



# Kirstinesminde Landbrug ApS

## Årsrapport 2022

**CVR: 40620613**  
**01.01.2022 – 31.12.2022**  
**AARSVEJ 40, NÆSBORG**  
**9670 LØGSTØR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den: 02.06.2023

Dirigent: René Lund Hansen



Agri Nord, Aalborg  
Hobrovej 437  
9200 Aalborg SV

Agri Nord, Aars  
Markedsvej 6  
9600 Aars


Agri Nord, Hobro  
Horsøvej 11  
9500 Hobro

Tlf. 9635 1111



 [www.agrinord.dk](http://www.agrinord.dk)

 [info@agninord.dk](mailto:info@agninord.dk)

 Besøg os på LinkedIn

 [facebook.com/agninord](https://facebook.com/agninord)



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>7</b>
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>9</b>
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter.....	13

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2022 for Kirstinesminde Landbrug ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 02.06.2023

## DIREKTION

---

René Lund Hansen

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Kirstinesminde Landbrug ApS

### KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kirstinesminde Landbrug ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Aalborg, den 02.06.2023

Redmark, Godkendt revisionspartnerselskab

CVR nr. 29442789

---

Steen Jensen

Statsautoriseret revisor

mne27739

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Kirstinesminde Lanbrug ApS  
Aarsvej 40 Næsborg  
9670 Løgstør

Tlf: 40379594  
Ø90 nr.:5997  
CVR-nr.: 40620613  
Stiftet: 01-01-19  
Hjemsted: 9670 Løgstør

Regnskabsår: 01.01.-31.12.

## **DIREKTION**

René Lund Hansen

## **REVISOR**

Redmark, Godkendt revisionspartnerselskab  
Hasseris Bymidte 6  
9000 Aalborg  
CVR-nr: 29442789

## **PENGEINSTITUT**

Nykredit Bank A/S

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er landbrug med markdrift og mælkeproduktion samt anden efter direktionens skøn hermed beslægtet virksomhed.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.



# RESULTATOPGØRELSE

		2022	2021
NOTE		KR.	KR.
1	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>18.933.411</b>	<b>12.155.048</b>
2	Personaleomkostninger	-3.700.846	-3.350.853
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-3.036.887	-2.712.637
	Andre driftsomkostninger	-241.776	-72.322
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>11.953.902</b>	<b>6.019.236</b>
	Indtægter tilknyttede virksomheder	87.421	-40.036
	Indtægter af kapitalinteresser	41.882	39.596
3	Finansielle indtægter	1.301	0
4	Finansielle omkostninger	-1.879.871	-1.609.895
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>10.204.635</b>	<b>4.408.901</b>
	Skat af årets resultat	-669.774	-360.000
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>9.534.861</b>	<b>4.048.901</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte	117.800	114.400
	Opskrivningsreserve efter indre værdis metode	87.421	-40.036
	Overført resultat	9.329.640	3.974.537
	<b>Disponering i alt</b>	<b>9.534.861</b>	<b>4.048.901</b>

# BALANCE

		2022	2021
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
5	Jord	68.900.000	68.900.000
5	Bygninger og installationer	29.165.348	30.468.905
5	Produktionsanlæg og maskiner	19.283.228	13.713.995
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.417.437	1.515.468
5	Stambesætning	5.657.900	4.926.300
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>124.423.913</b>	<b>119.524.668</b>
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5.173.270	5.085.849
	Kapitalinteresser	2.715.662	2.682.534
	Andre værdipapirer og kapitalandele	521.062	440.126
	Andre tilgodehavender	700.000	700.000
6	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>9.109.994</b>	<b>8.908.509</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>133.533.907</b>	<b>128.433.177</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	1.336.589	773.165
	Varer under fremstilling	420.610	330.350
	Fremstillede varer og handelsvarer	2.272.500	3.196.185
	Handelsbesætning	49.200	66.900
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>4.078.899</b>	<b>4.366.600</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	228.162	1.437.047
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1.781.218	1.527.979
	Andre tilgodehavender	399.857	215.780
	Periodeafgrænsningsposter	14.600	13.500
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>2.423.837</b>	<b>3.194.306</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.219.060</b>	<b>0</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>8.721.796</b>	<b>7.560.906</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>142.255.703</b>	<b>135.994.083</b>

# BALANCE

		2022	2021
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	40.000	40.000
	Overkurs ved emission	0	11.798.670
	Reserve efter indre værdis metode	100.447	13.026
	Overført resultat	25.781.064	4.652.754
	Foreslået udbytte	117.800	114.400
	<b>Egenkapital</b>	<b>26.039.311</b>	<b>16.618.850</b>
	Hensættelser til udskudt skat	4.187.000	4.160.000
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>4.187.000</b>	<b>4.160.000</b>
7	Gæld til kreditinstitutter	88.626.212	90.478.131
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	14.000.000	13.717.259
8	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>102.626.212</b>	<b>104.195.390</b>
9	Gæld til kreditinstitutter	2.226.750	6.922.331
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.010.015	1.212.221
	Gæld til tilknyttede virksomheder	3.441.228	2.126.678
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	725.187	758.612
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>9.403.180</b>	<b>11.019.842</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>112.029.392</b>	<b>115.215.232</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>142.255.703</b>	<b>135.994.082</b>
10	Eventualforpligtelser mv.		
11	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
12	Anvendt regnskabspraksis		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomhed s- kapital	Overkurs ved emission	Reserve indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	40.000	11.798.670	13.026	4.652.754	114.400	16.618.850
Forslag til resultatdisponering			87.421	9.329.640	117.800	9.534.861
Udbetalt udbytte				0	-114.400	-114.400
Overført	0	-11.798.670	0	11.798.670		0
<b>Ultimo</b>	<b>40.000</b>	<b>0</b>	<b>100.447</b>	<b>25.781.064</b>	<b>117.800</b>	<b>26.039.311</b>

# NOTER

	2022	2021
	KR.	KR.

## 1 DAGSVÆRDIPOSTER OG ÆNDRINGER HERI

### Besætning i resultat

Ændring i dagsværdi stambesætning	567.650	425.950
Ændring i dagsværdi handelsbesætning	9.200	3.700
<b>Ændring i dagsværdi besætning</b>	<b>576.850</b>	<b>429.650</b>

## 2 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-3.432.173	-3.108.286
Pensioner	-194.189	-162.616
Andre omkostninger til social sikring	-74.484	-79.951
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-3.700.846</b>	<b>-3.350.853</b>
Antal heltidsbeskæftigede	10	10

## 3 FINANSIELLE INDTÆGTER

Andre finansielle indtægter	1.301	0
<b>Finansielle indtægter</b>	<b>1.301</b>	<b>0</b>

## 4 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter tilknyttede virksomheder	-90.514	-64.256
Andre finansielle omkostninger	-1.789.357	-1.545.639
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-1.879.871</b>	<b>-1.609.895</b>

# NOTER

## 5 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner	Andre anlæg
Kostpris, primo	68.900.000	34.282.252	18.890.520	1.870.331
Tilgang i året	0	0	8.909.130	159.470
Afgang i året	0	0	-3.333.759	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>68.900.000</b>	<b>34.282.252</b>	<b>24.465.891</b>	<b>2.029.801</b>
Nedskrivning, primo	0	0	-2.263.536	0
Nedskrivning tilbageført	0	0	901.906	0
Årets nedskrivning	0	0	0	0
<b>Nedskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1.361.630</b>	<b>0</b>
Afskrivning, primo	0	-3.813.347	-2.912.989	-354.863
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	567.785	0
Årets afskrivning	0	-1.303.557	-1.475.829	-257.501
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-5.116.904</b>	<b>-3.821.033</b>	<b>-612.364</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>68.900.000</b>	<b>29.165.348</b>	<b>19.283.228</b>	<b>1.417.437</b>
Heraf leasede aktiver			0	5.080.875
				1.266.802

	2022	2021
	kr.	kr.
Stambesætning	5.657.900	4.926.300

## 6 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Kapitaladele i tilknyttet virksomhed	Kapitalinteresser	Andre værdipapirer og kapitalandele	Andre tilgodehavender	Finansielle anlægsaktiver i alt
Kostpris, primo	5.072.823	2.682.534	440.126	700.000	8.895.483
Tilgang i året	0	151.923	80.936	0	232.859
Afgang i året	0	-118.795	0	0	-118.795
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>5.072.823</b>	<b>2.715.662</b>	<b>521.062</b>	<b>700.000</b>	<b>9.009.547</b>
Værdiregulering, primo	13.026	0	0	0	13.026
Årets resultat	87.421	0	0	0	87.421
Udloddet udbytte	0	0	0	0	0
Valutakursregulering	0	0	0	0	0
Værdiregulering i øvrigt	0	0	0	0	0
<b>Værdireguleringer, ultimo</b>	<b>100.447</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100.447</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>5.173.270</b>	<b>2.715.662</b>	<b>521.062</b>	<b>700.000</b>	<b>9.109.994</b>

# NOTER

	2022	2021
	KR.	KR.
<b>7 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b>		
Realkreditinstitutter	-80.723.672	-81.376.597
Pengeinstitutter	-3.702.020	-4.681.764
Leasingforpligtelser	-4.200.520	-4.419.770
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-88.626.212</b>	<b>-90.478.131</b>

<b>8 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-92.029.740	-92.444.390

<b>9 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b>		
Realkreditinstitutter	-773.000	-1.200.000
Pengeinstitutter	-755.000	-4.580.331
Leasingforpligtelser	-698.750	-1.142.000
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-2.226.750</b>	<b>-6.922.331</b>

# NOTER

## 10 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Der er ingen eventualforpligtelser.

### Andre økonomiske forpligtelser

De samlede fremtidige forpagtningsafgifter fra indgåede aftaler udgør i TDKK:

Pr. ultimodato	2022	2021
Inden for 1 år	770	879
Mellem 1 og 5 år	574	1.214

Forpagtningskontrakterne er aftalt som enten som 1-årige eller 5-årige kontrakter.

### SAMBESKATNING

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør på balancedagen 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

## 11 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 81.095 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 98.065 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 20.701 tkr., skønnes 8.720 tkr. at være omfattet af pantsætningen. Af virksomhedens besætning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 5.698 tkr., skønnes 5.698 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 14.200 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger, materielle anlægsaktiver samt besætning. Heraf er ejerpantebreve på i alt 14.200 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld, medens ejerpantebreve på i alt 0 tkr. er i virksomheden besiddelse.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 6.348 tkr., jf. anlægsnoten, er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2022 opgjort til 4.899 tkr.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 5.633 tkr., er finansieret ved købekontrakt. Kontraktgælden er pr. 31. december 2022 opgjort til 4.457 tkr.

Til sikkerhed for evt. bankgæld har virksomheden stillet transport i:

- EU-indbetalinger
- Mejeriafregninger



## NOTER

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

# NOTER

## 12 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

### KONCERNFORHOLD

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### INDTÆGTER TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER

Udbytte fra tilknyttede virksomhed indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### INDTÆGTER AF KAPITALINTERESSER

## NOTER

Afkast af individuelle andelshaverkonti, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCE

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Opskrivning fratrukket udskudt skat føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivning føres i resultatopgørelsen.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

## NOTER

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og installationer	10-50 år	0-50 %
Produktionsanlæg og maskiner	4-25 år	0-30 %

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-12 år	0-20 %
---	---------	--------

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Værdiansættelse af stambesætninger sker ud fra gennemsnittet af værdien af 'indgangsdyr' og 'afgangsværdien' indenfor hver gruppe af dyr. (Niveau 3)

Grupper af dyr kan være køer, kvier 1 - 1½ år, kvier 1½ - 2 år m.fl.

'Indgangsdyr' er værdien på en højdrægtig kvie. Værdien af 'indgangsdyr' beregnes ud fra indkøbspris/omkostninger ved at producere et dyr over udskiftningsperioden. Afgangsværdien beregnes ud fra aktuelle noteringer og slagtevægt.

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser (som udelukkende omfatter associerede virksomheder) måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser (som udelukkende omfatter associerede virksomheder) måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser (som udelukkende omfatter associerede virksomheder) med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en

## NOTER

underbalance, indregnes forpligtelsen under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser (som udelukkende omfatter associerede virksomheder) bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Kapitalinteresser der ikke er associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### **VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### **VAREBEHOLDNINGER**

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi (niveau 1). Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

### **TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en

## NOTER

objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### **PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **LIKVIDE BEHOLDNINGER**

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

### **RESERVE FOR NETTOOPSKRIVNING EFTER DEN INDRE VÆRDIS METODE**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostprisen, der består af indregnede resultatandele, valutakursreguleringer og med fradrag af udbytte.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven indregnes ikke med et negativt beløb.

### **UDBYTTE**

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

## NOTER

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasing kontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

### **DAGSVÆRDI**

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

**Niveau 1:** Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

**Niveau 2:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

**Niveau 3:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

