## Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	DKK	DKK
<b>4 Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:		
Inden for et år	674.424	682.960
Mellem 1 og 5 år	<u>1.570.163</u>	<u>2.100.085</u>
	<u><b>2.244.587</b></u>	<u><b>2.783.045</b></u>

## 5 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Der er usikkerhed om selskabets fortsatte drift grundet mulige likviditetsudfordringer, som følge af servicering af den kortfristede gæld. Selskabet arbejder kontinuerligt på at forbedre sin likviditet ved at optimere forretningen og indtjeningen samt indgå aftaler med kreditorer. Ledelsen mener, at dette tiltag vil forbedre selskabets finansielle situation og sikre selskabets fortsatte drift. Der er dog fortsat risiko for, at selskabet ikke vil kunne fortsætte sin drift, hvis likviditetsudfordringerne på kort sigt ikke løses. Der henvises i øvrigt til selskabets ledelsesberetning for nærmere uddybning.