

Byholm ApS

Byholmvej 1, 3200 Helsinge

Årsrapport for 2019/20

CVR-nr. 40 65 63 40

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 15. juli 2021

dirigent: Teddy Svane Hjorth

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 11. juli - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 11. juli 2019 - 31. december 2020 for Byholm ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 11. juli 2019 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsinge, den 8. juli 2021

Direktion

Teddy Svane Hjorth
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Byholm ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Byholm ApS for regnskabsåret 11. juli 2019 - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 8. juli 2021

Ecovis Danmark
statsautoriseret revisionsinteressentskab
CVR-nr. 28 93 95 23

Bo Langtoft Larsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne27872

Selskabsoplysninger

Selskabet

Byholm ApS
Byholmvej 1
3200 Helsingø

CVR-nr.: 40 65 63 40

Regnskabsperiode: 11. juli 2019 - 31. december 2020

Hjemsted: Gribskov

Direktion

Teddy Svane Hjorth, direktør

Revisor

Ecovis Danmark
statsautoriseret revisionsinteressentskab
Vendersgade 28 st. th
1363 København K

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er ejendomsbesiddelse, ejendomsudvikling og ejendomsudlejning samt dermed beslægtet virksomhed

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et underskud på kr. 93.915, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en negativ egenkapital på kr. 53.915.

Årets resultat er utilfredsstillende, dog forventes der et positivt resultat for 2021.

Resultatopgørelse 11. juli - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019/2020</u> kr.
Nettoomsætning		42.400
Produktionsomkostninger		<u>-88.134</u>
Bruttoresultat		-45.734
Administrationsomkostninger		<u>-29.610</u>
Resultat før finansielle poster		-75.344
Finansielle omkostninger		<u>-41.966</u>
Resultat før skat		-117.310
Skat af årets resultat		<u>23.395</u>
Årets resultat		-93.915
		<u>2019/2020</u> kr.
Overført resultat		<u>-93.915</u>
		-93.915

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.
Aktiver		
Grunde og bygninger		646.686
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>29.846</u>
Materielle anlægsaktiver	2	<u>676.532</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>676.532</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		20.000
Andre tilgodehavender		19.383
Udskudt skatteaktiv		23.395
Periodeafgrænsningsposter		<u>497</u>
Tilgodehavender		<u>63.275</u>
Likvide beholdninger		<u>3.368</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>66.643</u>
Aktiver i alt		<u>743.175</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.
Passiver		
Virksomhedskapital		40.000
Overført resultat		<u>-93.915</u>
Egenkapital		<u>-53.915</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.563
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		789.527
Anden gæld		<u>5.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>797.090</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>797.090</u>
Passiver i alt		<u>743.175</u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1	

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 11. juli 2019	40.000	0	40.000
Årets resultat	0	-93.915	-93.915
Egenkapital 31. december 2020	40.000	-93.915	-53.915

Noter

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabets egenkapital er tabt og er afhængig af fortsat kredit fra selskabets kreditorer. Der er ikke på balancedagen afklaring af forholdet, men det er ledelsens overbevisning, at den nødvendige kredit vil blive opretholdt og årsrapporten er på denne baggrund aflagt som going concern.

2 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 11. juli 2019	0	0
Tilgang i årets løb	650.000	36.546
Kostpris 31. december 2020	650.000	36.546
Ned- og afskrivninger 11. juli 2019	0	0
Årets afskrivninger	3.314	6.700
Ned- og afskrivninger 31. december 2020	3.314	6.700
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	646.686	29.846

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Byholm ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2019/20 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2019/20 er selskabets første regnskabsperiode.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tilæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de fremstillings- og fremskaffelsesomkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. De producerende virksomheder indregner direkte og indirekte fremstillingsomkostninger, herunder omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager, energiforbrug, vedligeholdelse, leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg, med regulering for ændringer i færdigvarelagre og varer under fremstilling. Handelsvirksomhederne indregner vareforbrug og nedskrivninger på varelagre for svind, ukurans og værdiforringelser.

Anvendt regnskabspraksis

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af virksomheden, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelse, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Produktionsbygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Anvendt regnskabspraksis

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.