

statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700  
Fax 4921 8750  
[www.kallermann.dk](http://www.kallermann.dk)

# **Tømrermester Martin Jespersen ApS**

Kristinehøjvej 14  
3000 Helsingør

**CVR-nr. 40 65 32 95**

## **Årsrapport 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 27. juli 2020

---

Martin Jespersen  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 7
Resultatopgørelse for 2019	8
Balance pr. 31. december 2019	9 - 10
Egenkapitalopgørelse for 2019	11
Noter	12 - 13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet** Tømrermester Martin Jespersen ApS  
Kristinehøjvej 14  
3000 Helsingør

CVR-nr.: 40 65 32 95  
Regnskabsperiode: 1. januar 2019 - 31. december 2019

**Direktion** Martin Jespersen

**Revisor** Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør

CVR-nr.: 30 19 52 64

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Tømrmester Martin Jespersen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsen fravælger revision. Betingelserne er opfyldt.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 27. juli 2020

### Direktion

Martin Jespersen

**REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB****Til den daglige ledelse i Tømrermester Martin Jespersen ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Tømrermester Martin Jespersen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 27. juli 2020  
Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma  
CVR-nr. 30 19 52 64

Morten Bjerregaard  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr.: mne34299

## LEDELSEBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at udføre tømrer- og snedkerarbejde og hermed forbundet virksomhed.

### Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på 273.972 kr., hvilket ledelsen anser for utilfredsstillende. Egenkapitalen udgør 8.147 kr. pr. 31. december 2019 hvorved selskabet er omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab. Ledelsen forventer, at selskabskapitalen kan reetableres ved egen indtjening inden for de kommende 12 måneder. Kapitalejeren har erklæret om nødvendigt at ville tilføre tilstrækkelig likviditet til finansiering af de nuværende planer og budgetter, som minimum i 12 måneder fra balancedagen. Baseret herpå er årsregnskab aflagt under forudsætning om fortsat drift.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som har indvirkning på selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2019.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Tømrmester Martin Jespersen ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C-virksomheder.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal. Regnskabsåret udgør perioden 01.01. - 31.12.2019, i alt 12 måneder.

Ved koncerninterne virksomhedssammenslutninger som køb og salg af kapitalandele, fusioner, spaltninger, tilførsel af aktiver, anpartsombytninger mv., hvor deltagerne er under modervirksomhedens kontrol, anvendes book-value metoden.

#### Leasing

Leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen fra levering af tjenesteydelser, der omfatter servicekontrakter, indregnes lineært i nettoomsætningen, i takt med at serviceydelserne leveres.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætning fratrukket vareforbrug og eksterne omkostninger sammendrages i årsrapporten til posten bruttofortjeneste efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

#### Vareforbrug

Omkostninger til vareforbrug omfatter årets forbrug af råvarer, hjælpematerialer og fremmed arbejde med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen.

#### Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklamer, tab på debitorer, administration, operationelle leasingaftaler mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, og som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

#### BALANCEN

##### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill

Erhvervet goodwill måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter, henholdsvis andre driftsomkostninger.

##### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, 5 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter, henholdsvis andre driftsomkostninger.

##### Værdiforringelse af langfristede aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle aktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse udover det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv, henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.



## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

#### Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## ÅRSREGNSKAB

## RESULTATOPGØRELSE FOR 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.731.740</b>
Personaleomkostninger	2	-3.022.877
Af- og nedskrivninger		<u>-50.577</u>
<b>Resultat af ordinær drift</b>		<b>-341.714</b>
Finansielle omkostninger		<u>-3.108</u>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-344.822</b>
Skat af årets resultat	3	<u>70.850</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b><u>-273.972</u></b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Overført resultat		<u>-273.972</u>
		<b><u>-273.972</u></b>

## ÅRSREGNSKAB

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> <u>kr.</u>
<b>AKTIVER</b>		
Goodwill		131.622
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	4	<u>131.622</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		158.848
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	5	<u>158.848</u>
Deposita		24.642
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<u>24.642</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<u>315.112</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		416.710
Periodeafgrænsningsposter		39.422
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u>456.132</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<u>456.132</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><u>771.244</u></u>

## ÅRSREGNSKAB

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> <u>kr.</u>
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital		40.000
Overkurs ved emission		0
Overført resultat		-31.853
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>		<b><u>8.147</u></b>
Anden gæld		27.593
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>27.593</u></b>
Gæld til banker		50.742
Forudbetalinger fra kunder		6.428
Leverandører af varer og tjenesteydelser		212.006
Anden gæld		438.065
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		28.263
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>735.504</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>		<b><u>763.097</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b><u>771.244</u></b>
Usikkerhed om going concern	1	
Eventualforpligtelser	6	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7	
Leje- eller leasingforpligtelser, der ikke er indregnet i balancen	8	

## ÅRSREGNSKAB

## EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2019

	<b>2019</b>
	<b>kr.</b>
<b>Selskabskapital:</b>	
Primo	40.000
<b>Ultimo i alt</b>	<b>40.000</b>
<b>Overkurs ved emission:</b>	
Primo	242.119
Overførsel	-242.119
<b>Ultimo</b>	<b>0</b>
<b>Overført resultat:</b>	
Primo	0
Overførsel	242.119
Afgang	-273.972
<b>Ultimo i alt</b>	<b>-31.853</b>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>8.147</b>

## ÅRSREGNSKAB

## NOTER

**1. Usikkerhed om going concern**

Selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen, hvorved selskabet er omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab. Ledelsen forventer, at selskabskapitalen kan reetableres ved egen indtjening inden for de kommende 12 måneder. Kapitalejeren har erklæret om nødvendigt at ville tilføre tilstrækkelig likviditet til finansiering af de nuværende planer og budgetter, som minimum i 12 måneder fra balancedagen. Baseret herpå er årsregnskab aflagt under forudsætning om fortsat drift.

	<b>2019</b>
	<b>kr.</b>
<b>2. Personaleomkostninger</b>	
Lønninger	2.733.892
Pensioner	230.844
Omkostninger til social sikring	25.433
Andre personaleomkostninger	32.708
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>3.022.877</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	<b>6</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>	
Aktuel skat	0
Ændring i udskudt skat	-70.850
<b>Skat af årets resultat</b>	<b>-70.850</b>
<b>4. Immaterielle anlægsaktiver</b>	
<b>Goodwill:</b>	
Kostpris, primo	146.247
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>146.247</b>
Af- og nedskrivninger, primo	0
Afskrivninger	-14.625
<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-14.625</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>131.622</b>
<b>5. Materielle anlægsaktiver</b>	
<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:</b>	
Kostpris, primo	175.800
Tilgang	19.000
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>194.800</b>
Af- og nedskrivninger, primo	0
Afskrivninger	-35.952
<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-35.952</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>158.848</b>

**ÅRSREGNSKAB****NOTER****6. Eventualforpligtelser**

Ingen.

**7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

**8. Leje- eller leasingforpligtelser, der ikke er indregnet i balancen**

Selskabet har indgået leje- og leasingaftaler for i alt 323 t.kr. over en løbetid mellem 27 - 48 måneder.

Selskabet har indgået huslejekontrakt med en restforpligtelse på 13 t.kr.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Martin Jespersen

### Direktør og dirigent

På vegne af: Tømrermester Martin Jespersen ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-629325079652

IP: 109.56.xxx.xxx

2020-08-03 06:00:10Z

NEM ID 

## Morten Bjerregaard

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kallermann Revision A/S

Serienummer: CVR:30195264-RID:37445821

IP: 217.74.xxx.xxx

2020-08-03 08:12:25Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>