

# Langelinierevisionen

---

Reg. revisor Henning Christiansen • Langelinie 11 • Snekkerup • 4140 Borup  
Tlf 57 52 83 55 • Mobil 4015 8355 • CVR 11 30 38 70  
E-mail langelinie11@mail.dk

## ÅRSRAPPORT 1. januar - 31. december 2022

**JMH Byg ApS**  
Skeevvej 125  
4174 Jystrup Midtsjælland  
  
CVR nr. 40623094

### **Indsender:**

Langelinierevisionen  
Langelinie 11  
4140 Borup

Opstillet uden revision eller review.

### **Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 10. juni 2023

### **Dirigent**

Jesper Michael Hansen

**Document ID:**

AV2aOWjkPrR77/MrkN41uVtsPZ9gS0+wjU9  
pYY10Wsw=

# Indholdsfortegnelse

---

## Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

## Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------	---

## Påtegninger

Ledespåtegning	5
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	6

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance pr. 31. december	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

# Selskabsoplysninger

---

## Selskabet

JMH Byg ApS  
Skeevej 125  
4174 Jystrup Midtsjælland

Telefon: 2014 0089

CVR-nr.: 40623094  
Stiftelsesdato: 22. juni 2019  
Hjemsted: Ringsted Kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## Direktion

Jesper Michael Hansen

## Revisor

Langelinierevisionen FSR  
Registrerede revisorer FSR  
Langelinie 11  
4140 Borup

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
10. juni 2023, på selskabets adresse.

## Ledelsesberetning

---

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er tømrer- og snedkervirksomhed samt andet i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet fik i 2022 et resultat før skat på kr. -4.350.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Forventet udvikling

Selskabet forventer et resultat for 2023 på samme niveau som for indeværende år.

### Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2022 for JMH Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision fortsat for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jystrup, den 1. juni 2023

**Direktion:**

Jesper Michael Hansen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

## Til den daglige ledelse i JMH Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JMH Byg ApS for regnskabsåret 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Snekkerup, den 1. juni 2023

## Langelinierrevisionen FSR

CVR-nr. 11303870

Henning Christiansen  
Registreret revisor FSR  
mne3051

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2022	2021
Bruttofortjeneste/-tab	817.262	965.557
1. Personalemkostninger	-772.410	-780.329
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-15.000	-15.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>29.852</b>	<b>170.228</b>
Andre finansielle omkostninger	-34.202	-36.738
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>-4.350</b>	<b>133.490</b>
Skat af årets resultat	3.300	-30.712
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-1.050</b>	<b>102.778</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	300.000	500.000
Overført resultat	-301.050	-397.222
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-1.050</b>	<b>102.778</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2022	2021
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
2. Immaterielle anlægsaktiver		
Goodwill	10.000	20.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>10.000</b>	<b>20.000</b>
3. Materielle anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5.000	10.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>5.000</b>	<b>10.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>15.000</b>	<b>30.000</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	19.029	59.426
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>19.029</b>	<b>59.426</b>
Likvide beholdninger	1.080.958	1.383.297
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>1.080.958</b>	<b>1.383.297</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.099.987</b>	<b>1.442.723</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>1.114.987</b>	<b>1.472.723</b>



## Balance pr. 31. december

Note	2022	2021
<b>PASSIVER</b>		
4. <b>EGENKAPITAL</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført overskud eller underskud	78.866	379.917
Foreslået udbytte for regnskabsåret	300.000	500.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>428.866</b>	<b>929.917</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>		
Hensættelser til udskudt skat	3.300	6.600
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>3.300</b>	<b>6.600</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	43.648	34.707
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	639.173	501.499
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>682.821</b>	<b>536.206</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>682.821</b>	<b>536.206</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>1.114.987</b>	<b>1.472.723</b>

5. Eventualforpligtelser

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Egenkapitalopgørelse

---

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Udbytte	I alt
Egenkapital, 1. januar 2022	50.000	379.917	500.000	929.917
Overført jfr. resultatdisponeringen	0	-301.051	300.000	-1.051
Udbetalt udbytte	0	0	-500.000	-500.000
<b>Egenkapital, 31. december 2022</b>	<b>50.000</b>	<b>78.866</b>	<b>300.000</b>	<b>428.866</b>

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Udbytte	I alt
Egenkapital, 1. januar 2021	50.000	777.139	0	827.139
Overført jfr. resultatdisponeringen	0	-397.222	500.000	102.778
<b>Egenkapital, 31. december 2021</b>	<b>50.000</b>	<b>379.917</b>	<b>500.000</b>	<b>929.917</b>

## Noter

	2022	2021
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	690.831	711.385
Pensioner	54.911	45.019
Andre omkostninger til social sikring	26.668	23.925
	<u>772.410</u>	<u>780.329</u>

Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	2	2
--	---	---

### Goodwill

#### 2. Immaterielle anlægsaktiver

##### Anskaffelsessum:

Anskaffelsessum, primo	50.000
------------------------	--------

<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<u><b>50.000</b></u>
--------------------------------	----------------------

##### Akkumulerede af- og nedskrivninger:

Af- og nedskrivninger, primo	-30.000
------------------------------	---------

Årets af- og nedskrivninger	-10.000
-----------------------------	---------

<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<u><b>-40.000</b></u>
--------------------------------------	-----------------------

<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<u><u><b>10.000</b></u></u>
------------------------------	-----------------------------

**Andre  
anlæg,  
drifts-  
materiel og  
inventar**

#### 3. Materielle anlægsaktiver

##### Anskaffelsessum:

Anskaffelsessum, primo	25.000
------------------------	--------

<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<u><b>25.000</b></u>
--------------------------------	----------------------

##### Akkumulerede af- og nedskrivninger:

Af- og nedskrivninger, primo	-15.000
------------------------------	---------

Årets af- og nedskrivninger	-5.000
-----------------------------	--------

<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<u><b>-20.000</b></u>
--------------------------------------	-----------------------

<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<u><u><b>5.000</b></u></u>
------------------------------	----------------------------

#### 4. EGENKAPITAL

Selskabskapitalen består af 50 kapitalandele á kr. 1.000. Ingen kapitalandele har særlige rettigheder.

## Noter

---

### **5. Eventualforpligtelser**

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

Den samlede selskabsskatteforpligtelse for koncernen udgør kr. 0

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

### **6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JMH Byg ApS 2022 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste/-tab.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Goodwill	5 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år	20 %

Skønnet restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab med afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning måles som summen af kostpris for råvarer og hjælpematerialer, underentreprenører, direkte produktionsomkostninger og direkte løn med tillæg af avance. For projekter som strækker sig over flere regnskabsår indregnes avance i takt med færdiggørelse.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til kreditinstitutter er målt til amortiseret kostpris.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.



# 1871 ÅR2022.pdf

Name  
**Henning Anders Mejner  
Christiansen**

Date  
**2023-06-25**

Title  
**Godkendt revisor**

Timestamp  
**2023-06-25T19:53:25.518+02:00**

Document ID  
**AV2aOWjkPrR77/MrkN41uVtsPZ9gS0+wjU9pYYI  
0Wsw=**

Identification  
 **Henning Anders Mejner  
Christiansen**

Name  
**Jesper Michael Hansen**

Date  
**2023-06-25**

Title  
**Direktør**

Timestamp  
**2023-06-25T07:59:56.631+02:00**

Document ID  
**AV2aOWjkPrR77/MrkN41uVtsPZ9gS0+wjU9pYYI  
0Wsw=**

Identification  
NEM ID **Jesper Michael Hansen**


Name  
**Jesper Michael Hansen**

Date  
**2023-06-25**

Title  
**Dirigent**

Timestamp  
**2023-06-25T20:28:34.104+02:00**

Document ID  
**AV2aOWjkPrR77/MrkN41uVtsPZ9gS0+wjU9pYYI  
0Wsw=**

Identification  
 **Jesper Michael Hansen**



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))