

TYC 4 P/S

Islands Brygge 79A, 2300 København S

CVR-nr. 40 63 75 32

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 14. juli 2021

Arianne Stoch Jensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

4

Ledelsesberetning

5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

6

Balance 31. december

7

Egenkapitalopgørelse

9

Noter til årsrapporten

10

Anvendt regnskabspraksis

12

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for TYC 4 P/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 14. juli 2021

Direktion

Arianne Stoch Jensen
Direktør

Bestyrelse

Mikkel Venge Beck

Simon Thorup Kjær

Arianne Stoch Jensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i TYC 4 P/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for TYC 4 P/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Selskabet ejer en yacht til udlejning via datterselskabet. Grundet Covid19 har indtægterne fra udlejningen været begrænset. Selskabets fortsatte drift er således afhængige af, at kapitalejerne fortsat vil understøtte driften i selskabet. Der henvises til årsregnskabet note 1 for ledelsens omtale af selskabets fortsatte drift.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Datterselskabets indtægter været påvirket af Covid19 og værdiansættelsen af selskabets kapitalandele i tilknyttede virksomheder og tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder er således forbundet med usikkerhed. Der henvises til årsregnskabet note 2 for ledelsens omtale heraf.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 14. juli 2021

Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91

Morten Friis Munksgaard
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34482

Selskabsoplysninger

Selskabet	TYC 4 P/S Islands Brygge 79A 2300 København S CVR-nr.: 40 63 75 32 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020 Stiftet: 3. juli 2019 Hjemsted: København
Bestyrelse	Mikkel Venge Beck Simon Thorup Kjær Arianne Stoch Jensen
Direktion	Arianne Stoch Jensen, direktør
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er gennem datterselskaber at eje og udleje yachts.

Usikkerhed ved indregning og måling

Som nævnt nedenfor har datterselskabets indtægter været påvirket af Covid19. Ledelsen forventer at indtægterne normaliserer sig i 2021 og på længere sigt, hvorfor der ikke vurderes at være et nedskrivningsbehov af selskabets kapitalandele i tilknyttede virksomheder og tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på kr. 463.782, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 4.788.

Selskabet ejer en yacht til udlejning via datterselskabet. Grundet Covid19 har indtægterne fra udlejningen været begrænset. Selskabets kapitalejere har tilkendegivet, at ville understøtte selskabet hvorfor årsregnskabet er aflagt under forudsætning om fortsat drift

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 kr.	2019 kr. (6 mdr.)
Bruttotab		-25.000	-25.000
Finansielle indtægter	3	0	156.680
Finansielle omkostninger		-438.782	-164.110
Resultat før skat		-463.782	-32.430
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-463.782	-32.430
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-463.782	-32.430
		-463.782	-32.430

Balance 31. december

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	900.015	900.015
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		11.424.689	9.816.951
Finansielle anlægsaktiver		12.324.704	10.716.966
Anlægsaktiver i alt		12.324.704	10.716.966
Likvide beholdninger		97.955	550.364
Omsætningsaktiver i alt		97.955	550.364
Aktiver i alt		12.422.659	11.267.330

Balance 31. december

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Passiver			
Selskabskapital		501.000	501.000
Overført resultat		-496.212	-32.430
Egenkapital		4.788	468.570
Gæld til kreditinstitutter		7.293.381	8.119.814
Selskabsdeltagere og ledelse		4.119.175	1.696.925
Langfristede gældsforpligtelser	5	11.412.556	9.816.739
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	955.315	957.021
Anden gæld		50.000	25.000
Kortfristede gældsforpligtelser		1.005.315	982.021
Gældsforpligtelser i alt		12.417.871	10.798.760
Passiver i alt		12.422.659	11.267.330
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Usikkerhed ved indregning og måling	2		

Egenkapitaloppgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	501.000	-32.430	468.570
Årets resultat	0	-463.782	-463.782
Egenkapital 31. december	501.000	-496.212	4.788

Noter

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet ejer en yacht til udlejning via datterselskabet. Grundet Covid19 har indtægterne fra udlejningen været begrænset. Selskabets kapitalejere har tilkendegivet, at ville understøtte selskabet hvorfor årsregnskabet er aflagt under forudsætning om fortsat drift.

2 Usikkerhed ved indregning og måling

Som nævnt ovenfor har datterselskabets indtægter været påvirket af Covid19. Ledelsen forventer at indtægterne normaliserer sig i 2021 og på længere sigt, hvorfor der ikke vurderes at være et nedskrivningsbehov af selskabets kapitalandele i tilknyttede virksomheder og tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

3 Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder

	2020 kr.	2019 kr. (6 mdr.)
	0	156.680
	0	156.680

4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar

900.015

0

Tilgang i årets løb

0

900.015

Kostpris 31. december

900.015

900.015

Regnskabsmæssig værdi 31. december

900.015

900.015

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
TYC 4A LLC	Isle of Man	100%

Noter

5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar kr.	Gæld 31. december kr.	Afdrag næste år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til kreditinstitutter	9.076.835	8.248.696	955.315	3.502.822
Selskabsdeltagere og ledelse	1.696.925	4.119.175	0	0
	10.773.760	12.367.871	955.315	3.502.822

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TYC 4 P/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i datter virksomheder

Kapitalandele i datter virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem netto-provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.