



Kirstinesminde Landbrug ApS

Årsrapport 2023

CVR: 40620613
01.01.2023 – 31.12.2023
AARSVEJ 40, NÆSBORG
9670 LØGSTØR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den: 14.06.2024

Dirigent: René Lund Hansen



Agri Nord, Aalborg
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV


Agri Nord, Aars
Markedsvej 6
9600 Aars

Agri Nord, Hobro
Horsøvej 11
9500 Hobro

Tlf. 9635 1111

 www.agrinord.dk

 info@agninord.dk

 Besøg os på LinkedIn

 facebook.com/agninord





INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	7
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
ÅRSREGNSKAB	9
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter.....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2023 for Kirstinesminde Landbrug ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 14.06.2024

DIREKTION

René Lund Hansen

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Kirstinesminde Landbrug ApS

KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kirstinesminde Landbrug ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Aarhus N, den 14.06.2024

DLBR Revision

Godkendt revisionsanpartsselskab

CVR nr. 32451195

Jens Faurholt

Registreret revisor

mne33755

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Kirstinesminde Lanbrug ApS
Aarsvej 40 Næsborg
9670 Løgstør

Tlf: 40379594
Ø90 nr.:5997
CVR-nr.: 40620613
Stiftet: 01-01-19
Hjemsted: 9670 Løgstør

Regnskabsår: 01.01.-31.12.

DIREKTION

René Lund Hansen

REVISOR

DLBR Revision
Godkendt revisionsanpartsselskab
Agro Food Park 13
8200 Aarhus N
CVR-nr: 32451195

PENGEINSTITUT

Nykredit Bank A/S

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er landbrug med markdrift og mælkeproduktion samt anden efter direktionens skøn hermed beslægtet virksomhed.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Skattestyrelsen har truffet afgørelse om, at indgangsværdien af bygninger og installationer er for høj i forbindelse med skattefri virksomhedsomdannelse i 2019. Værdien af bygninger og installationer, er som følge af Skattestyrelsens afgørelse pr. 1. januar 2019 nedsat med 3.500 t.kr.

Selskabets kapitalandele i tilknyttede virksomheder er i henhold til Skattestyrelsens afgørelse trukket ud af virksomhedsomdannelsen, hvorfor kapitalandele i tilknyttede virksomheder er nedsat med 5.073 t.kr. og gæld til selskabsdeltagere og ledelse er nedsat med 8.573 t.kr.

Egenkapital primo og sammenligningstal er tilrettet.

Ændringen har følgende virkning i forhold til før korrektionen:

	2023	2022
Årets resultat	+292 tkr.	+289 tkr.
Egenkapital	+1.572 tkr.	+1.280 tkr.

Der henvises til specifikation af korrektionsbeløb i note 1.

RESULTATOPGØRELSE

		2023	2022
NOTE		KR.	KR.
2	Bruttofortjeneste	11.119.809	18.933.411
3	Personaleomkostninger	-3.783.022	-3.700.846
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-3.036.481	-2.960.800
	Andre driftsomkostninger	-72.256	-241.776
	DRIFTSRESULTAT	4.228.050	12.029.989
	Indtægter af kapitalinteresser	72.347	41.882
	Finansielle indtægter	1.783.192	0
	Finansielle omkostninger	-4.217.067	-1.493.085
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	1.866.522	10.578.786
	Skat af årets resultat	289.000	-754.342
	ÅRETS RESULTAT	2.155.522	9.824.444
	Resultatdisponering		
	Foreslået udbytte	122.000	117.800
	Overført resultat	2.033.522	9.706.644
	Disponering i alt	2.155.522	9.824.444

BALANCE

		2023	2022
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
4	Jord	80.936.787	68.900.000
4	Bygninger og installationer	26.891.514	25.969.696
4	Produktionsanlæg og maskiner	19.187.056	19.283.228
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.159.938	1.417.437
4	Stambesætning	5.468.300	5.657.900
4	Projekter under udførelse/forudbetalinger	38.203	0
	Materielle anlægsaktiver	133.681.798	121.228.261
	Kapitalinteresser	2.858.743	2.715.662
	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.423.697	521.062
	Andre tilgodehavender	700.000	700.000
5	Finansielle anlægsaktiver	6.982.440	3.936.724
	ANLÆGSAKTIVER	140.664.238	125.164.985
	Råvarer og hjælpematerialer	589.685	1.336.589
	Varer under fremstilling	349.875	420.610
	Fremstillede varer og handelsvarer	2.505.220	2.272.500
	Handelsbesætning	32.900	49.200
	Varebeholdninger	3.477.680	4.078.899
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.358.086	228.162
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1.521.894	1.781.218
	Andre tilgodehavender	0	73.194
	Periodeafgrænsningsposter	17.556	14.600
	Tilgodehavender	2.897.536	2.097.174
	Likvide beholdninger	0	2.219.060
	OMSÆTNINGSAKTIVER	6.375.216	8.395.133
	AKTIVER	147.039.454	133.560.118

BALANCE

		2023	2022
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	40.000	40.000
	Overført resultat	29.195.248	27.161.726
	Foreslået udbytte	122.000	117.800
	Egenkapital	29.357.248	27.319.526
	Hensættelser til udskudt skat	3.898.000	4.187.000
	Hensatte forpligtelser	3.898.000	4.187.000
6	Gæld til kreditinstitutter	97.412.487	88.626.212
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	3.628.600	4.042.871
7	Langfristede gældsforpligtelser	101.041.087	92.669.083
8	Gæld til kreditinstitutter	6.204.622	2.226.750
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	855.468	3.010.015
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	847.310	428.253
	Selskabsskat	377.028	50.365
	Anden gæld	4.248.091	3.669.126
	Periodeafgrænsningsposter	210.600	0
	Kortfristede gældsforpligtelser	12.743.119	9.384.509
	GÆLDSFORPLIGTELSE	113.784.206	102.053.592
	PASSIVER	147.039.454	133.560.118
1	Korrektion af væsentlig fejl		
9	Eventualforpligtelser mv.		
10	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
11	Anvendt regnskabspraksis		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	40.000	27.161.726	117.800	27.319.526
Forslag til resultatdisponering		2.033.522	122.000	2.155.522
Udbetalt udbytte		0	-117.800	-117.800
Ultimo	40.000	29.195.248	122.000	29.357.248

NOTER

1 KORREKTION AF VÆSENTLIG FEJL

Ændringer tilbage fra 2019:

Beløb i tkr.	2023	2022	Tidligere år
Afskrivninger bygninger	76	76	228
Indtægter tilknyttede virksomheder	-143	-87	-13
Finansielle indtægter	0	-1	0
Finansielle omkostninger	461	387	995
Skat af årets resultat	-102	-85	-220
Ændring af årets resultat	292	290	990
Bygninger og installationer	-3.120	-3.196	
Kapitalandele i tilknyttede virks.	-5.316	-5.173	
Andre tilgodehavender	0	-327	
Ændring i aktivsum	-8.436	-8.696	
Skyldig skat	377	50	
Gæld til selskabsdeltager langfristet	-10.414	-9.957	
Gæld til tilknyttede virksomheder	-3.754	-3.441	
Anden gæld	3.685	3.372	
Hensættelser	98	0	
Ændring i passivsum	-10.008	-9.976	
Ændring i egenkapital	+1.572	+1.280	+1.948

NOTER

	2023	2022
	KR.	KR.

2 DAGSVÆRDIPOSTER OG ÆNDRINGER HERI

Besætning i resultat

Ændring i dagsværdi stambesætning	0	567.650
Ændring i dagsværdi handelsbesætning	-3.850	9.200
Ændring i dagsværdi besætning	-3.850	576.850

3 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-3.412.226	-3.432.173
Pensioner	-293.129	-194.189
Andre omkostninger til social sikring	-77.667	-74.484
Personaleomkostninger	-3.783.022	-3.700.846
Antal heltidsbeskæftigede	10	10

NOTER

4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner	Andre anlæg
Kostpris, primo	68.900.000	30.782.252	24.465.891	2.029.801
Tilgang i året	12.036.787	2.161.928	1.713.731	0
Afgang i året	0	0	-387.137	0
Kostpris, ultimo	80.936.787	32.944.180	25.792.485	2.029.801
Nedskrivning, primo	0	0	-1.361.630	0
Nedskrivning tilbageført	0	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	0	0
Nedskrivning, ultimo	0	0	-1.361.630	0
Afskrivning, primo	0	-4.812.556	-3.821.033	-612.364
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	116.106	0
Årets afskrivning	0	-1.240.110	-1.538.872	-257.499
Afskrivning, ultimo	0	-6.052.666	-5.243.799	-869.863
Regnskabsmæssig værdi	80.936.787	26.891.514	19.187.056	1.159.938
Heraf leasede aktiver		0	4.801.583	1.041.795

	2023	2022
	kr.	kr.
Stambesætning	5.468.300	5.657.900
Projekter under udførelse/forudbetalinger	38.203	0

5 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Kapitalinteresser	Andre værdipapirer og kapitalandele	Andre tilgodehavender	Finansielle anlægsaktiver i alt
Kostpris, primo	2.715.662	521.062	700.000	3.936.724
Tilgang i året	143.081	1.120.621	0	1.263.702
Afgang i året	0	0	0	0
Kostpris, ultimo	2.858.743	1.641.683	700.000	5.200.426
Værdiregulering, primo	0	0	0	0
Værdiregulering i øvrigt	0	1.782.014	0	1.782.014
Værdireguleringer, ultimo	0	1.782.014	0	1.782.014
Regnskabsmæssig værdi	2.858.743	3.423.697	700.000	6.982.440

NOTER

	2023	2022
	KR.	KR.
6 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Realkreditinstitutter	-91.224.230	-80.723.672
Pengeinstitutter	-2.940.227	-3.702.020
Leasingforpligtelser	-3.248.030	-4.200.520
Gæld til kreditinstitutter	-97.412.487	-88.626.212

7 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-87.755.967	-82.072.611

8 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Realkreditinstitutter	-763.000	-773.000
Pengeinstitutter	-4.489.122	-755.000
Leasingforpligtelser	-952.500	-698.750
Gæld til kreditinstitutter	-6.204.622	-2.226.750

NOTER

9 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Andre økonomiske forpligtelser

De samlede fremtidige forpagtningsafgifter fra indgåede aftaler udgør i TDKK:

Pr. ultimodato	2023	2022
Inden for 1 år	738	770
Mellem 1 og 5 år	640	574

Forpagningskontrakterne er aftalt som enten som 1-årige eller 5-årige kontrakter.

10 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 91.987 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 107.828 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 20.347 tkr., skønnes 14.505 tkr. at være omfattet af pantsætningen. Af virksomhedens besætning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 5.501 tkr., skønnes 5.501 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 27.825 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger, materielle anlægsaktiver samt besætning. Heraf er ejerpantebreve på i alt 27.825 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld, medens ejerpantebreve på i alt 0 tkr. er i virksomheden besiddelse.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 5.843 tkr., jf. anlægsnoten, er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2023 opgjort til 4.201 tkr.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 6.339 tkr., er finansieret ved købekontrakt. Kontraktgælden er pr. 31. december 2023 opgjort til 3.701 tkr.

Til sikkerhed for bankgæld på har virksomheden stillet transport i:

- EU-indbetalinger
- Mejeriafregninger

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

NOTER

11 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

KORREKTION AF VÆSENTLIG FEJL

Skattestyrelsen har truffet afgørelse om, at indgangsværdien af bygninger og installationer er for høj i forbindelse med skattefri virksomhedsomdannelse i 2019. Værdien af bygninger og installationer, er som følge af Skattestyrelsens afgørelse pr. 1. januar 2019 nedsat med 3.500 t.kr.

Selskabets kapitalandele i tilknyttede virksomheder er i henhold til Skattestyrelsens afgørelse trukket ud af virksomhedsomdannelsen, hvorfor kapitalandele i tilknyttede virksomheder er nedsat med 5.073 t.kr. og gæld til selskabsdeltagere og ledelse er nedsat med 8.573 t.kr.

Egenkapital primo og sammenligningstal er tilrettet.

Ændringen har følgende virkning i forhold til før korrektionen:

	2023	2022
Årets resultat	+292 tkr.	+289 tkr.
Egenkapital	+1.572 tkr.	+1.280 tkr.

Der henvises til specifikation af korrektionsbeløb i note 1.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med

NOTER

de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

INDTÆGTER AF KAPITALINTERESSER

Afkast af individuelle andelshaverkonti, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

BALANCE

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord, grunde, bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

NOTER

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og installationer	10-50 år	0-80 %
Produktionsanlæg og maskiner	4-25 år	0-55 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år	0-20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Værdiansættelse af stambesætninger sker ud fra gennemsnittet af værdien af 'indgangsdyr' og 'afgangsværdien' indenfor hver gruppe af dyr. (Niveau 3)

Grupper af dyr kan være køer, kvier 1 - 1½ år, kvier 1½ - 2 år m.fl.

'Indgangsdyr' er værdien på en højdrægtig kvie. Værdien af 'indgangsdyr' beregnes ud fra indkøbspris/omkostninger ved at producere et dyr over udskiftningsperioden. Afgangsværdien beregnes ud fra aktuelle noteringer og slagtevægt.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalinteresser der ikke er associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi..

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi.

NOTER

Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi (niveau 1). Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen. Dagsværdiændringen indregnes i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

UDBYTTE

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

NOTER

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasing kontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.