

CAIA ApS

Skærskovhedevej 23
8600 Silkeborg

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/09/2020

Patrick Hamkar
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

CAIA ApS

Skærskovhedevej 23

8600 Silkeborg

e-mailadresse: mie-h@hotmail.com

CVR-nr: 40619992

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er køb, renovering og salg af ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2019 udgør 346.650 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.
Nettoomsætning		844.931
Bruttoresultat		844.931
Personaleomkostninger		-254.278
Resultat af ordinær primær drift		590.653
Andre finansielle indtægter		174.253
Øvrige finansielle omkostninger		-320.483
Ordinært resultat før skat		444.423
Skat af årets resultat		-97.773
Årets resultat		346.650
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		346.650
I alt		346.650

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.
Grunde og bygninger		510.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		26.000
Materielle anlægsaktiver i alt		536.000
Anlægsaktiver i alt		536.000
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		150.000
Andre tilgodehavender		50.000
Tilgodehavender i alt		200.000
Likvide beholdninger		200.000
Omsætningsaktiver i alt		400.000
Aktiver i alt		936.000

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Egenkapital i alt		50.000
Gæld til realkreditinstitutter		368.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		368.000
Gæld til realkreditinstitutter		368.000
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		150.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		518.000
Gældsforpligtelser i alt		886.000
Passiver i alt		936.000

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret