

**Grant Thornton**  
Godkendt  
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45  
2100 København Ø  
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220

[www.grantthornton.dk](http://www.grantthornton.dk)

# Stensdal Group A/S

Vallensbækvej 47, 2605 Brøndby

CVR-nr. 40 65 52 63

## Årsrapport

**1. oktober 2022 - 30. september 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. december 2023.

---

Søren Stensdal  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|   | <b><u>Side</u></b> |
|---|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |                    |
| Ledespåtegning  | 1                  |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning              | 2                  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |                    |
| Selskabsoplysninger                                     | 5                  |
| Ledelsesberetning                                       | 6                  |
| <b>Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023</b> |                    |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 7                  |
| Resultatopgørelse                                       | 13                 |
| Balance   | 14                 |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 16                 |
| Noter   | 17                 |

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for Stensdal Group A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brøndby, den 20. december 2023

### Direktion

Søren Stensdal

### Bestyrelse

Kaare Lund Stensdal  
Formand

Eske Hartmann Munck

Søren Stensdal

Liva Lund Stensdal

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejerne i Stensdal Group A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Stensdal Group A/S for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 20. december 2023

### **Grant Thornton**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

**Jan Tønnesen**  
statsautoriseret revisor  
mne9459

**Allan Breiling**  
statsautoriseret revisor  
mne35809

## Selskabsoplysninger

---

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>Selskabet</b>  | Stensdal Group A/S<br>Vallensbækvej 47<br>2605 Brøndby<br><br>Telefon: 33110024<br><br>CVR-nr.: 40 65 52 63<br>Hjemsted: Brøndby<br>Regnskabsår: 1. oktober - 30. september |
| <b>Bestyrelse</b> | Kaare Lund Stensdal, Formand<br>Eske Hartmann Munck<br>Søren Stensdal<br>Liva Lund Stensdal   |
| <b>Direktion</b>  | Søren Stensdal  |
| <b>Revision</b>   | Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Stockholmsgade 45<br>2100 København Ø   |

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens formål er at drive virksomhed med investering, finansiering og handel samt anden dermed i forbindelse stående virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 8.689 t.kr. mod 1.822 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 51.056 t.kr. mod 234.533 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Stensdal Group A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

I henhold til årsregnskabslovens § 112, stk.1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsregnskabet for Stensdal Group A/S og tilknyttede virksomheder indgår i koncernregnskabet for Stensdal Group Holding A/S, Brøndby, CVR nr. 10 23 88 89.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, direkte indtægter og omkostninger, samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Direkte omkostninger er omkostninger der vedrører indtægtsgrundlaget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, samt lokaler.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

---

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   |          |
|---|----------|
|   | Brugstid |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år   |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 10 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Stensdal Group A/S forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

**Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september**

| <u>Note</u>  | <u>2022/23</u><br>kr. | <u>2021/22</u><br>kr. |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                   | <b>8.688.988</b>      | <b>1.822.399</b>      |
| 1 Personaleomkostninger                                    | -14.576.282           | -2.869.851            |
| Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver                     | -419.033              | -123.150              |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                     | <b>-6.306.327</b>     | <b>-1.170.602</b>     |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      | 58.002.476            | 235.043.743           |
| Indtægter af kapitalinteresser                             | 2.739.023             | 4.462.799             |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder   | 7.842.036             | 2.972.067             |
| Andre finansielle indtægter                                | 46.886                | 0                     |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger                          | -13.989.320           | -8.170.354            |
| <b>Resultat før skat</b>                                   | <b>48.334.774</b>     | <b>233.137.653</b>    |
| Skat af årets resultat                                     | 2.720.735             | 1.395.813             |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>51.055.509</b>     | <b>234.533.466</b>    |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                    |                       |                       |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 60.741.499            | 239.506.542           |
| Udbytte for regnskabsåret                                  | 400.000               | 300.000               |
| Disponeret fra overført resultat                           | -10.085.990           | -5.273.076            |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b>51.055.509</b>     | <b>234.533.466</b>    |

**Balance 30. september**

| <b>Aktiver</b>                                   | 2023                      | 2022                      |
|--|---------------------------|---------------------------|
| <u>Note</u>                                      | <u>kr.</u>                | <u>kr.</u>                |
| <b>Anlægsaktiver</b>                             |                           |                           |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar          | 843.470                   | 939.008                   |
| Materielle anlægsaktiver i alt                   | <u>843.470</u>            | <u>939.008</u>            |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder         | 699.593.538               | 632.538.259               |
| Kapitalinteresser                                | 5.388.407                 | 4.662.247                 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt                  | <u>704.981.945</u>        | <u>637.200.506</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                       | <b><u>705.825.415</u></b> | <b><u>638.139.514</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                         |                           |                           |
| Råvarer og hjælpematerialer                      | 116.414                   | 63.110                    |
| Varebeholdninger i alt                           | <u>116.414</u>            | <u>63.110</u>             |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser      | 2.615.565                 | 79.150                    |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder     | 198.005.746               | 264.484.023               |
| Tilgodehavender hos kapitalinteresser            | 2.026.469                 | 500.000                   |
| Udskudte skatteaktiver                           | 2.900.744                 | 3.148.171                 |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 1.365.156                 | 0                         |
| Andre tilgodehavender                            | 1.931.776                 | 908.908                   |
| Periodeafgrænsningsposter                        | 190.609                   | 64.856                    |
| Tilgodehavender i alt                            | <u>209.036.065</u>        | <u>269.185.108</u>        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                   | <b><u>209.152.479</u></b> | <b><u>269.248.218</u></b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                             | <b><u>914.977.894</u></b> | <b><u>907.387.732</u></b> |



**Balance 30. september**

| <b>Passiver</b>  | 2023                      | 2022                      |
|--|---------------------------|---------------------------|
| <u>Note</u>  | <u>kr.</u>                | <u>kr.</u>                |
| <b>Egenkapital</b>   |                           |                           |
| Virksomhedskapital   | 400.000                   | 400.000                   |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 342.629.408               | 304.388.102               |
| Overført resultat  | 137.284.567               | 124.922.611               |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | 400.000                   | 300.000                   |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b><u>480.713.975</u></b> | <b><u>430.010.713</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |                           |                           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          | 368.332.694               | 357.483.835               |
| Anden gæld   | 963.064                   | 930.497                   |
| 3 Langfristede gældsforpligtelser i alt                    | <u>369.295.758</u>        | <u>358.414.332</u>        |
| Gæld til pengeinstitutter                                  | 29.131.110                | 40.444.996                |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 467.533                   | 314.985                   |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          | 32.965.823                | 76.657.072                |
| Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder          | 0                         | 149.358                   |
| Anden gæld   | 2.400.849                 | 1.396.266                 |
| Periodeafgrænsningsposter                                  | 2.846                     | 10                        |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                      | <u>64.968.161</u>         | <u>118.962.687</u>        |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b><u>434.263.919</u></b> | <b><u>477.377.019</u></b> |
| <b>Passiver i alt</b>                                      | <b><u>914.977.894</u></b> | <b><u>907.387.732</u></b> |
| <b>4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>             |                           |                           |
| <b>5 Eventualposter</b>                                    |                           |                           |
| <b>6 Nærtstående parter</b>                                |                           |                           |

**Egenkapitalopgørelse**

|   | <b>Virksomheds-<br/>kapital<br/>kr.</b> | <b>Reserve for<br/>nettoopskriv-<br/>ning efter den<br/>indre værdis-<br/>metode<br/>kr.</b> | <b>Overført re-<br/>sultat<br/>kr.</b> | <b>Foreslået ud-<br/>bytte for regn-<br/>skabsåret<br/>kr.</b> | <b>I alt<br/>kr.</b> |
|---|---|--|--|--|----------------------|
| Egenkapital 1. oktober                            |   |  |  |  |                      |
| 2021  | 40.000                                  | 193.535.643  | 1.913.600                              | 300.000  | 195.789.243          |
| Kapitaludvidelse                                  | 360.000                                 | 0  | -360.000                               | 0  | 0                    |
| Udloddet udbytte                                  | 0                                       | 0  | 0                                      | -300.000   | -300.000             |
| Resultatandel                                     | 0                                       | 239.506.542  | -5.273.076                             | 300.000  | 234.533.466          |
| Valutakursreguleringer                            | 0                                       | -11.996  | 0                                      | 0  | -11.996              |
| Udloddet udbytte                                  | 0                                       | -61.647.389  | 61.647.389                             | 0  | 0                    |
| Opløst i forbindelse med<br>salg af kapitalandele | 0                                       | -66.994.698  | 66.994.698                             | 0  | 0                    |
| Egenkapital 1. oktober                            |   |  |  |  |                      |
| 2022  | 400.000                                 | 304.388.102  | 124.922.611                            | 300.000  | 430.010.713          |
| Udloddet udbytte                                  | 0                                       | 0  | 0                                      | -300.000   | -300.000             |
| Resultatandel                                     | 0                                       | 60.741.499   | -10.085.990                            | 400.000  | 51.055.509           |
| Valutakursreguleringer                            | 0                                       | -52.247  | 0                                      | 0  | -52.247              |
| Udloddet udbytte                                  | 0                                       | -22.000.000  | 22.000.000                             | 0  | 0                    |
| Opløst i forbindelse med<br>salg af kapitalandele | 0                                       | -447.946   | 447.946                                | 0  | 0                    |
|   | <b>400.000</b>                          | <b>342.629.408</b>   | <b>137.284.567</b>                     | <b>400.000</b>   | <b>480.713.975</b>   |

## Noter

|  | 2022/23<br>kr.                          | 2021/22<br>kr.   |   |  |
|--|---|--|---|--|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>  |   |  |   |  |
| Lønninger og gager   | 12.736.441                              | 2.514.454  |   |  |
| Pensioner  | 1.675.717                               | 339.966  |   |  |
| Andre omkostninger til social sikring  | 164.124                                 | 15.431   |   |  |
|  | <b>14.576.282</b>                       | <b>2.869.851</b>   |   |  |
| <br>   |   |  |   |  |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere   | 19                                      | 16   |   |  |
| <br>   |   |  |   |  |
| <b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>  |   |  |   |  |
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder   | 12.431.384                              | 7.950.471  |   |  |
| Andre finansielle omkostninger   | 1.557.936                               | 219.883  |   |  |
|  | <b>13.989.320</b>                       | <b>8.170.354</b>   |   |  |
| <br>   |   |  |   |  |
| <b>3. Gældsforpligtelser</b>   |   |  |   |  |
|  | <b>Gæld i alt<br/>30/9 2023<br/>kr.</b> | <b>Kortfristet<br/>del af lang-<br/>fristet gæld<br/>kr.</b> | <b>Langfristet<br/>gæld<br/>30/9 2023<br/>kr.</b> | <b>Restgæld<br/>efter 5 år<br/>kr.</b> |
| Gæld til tilknyttede virksomheder  | 368.332.694                             | 0  | 368.332.694                                       | 368.332.694                            |
| Anden gæld   | 963.064                                 | 0  | 963.064   | 860.134                                |
|  | <b>369.295.758</b>                      | <b>0</b>   | <b>369.295.758</b>                                | <b>369.192.828</b>                     |
| <br>   |   |  |   |  |
| <b>4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>  |   |  |   |  |
| Til sikkerhed for moderselskabets samlede engagement med Jyske Bank er pantsat depoter indeholdende unoterede aktier i tilknyttede selskaber med en værdi på t.DKK 25.998. |   |  |   |  |
| <br>   |   |  |   |  |
| <b>5. Eventualposter</b>   |   |  |   |  |
| <b>Eventualforpligtelser</b>   |   |  |   |  |
| Leasingforpligtelser:  |   |  |   |  |
| Selskabet indgået operationelle leasingkontrakter. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 12-36 måneder og en samlet restleasingydelse på 212 t.kr.                     |   |  |   |  |

## Noter

---

### 5. Eventualposter (fortsat)

#### Eventualforpligtelser (fortsat)

Kautionsforpligtelser:

Koncernen har indgået cashpool ordning, og i den forbindelse er der overfor Jyske Bank stillet kaution af selskabet for alt mellemværende med koncernens øvrige selskaber.

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Stensdal Group Holding A/S, CVR-nr. 10238889, som administrationsselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

### 6. Nærtstående parter

#### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Stensdal Group Holding A/S.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kaare Lund Stensdal

### Bestyrelsesformand

Serienummer: bfb3097c-28ee-4a20-a795-f906cd1cbb44

IP: 104.28.xxx.xxx

2023-12-20 14:51:37 UTC



## Eske Hartmann Munk

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 9269ff85-46b4-423c-a79b-5e83d5e48812

IP: 80.162.xxx.xxx

2023-12-20 16:36:16 UTC



## Liva Lund Stensdal

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 6c8f8f07-676d-490a-bbea-fbc655ddcb64

IP: 1.152.xxx.xxx

2023-12-20 21:09:43 UTC



## Søren Stensdal

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: dfcc58e2-7e79-4e23-97ea-6b80aa0cae4d

IP: 128.77.xxx.xxx

2023-12-20 21:43:44 UTC



## Søren Stensdal

### Direktør og dirigent

Serienummer: dfcc58e2-7e79-4e23-97ea-6b80aa0cae4d

IP: 128.77.xxx.xxx

2023-12-20 21:43:44 UTC



## Allan Breiling

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 34209936

### Statsautoriseret revisor

Serienummer: eeb45c97-cd6f-497f-aa8c-099b612daa05

IP: 62.243.xxx.xxx

2023-12-21 06:28:02 UTC



Penneo dokumentnøgle: B0JXB-Q1HX-HHSL3-4QQBE-OGD0X-8QXD2

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jan Poul Crilles Tønnesen

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 34209936

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 2a692044-118d-457f-8db6-321e18b409f1

IP: 2.107.xxx.xxx

2023-12-21 07:06:53 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**