

**Iron House ApS**

**Teglværksvej 47 G  
5220 Odense SØ**

**CVR-nr. 40654879**

**Årsrapport**

**11. juli 2019 - 31. december 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 17. august 2021

---

Max Tobias Steenholm Fuglsang  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedoplysninger 3

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 4

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning 5

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 11. juli 2019 - 31. december 2020 8

Balance 31. december 2020 9

Noter 11

## Virksomhedoplysninger

### Virksomheden

Iron House ApS  
Teglværksvej 47 G  
5220 Odense SØ

CVR-nr: 40654879

Regnskabsår: 11. juli - 31. december

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 11. juli 2019 - 31. december 2020 for Iron House ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 11. juli 2019 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense SØ, den 17. august 2021

### Direktion

Max Tobias Steenholm Fuglsang

Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive fitness- og/eller styrkecenter og dertil beslægtede aktiviteter.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -196.435, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. -148.935.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2020 er påvirket af usædvanlige forhold.

Som bekendt er der udbrudt Coronavirus i Danmark og resten af verdenen. Dette har medført, at virksomheden har tabt en væsentlig del af omsætningen. Der er indført diverse kompensationsordninger, som delvist dækker virksomhedens omsætningstab og giver kompensation for lønomkostninger samt faste omkostninger.

Selskabet har grundet COVID-19 modtaget kompensation på i alt t.DKK 44. Kompensationen er indregnet under posten andre driftsindtægter.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning fortsat COVID-19 pandemi i Danmark og resten af verdenen. Selskabet har i de første måneder af 2021 været negativt påvirket af den nationale nedlukning. I forbindelse med den gradvise genåbning har selskabet oplevet en positiv udvikling og forventer en fortsat positiv udvikling i driften.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Dette er virksomhedens første regnskabsår.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, inklusive feriepenge og andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      0-20 år

Aktiver med en kostpris på under kr 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 11. juli 2019 - 31. december 2020

	Note	2020
		kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>129.167</b>
Personaleomkostninger	1	-8.673
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-285.398
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-164.904</b>
Øvrige finansielle omkostninger	2	-31.531
<b>Resultat før skat</b>		<b>-196.435</b>
Skat af årets resultat		0
<b>Årets resultat</b>		<b>-196.435</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		-196.435
		<b>-196.435</b>



## Balance 31. december 2020

	Note	2020
		kr.
<b>Aktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.324.877
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.324.877</b>
Deposita		50.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>50.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.374.877</b>
Råvarer og hjælpematerialer		10.938
<b>Varebeholdninger</b>		<b>10.938</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		39.099
Andre tilgodehavender		82.895
Tilgodehavender moms og afgifter		4.268
Periodeafgrænsningsposter, aktiver		12.613
<b>Tilgodehavender</b>		<b>138.875</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>47.795</b>
<b>Omsætningaktiver i alt</b>		<b>197.608</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>1.572.485</b>

## Balance 31. december 2020

	Note	2020
		kr.
<b>Passiver</b>		
Selskabskapital		40.000
Overkurs ved emission		7.500
Overført resultat		-196.435
<b>Egenkapital</b>		<b>-148.935</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.286.206
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		432.583
Anden gæld		2.631
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>1.721.420</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.721.420</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>1.572.485</b>

## Noter

	2020
	kr.
<b>1. Personalemkostninger</b>	
Lønninger	5.167
Andre personalemkostninger	3.506
<b>I alt</b>	<b>8.673</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0
	2020
	kr.
<b>2. Finansielle omkostninger</b>	
Renteomkostninger i øvrigt	31.531
<b>I alt</b>	<b>31.531</b>



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringsservice.  
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-473815842948

Max Tobias Steenholm Fuglsang  
Direktør

17-08-2021 11:22

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-473815842948

Max Tobias Steenholm Fuglsang  
Dirigent

17-08-2021 11:30

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringsservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringsservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>

Visma Addo identifikationsnummer: 69cc29dc-d573-498f-9889-6c4d62d9ab3a



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.  
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

## Dokumenter i transaktionen

### Nærværende dokument

Årsrapport 2020 Iron House ApS.pdf

### Øvrige dokumenter i transaktionen

Skat 2020 Iron House ApS.pdf

Indberetning 2020 Iron House ApS.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

### Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

## Hændelseslog for dokument

### Hændelseslog for dokumentet

2021-08-17 11:12 Underskriftsprocessen er startet  
2021-08-17 11:13 En besked er sendt til Max Tobias Steenholm Fuglsang  
2021-08-17 11:14 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Max Tobias Steenholm Fuglsang  
2021-08-17 11:22 Max Tobias Steenholm Fuglsang har underskrevet dokumentet Årsrapport 2020 Iron House ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-473815842948)  
2021-08-17 11:22 Bilaget blev åbnet af Max Tobias Steenholm Fuglsang  
2021-08-17 11:25 Bilaget blev åbnet af Max Tobias Steenholm Fuglsang  
2021-08-17 11:25 Alle dokumenter sendt til Max Tobias Steenholm Fuglsang er blevet underskrevet  
2021-08-17 11:25 Underskriftsprocessen er startet  
2021-08-17 11:26 En besked er sendt til Max Tobias Steenholm Fuglsang  
2021-08-17 11:27 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Max Tobias Steenholm Fuglsang  
2021-08-17 11:30 Max Tobias Steenholm Fuglsang har underskrevet dokumentet Årsrapport 2020 Iron House ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-473815842948)  
2021-08-17 11:30 Bilaget blev åbnet af Max Tobias Steenholm Fuglsang  
2021-08-17 11:30 Bilaget blev åbnet af Max Tobias Steenholm Fuglsang  
2021-08-17 11:30 Alle dokumenter sendt til Max Tobias Steenholm Fuglsang er blevet underskrevet

### Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark  
addo@visma.com • www.visma.dk/addo