

# **Sato Invest ApS**

**Østergade 4, 4690 Haslev**

## **Årsrapport for 2023**

**CVR-nr. 40 65 74 87**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 8. maj 2024

dirigent: Flemming Stolling

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Sato Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haslev, den 8. maj 2024

### Direktion

Ulla Pagh Stolling  
direktør

### Bestyrelse

Flemming Stolling  
formand

Stig Holmegaard Thygesen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

*Til kapitalejeren i Sato Invest ApS*

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Sato Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

København, den 8. maj 2024

Ecovis Danmark  
statsautoriseret revisionsinteressentskab  
CVR-nr. 28 93 95 23

Bo Langtoft Larsen  
Statsautoriseret revisor  
mne27872

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Sato Invest ApS Østergade 4 4690 Haslev CVR-nr.: 40 65 74 87 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023 Hjemsted: Haslev
<b>Bestyrelse</b>	Flemming Stolling, formand Stig Holmegaard Thygesen
<b>Direktion</b>	Ulla Pagh Stolling, direktør
<b>Revisor</b>	Ecovis Danmark statsautoriseret revisionsinteressentskab Vendersgade 28 st. th 1363 København K

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-28.870</b>	<b>-32.849</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-10.528	-31.820
Finansielle indtægter		0	-1.109.019
Finansielle omkostninger	3	<u>-60.761</u>	<u>-62.652</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-100.159</b>	<b>-1.236.340</b>
Skat af årets resultat		<u>19.706</u>	<u>21.009</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-80.453</u></b>	<b><u>-1.215.331</u></b>
Overført resultat		<u>-80.453</u>	<u>-1.215.331</u>
		<b><u>-80.453</u></b>	<b><u>-1.215.331</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.881.036	1.891.564
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.881.036</b>	<b>1.891.564</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.881.036</b>	<b>1.891.564</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.828	3.828
Udskudt skatteaktiv		74.716	55.010
<b>Tilgodehavender</b>		<b>78.544</b>	<b>58.838</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>40.303</b>	<b>204.111</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>118.847</b>	<b>262.949</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>1.999.883</b>	<b>2.154.513</b>



## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		<u>-4.140.316</u>	<u>-4.059.863</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>-4.100.316</u></b>	<b><u>-4.019.863</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		<u>6.061.838</u>	<u>6.151.077</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b><u>6.061.838</u></b>	<b><u>6.151.077</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		22.986	23.299
Gæld til tilknyttede virksomheder		<u>15.375</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>38.361</u></b>	<b><u>23.299</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>6.100.199</u></b>	<b><u>6.174.376</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>1.999.883</u></b>	<b><u>2.154.513</u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	40.000	-4.059.863	-4.019.863
Årets resultat	0	-80.453	-80.453
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>40.000</b>	<b>-4.140.316</b>	<b>-4.100.316</b>

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	40.000	-2.844.532	-2.804.532
Årets resultat	0	-1.215.331	-1.215.331
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>40.000</b>	<b>-4.059.863</b>	<b>-4.019.863</b>

## Noter

### 1 Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive investeringsvirksomhed

	2023 DKK
<b>2 Oplysning om dagsværdi</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	1.891.564
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	-10.528
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	1.881.036

Finansielle anlægsaktiver der består af kapitalandele i associerede virksomheder samt andre værdipapirer og kapitalandele, indregnes til indre værdi. Beregningen er baseret på senest offentliggjorte årsrapporter eller depotopgørelser og SATO Invest Aps ejerandel af disse.

Det væsentligste aktiv i kapitalandele er en ejendom som er optaget til dagsværdi, hvor markedsværdiurderingen er baseret på budgettet for 2024, samt et individuelt fastsat afkastkrav på 6,5%

	2023 DKK	2022 DKK
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	60.761	60.902
Andre finansielle omkostninger	0	1.750
	<b>60.761</b>	<b>62.652</b>

### 4 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2023	Gæld 31. december 2023	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til tilknyttede virksomheder	6.151.077	6.061.838	0	0
	<b>6.151.077</b>	<b>6.061.838</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

### 5 Eventualforpligtelser

#### **Andre eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Nosca A/S (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter med øvrige sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sato Invest ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Indtægter af kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til salgsværdi. Kan salgsværdien ikke umiddelbart konstateres for aktiverne eller forpligtelserne, måles de ud fra markedets salgsværdier på aktivets eller forpligtelsens enkelte bestanddele eller ud fra markedets salgsværdier på lignende aktiver eller forpligtelser. Eksisterer der heller ikke et aktivt marked for disse bestanddeleværdien så måles måles dagsværdien til en tilnærmet salgsværdi ved hjælp af den for aktivet eller forpligtelsen relevante kapitalværdi, hvis denne kan beregnes ved hjælp af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller og -teknikker

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Flemming Stolling

Bestyrelsesformand

Serienummer: 1982c5fd-3ab0-48ca-ada9-38474096bcd4

IP: 80.208.xxx.xxx

2024-05-10 07:40:33 UTC



## Ulla Pagh Stolling

Direktør

Serienummer: 5c5163be-51c3-41d3-a432-c91afffb6ac4

IP: 109.57.xxx.xxx

2024-05-10 09:58:19 UTC



## Stig Holmegaard Thygesen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 12352e9a-6619-4770-8c28-43cb46bf5ad4

IP: 62.66.xxx.xxx

2024-05-12 18:58:48 UTC



## Bo Langtoft Larsen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: c237310f-9805-48cc-9a37-52283eefc6b5

IP: 185.181.xxx.xxx

2024-05-12 20:53:22 UTC



## Flemming Stolling

Dirigent

Serienummer: 1982c5fd-3ab0-48ca-ada9-38474096bcd4

IP: 212.237.xxx.xxx

2024-05-13 10:58:29 UTC



Penneo dokumentnøgle: J6GUB-8K3AY-8KCI-C-2GKYW-MUZPI-UTIZC

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**