

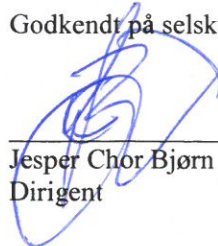
*Anlægsgartner Jesper Chor Bjørn ApS  
Knud Den Stores Vej 83  
4000 Roskilde*

*CVR-nummer: 40639357*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2022*

*(4. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20/6 2023



\_\_\_\_\_  
Jesper Chor Bjørn  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning .....	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>	
Resultatopgørelse.....	6
Balance .....	7
Noter .....	9
Anvendt regnskabspraksis .....	10

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Anlægsgartner Jesper Chor Bjørn ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

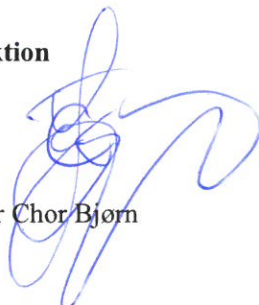
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 19/6 2023

**Direktion**

Jesper Chor Bjørn

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Anlægsgartner Jesper Chor Bjørn ApS Knud Den Stores Vej 83 4000 Roskilde
	CVR-nr.: 40 63 93 57 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jesper Chor Bjørn
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank A/S
<b>Revisor</b>	Revision 80 ApS Taastrup Hovedgade 72, 2. 2630 Taastrup

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af anlægsgartnerarbejde.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2021
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>2.556.843</b>	<b>1.701.904</b>
1 Personaleomkostninger.....	-1.386.179	-1.288.953
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-66.125	-111.125
Andre driftsomkostninger.....	-8.333	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>1.096.206</b>	<b>301.826</b>
Andre finansielle omkostninger.....	-5.799	-5.388
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>1.090.407</b>	<b>296.438</b>
Skat af årets resultat.....	-249.120	-73.951
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>841.287</b>	<b>222.487</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	840.000	222.000
Overført resultat.....	1.287	487
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>841.287</b>	<b>222.487</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022  
AKTIVER

	2022	2021
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	19.750	94.208
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>19.750</b>	<b>94.208</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>19.750</b>	<b>94.208</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	1.035.683	451.555
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>1.035.683</b>	<b>451.555</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>847.718</b>	<b>507.123</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>1.883.401</b>	<b>958.678</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>1.903.151</b>	<b>1.052.886</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022  
PASSIVER

	2022	2021
Virksomhedskapital .....	40.000	40.000
Overført resultat .....	211.849	210.562
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	840.000	222.000
<b>3 EGENKAPITAL.....</b>	<b>1.091.849</b>	<b>472.562</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	23.224	204.306
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	45.808	2.178
Selskabsskat.....	249.120	80.130
Anden gæld.....	491.068	293.584
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	2.082	126
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>811.302</b>	<b>580.324</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>	<b>811.302</b>	<b>580.324</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>1.903.151</b>	<b>1.052.886</b>
<b>4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		



NOTER

	2022	2021		
<b>1 Personalemkostninger</b>				
Antal personer beskæftiget .....	3	3		
Lønninger.....	1.221.656	1.145.410		
Pensioner.....	106.381	95.330		
Andre omkostninger til social sikring.....	58.142	48.213		
<b>Personalemkostninger i alt.....</b>	<b><u>1.386.179</u></b>	<b><u>1.288.953</u></b>		
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>				
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	66.125	111.125		
<b>Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt.....</b>	<b><u>66.125</u></b>	<b><u>111.125</u></b>		
<b>3 Egenkapital</b>	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
Virksomhedskapital.....	40.000	0	0	40.000
Overført resultat.....	210.562	0	1.287	211.849
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	222.000	-222.000	840.000	840.000
	<b><u>472.562</u></b>	<b><u>-222.000</u></b>	<b><u>841.287</u></b>	<b><u>1.091.849</u></b>
<b>4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>				
Leasingforpligtelser:	664.000 kr.			

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Anlægsgartner Jesper Chor Bjørn ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

#### Leasing

Ydelser til leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

### **Skat**

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Chor Bjørn Holding ApS. Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år	0-20 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

**Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Likvider**

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og virksomhedens driftskreditter, der er indregnet i posten "Kreditinstitutter" under kortfristede gældsforpligtelser.