

# Søderupgaard A/S

## Årsrapport 2019

**CVR: 40654887**

**01.01.2019 – 31.12.2019**

**SØDERUPVEJ 20, 6230 RØDEKRO**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 7. august 2020

---

Dirigent: Anders Bonde Hell





# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>7</b>
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>9</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse.....	12
Balance.....	13
Egenkapitalopgørelse.....	15
Noter.....	16

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2019 for Søderupgaard A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 7. august 2020

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Anders Bonde Hell

## BESTYRELSE

\_\_\_\_\_  
Henning Bonde Hell

\_\_\_\_\_  
Anders Bonde Hell

\_\_\_\_\_  
Peter Hell

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Søderupgaard A/S

### KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Søderupgaard A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nupark, den 7. august 2020

Ringkøbing Amts Revision ApS

CVR nr. 28490437

---

Allan Graversen

Registreret Revisor

mne2761

# SELSKABSOPLYSNINGER

## SELSKABET

Søderupgaard A/S  
Søderupvej 20  
6230 Rødekro

Telefon:

E-mail: peter@soederupgaard.dk

CVR-nr.: 40654887

Stiftet: 28-06-19

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

Det er det 1. regnskabsår

## BESTYRELSE

Henning Bonde Hell

Anders Bonde Hell

Peter Hell

## DIREKTION

Anders Bonde Hell

## REVISOR

Ringkøbing Amts Revision ApS

Nupark 47

7500 Holstebro

## PENGEINSTITUT

Kreditbanken A/S

H.P. Hanssens Gade 17

6200 Aabenraa

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er at eje og drive landbrug, herunder jordbrug, samt dermed beslægtet virksomhed efter bestyrelsens skøn.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Vi gør opmærksom på, at der ultimo året er købt en ny ejendom.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Vi gør opmærksom på, at sammenligningstallene er åbningsbalancen pr. 01.01.19 og vedrører ikke 2018.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

### RESULTATANDELE I TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende gæld samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5 år

## MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

Småanskaffelsesgrænse kr. 50.000

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	5-50 år	0-30 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-42 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## LIKVIDE BEHOLDNINGER

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationværdi.

# RESULTATOPGØRELSE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>4.157.847</b>	<b>0</b>
1	Personaleomkostninger	-1.254.900	0
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.653.938	0
	Andre driftsomkostninger	-20.441	0
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>1.228.568</b>	<b>0</b>
	Indtægter tilknyttede virksomheder	-39.084	0
2	Finansielle indtægter	42.937	0
	Finansielle omkostninger	-1.205.490	0
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>26.931</b>	<b>0</b>
	Skat af årets resultat	426.575	0
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>453.506</b>	<b>0</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	453.506	0
	<b>Disponering i alt</b>	<b>453.506</b>	<b>0</b>

# BALANCE

	2019	2018
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Udviklingsprojekter	1	1
Rettigheder mv.	400.704	300.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>400.705</b>	<b>300.001</b>
Jord	27.168.140	15.325.000
Bygninger og installationer	11.256.244	5.200.000
Produktionsanlæg og maskiner	4.131.818	2.496.085
Stambesætning	5.513.000	3.613.200
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>48.069.202</b>	<b>26.634.285</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	360.917	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	923.022	919.452
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.283.939</b>	<b>919.452</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>49.753.846</b>	<b>27.853.738</b>
Råvarer og hjælpematerialer	1.269.324	2.209.611
Handelsbesætning	84.400	45.000
<b>Varebeholdninger</b>	<b>1.353.724</b>	<b>2.254.611</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.867.274	1.563.952
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.288.178	0
Andre tilgodehavender	47.364	4.257
<b>Tilgodehavender</b>	<b>3.202.816</b>	<b>1.568.209</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>13.436.520</b>	<b>1.152.889</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>17.993.060</b>	<b>4.975.709</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>67.746.906</b>	<b>32.829.447</b>

# BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	400.000	400.000
	Overkurs ved emission	2.776.271	2.776.271
	Overført resultat	453.506	0
	<b>Egenkapital</b>	<b>3.629.777</b>	<b>3.176.271</b>
	Hensættelser til udskudt skat	1.929.425	2.356.000
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>1.929.425</b>	<b>2.356.000</b>
	Gæld til kreditinstitutter	59.054.124	24.001.631
3	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>59.054.124</b>	<b>24.001.631</b>
	Gæld til kreditinstitutter	1.187.075	715.724
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	803.323	1.118.321
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	1.143.182	1.461.501
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>3.133.580</b>	<b>3.295.546</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>62.187.704</b>	<b>27.297.177</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>67.746.906</b>	<b>32.829.447</b>
4	<b>Eventualforpligtelser</b>		
5	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Primo	400.000	2.776.271	-0	3.176.271
Forslag til resultatdisponering			453.506	453.506
<b>Ultimo</b>	<b>400.000</b>	<b>2.776.271</b>	<b>453.506</b>	<b>3.629.777</b>

# NOTER

2019

kr.

## 1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-1.233.816
Andre omkostninger til social sikring	-21.084
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-1.254.900</b>
Antal heltidsbeskæftigede	3

## 2 FINANSIELLE INDTÆGTER

Renteindtægter tilknyttede virksomheder	39.345
Andre finansielle indtægter	3.592
<b>Finansielle indtægter</b>	<b>42.937</b>



# NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.
<b>3 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
Realkreditinstitutter	-33.907.176	-20.864.298
Pengeinstitutter	-24.148.055	-2.766.267
Leasingforpligtelser	-998.893	-371.066
Gæld til kreditinstitutter i alt	-59.054.124	-24.001.631
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>-59.054.124</b>	<b>-24.001.631</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-54.456.952	-24.001.631

# NOTER

## 4 EVENTUALFORPLIGTELSER

### KAUTION

Der er ikke afgivet kaution.

### LEJEAFtaler

Virksomheden har indgået lejeaftaler på leje af jord, bygninger og maskiner. Lejeaftalerne har en samlet lejeforpligtelse på 302 tkr.

Der er udstedt en betalingsgaranti på 350 tkr. overfor 3S A/S.

## 5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 34.453 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 38.414 tkr. Yderligere er øvrig inventar, driftsmidler, stambesætning og varebeholdning omfattet, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 10.999 tkr.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 8.500 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 8.500 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Herudover er der afgivet et pantebrev på 1.500 tkr. der giver pant i ovenstående grunde og bygninger, samt materielle anlægsaktiver. Pantebrevet er deponeret til sikkerhed for en af selskabets kredityder.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 1.462 tkr., jf. anlægsnoten, er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2019 opgjort til 1.258 tkr.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.