

Ejendomsselskabet Højnæsvej 40 ApS

Kristen Bernikows Gade 4 1
1105 København K

Årsrapport
28. juni 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/10/2020

Peter B. Møller
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomsselskabet Højnæsvej 40 ApS
Kristen Bernikows Gade 4 1
1105 København K

Telefonnummer: 70222841
e-mailadresse: pm@proticagroup.com

CVR-nr: 40656588
Regnskabsår: 28/06/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er opførsel af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 20XX udgør 50 t.kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 28. jun. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.
Andre finansielle indtægter		364.000
Ordinært resultat før skat		364.000
Skat af årets resultat		-80.000
Årets resultat		284.000
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		284.000
I alt		284.000

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.
Grunde og bygninger		12.089.000
Materielle anlægsaktiver i alt		12.089.000
Anlægsaktiver i alt		12.089.000
Aktiver i alt		12.089.000

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		11.884.000
Egenkapital i alt		11.934.000
Hensættelse til udskudt skat		80.000
Hensatte forpligtelser i alt		80.000
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		50.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		25.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		75.000
Gældsforpligtelser i alt		75.000
Passiver i alt		12.089.000

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret