

Nørreby Butikshus ApS

Bundgårdsballe 24

5400 Bogense

CVR-nr. 40655409

Årsrapport

1. januar 2021 - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. juni 2022

Claus Halsgaard Pedersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger 3

Påtegninger

Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021 8

Balance 31. december 2021 9

Noter 11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Nørreby Butikshus ApS

Bundgårdsballe 24

5400 Bogense

CVR-nr: 40655409

Stiftelsesdato: 11. juli 2019

Direktion: David Jon Lorentzen

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Nørreby Butikshus ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bogense, den 23. juni 2022

Direktion

David Jon Lorentzen

Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med udlejning af butikslokaler og tankanlæg samt enhver virksomhed i hermed stående forbindelse.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -30.014, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 236.896.

Der er konstateret tab af selskabets kapital og den fremtidige drift af selskabet er betinget af positiv fremadrettet indtjening i selskabet. Ledelsen vurderer, at der vil være positiv indtjening i de kommende år og aflægger derfor årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, inklusive feriepenge og andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og renteomkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		-27.255	-24.514
Personaleomkostninger	1	-636	-7.164
Resultat før finansielle poster		-27.891	-31.678
Øvrige finansielle omkostninger		-2.123	-2.913
Resultat før skat		-30.014	-34.591
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-30.014	-34.591
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-30.014	-34.591
		-30.014	-34.591

Balance 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		143.555	144.149
Andre tilgodehavender		161.110	0
Tilgodehavender		<u>304.665</u>	<u>144.149</u>
Likvide beholdninger		<u>15.526</u>	<u>215.502</u>
Omsætningaktiver i alt		<u>320.191</u>	<u>359.651</u>
Aktiver i alt		<u><u>320.191</u></u>	<u><u>359.651</u></u>

Balance 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		301.500	301.500
Overført resultat		-64.604	-34.591
		<u>236.896</u>	<u>266.909</u>
Egenkapital			
Langfristet gæld til banker		79.315	89.808
Langfristet gæld	2	<u>79.315</u>	<u>89.808</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.952	0
Anden gæld		0	1.380
Skyldig moms og afgifter		28	1.554
		<u>3.980</u>	<u>2.934</u>
Kortfristet gæld		<u>3.980</u>	<u>2.934</u>
Gældsforpligtelser		<u>83.295</u>	<u>92.742</u>
Passiver i alt		<u><u>320.191</u></u>	<u><u>359.651</u></u>

Noter

	2021	2020
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Andre personaleomkostninger	636	7.164
I alt	636	7.164

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	0
--	---	---

2. Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld primo	Gæld ultimo	Restgæld efter 5 år
Langfristet gæld til banker	89.808	79.315	198.136
I alt	89.808	79.315	198.136

3. Oplysning om usikkerhed om going concern

Der er konstateret tab af selskabets kapital og den fremtidige drift af selskabet er betinget af positiv fremadrettet indtjening i selskabet. Ledelsen vurderer, at der vil være positiv indtjening i de kommende år og aflægger derfor årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringsservice.
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-748004124479

David Jon Lorentzen
Direktør

23-06-2022 15:07

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-654552627475

Claus Halsgaard Pedersen
Dirigent

23-06-2022 15:13

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringsservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringsservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>

Visma Addo identifikationsnummer: b6abd6cd-8af7-4682-b47a-67deca626781



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

Dokumenter i transaktionen

Nærværende dokument

Årsrapport 2021 Nørreby Butikshus ApS.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

Hændelseslog for dokument

Hændelseslog for dokumentet

2022-06-23 15:06 Underskriftsprocessen er startet
2022-06-23 15:06 En besked er sendt til David Jon Lorentzen
2022-06-23 15:06 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til David Jon Lorentzen
2022-06-23 15:07 David Jon Lorentzen har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 Nørreby Butikshus ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-748004124479)
2022-06-23 15:07 Alle dokumenter sendt til David Jon Lorentzen er blevet underskrevet
2022-06-23 15:07 Underskriftsprocessen er startet
2022-06-23 15:07 En besked er sendt til Claus Halsgaard Pedersen
2022-06-23 15:09 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Claus Halsgaard Pedersen
2022-06-23 15:13 Claus Halsgaard Pedersen har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 Nørreby Butikshus ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-654552627475)
2022-06-23 15:13 Alle dokumenter sendt til Claus Halsgaard Pedersen er blevet underskrevet

Visma Addo identifikationsnummer: b6abd6cd-8af7-4682-b47a-67deca626781

Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo