

Thorebogaard P/S

Årsrapport 2019

CVR: 40628940

01.01.2019 – 31.12.2019

ENGHAVEGÅRDSVEJ 4A, 4050 SKIBBY

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 2. juli 2020

Dirigent: Niels Ole Nielsen

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
LEDELSESBERETNING MV.	4
Selskabsoplysninger.....	4
ÅRSREGNSKAB	5
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	10

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2019 for Thorebogaard P/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thorebogaard, den 2. juli 2020

DIREKTION

Niels Ole Brøndsted Nielsen

BESTYRELSE

Jeppe Brøndsted Nielsen

Jacob Brøndsted Nielsen

Niels Ole Brøndsted Nielsen

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Thorebogaard P/S
Enghavegårdsvej 4A
4050 Skibby

Telefon: 47529431
CVR-nr.: 40628940
Stiftet: 30-06-19

Hjemsted: Frederikssund

Regnskabsår: 01.01 til 31.12

BESTYRELSE

Jeppe Brøndsted Nielsen
Jacob Brøndsted Nielsen
Niels Ole Brøndsted Nielsen

DIREKTION

Niels Ole Brøndsted Nielsen

SELSKABETS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Landbrugsejendom med dyrkning af
frø og korn

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Dette er selskabets 1. regnskabsår, hvor der ikke er sammenligningstal.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord, Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25-80 år	0 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år	0-50 %

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

		2019
Note		kr.
	Bruttofortjeneste	1.074.950
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-237.181
	DRIFTSRESULTAT	837.769
1	Finansielle indtægter	2.227
2	Finansielle omkostninger	-87.367
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	752.629
	Skat af årets resultat	0
	ÅRETS RESULTAT	752.629
	Resultatdisponering	
	Overført resultat	752.629
	Disponering i alt	752.629

BALANCE

		2019
Note		kr.
	Aktiver	
3	Jord	9.176.060
3	Bygninger og installationer	4.883.949
3	Produktionsanlæg og maskiner	1.298.737
	Materielle anlægsaktiver	15.358.746
	ANLÆGSAKTIVER	15.358.746
	Råvarer og hjælpematerialer	203.500
	Varer under fremstilling	138.728
	Fremstillede varer og handelsvarer	472.726
	Varebeholdninger	814.954
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	298.120
	Andre tilgodehavender	156.885
	Tilgodehavender	455.005
	Likvide beholdninger	189.546
	OMSÆTNINGSAKTIVER	1.459.505
	AKTIVER	16.818.251

BALANCE

		2019
Note		kr.
	Passiver	
	Virksomhedskapital	500.000
	Overkurs ved emission	558.535
	Overført resultat	752.629
4	Egenkapital	1.811.164
	Gæld til kreditinstitutter	10.525.738
5	Langfristede gældsforpligtelser	10.525.738
6	Gæld til kreditinstitutter	86.515
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	321.576
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	4.073.259
	Kortfristede gældsforpligtelser	4.481.350
	GÆLDSFORPLIGTELSE	15.007.088
	PASSIVER	16.818.251
7	Eventualforpligtelser	
8	Pantsætning og sikkerhedsstillelse	

NOTER

2019

kr.

1 FINANSIELLE INDTÆGTER

Andre finansielle indtægter	2.227
Finansielle indtægter	2.227

2 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Andre finansielle omkostninger	-87.367
Finansielle omkostninger	-87.367

NOTER

3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	8.822.300	4.977.700	1.000.000
Tilgang i året	353.760	0	442.167
Afgang i året	0	0	0
Kostpris, ultimo	9.176.060	4.977.700	1.442.167
Afskrivning, primo	0	0	0
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-93.751	-143.430
Afskrivning, ultimo	0	-93.751	-143.430
Regnskabsmæssig værdi	9.176.060	4.883.949	1.298.737

NOTER

4	EGENKAPITAL				
		Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
	Primo	500.000	558.535	0	1.058.535
	Forslag til resultatdisponering			752.629	752.629
	Ultimo	500.000	558.535	752.629	1.811.164

Selskabskapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Selskabskapitalen er opdelt på

NOTER

2019

KR.

5 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Realkreditinstitutter	-10.525.738
Gæld til kreditinstitutter i alt	-10.525.738

Langfristede gældsforpligtelser **-10.525.738**

Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år	-9.425.919
--------------------	------------

6 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER

Realkreditinstitutter	-86.515
-----------------------	---------

Pengeinstitutter

Gæld til kreditinstitutter **-86.515**

NOTER

7 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der er ingen eventualforpligtelser.

8 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 10.612 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 15.326 tkr.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 2.000 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 2.000 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.