

Stald König 2019 ApS
Jonstrupvangvej 55, Jonstrup
3500 Værløse

CVR-nummer 40619267

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 1. juli 2020

Charlotte König
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

Selskabsoplysninger

Selskab

Stald König 2019 ApS
Jonstrupvangvej 55, Jonstrup
3500 Værløse

Hjemstedskommune: Furesø
CVR-nummer: 40619267
Regnskabsperiode: 1. januar 2019 - 31. december 2019

Direktion

Charlotte König

Revisor

Dansk Revision Frederikssund
Registreret revisionsanpartsselskab
Havnegade 2-4
3600 Frederikssund

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Stald König 2019 ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, 1. juli 2020

Direktionen:

Charlotte König

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i Stald König 2019 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Stald König 2019 ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, 1. juli 2020

Dansk Revision Frederikssund

Registreret revisionsanpartsselskab, CVR-nr. 86141019

Jens Kolby
Partner, registreret revisor
mne35786

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter består i udlejning af hestebokse, drift af rideklub, undervisning samt udlejning af ejendom samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er stiftet ultimo juni 2019 med tilbagevirkende kraft til 1. januar 2019, hvorfor selskabets drift for regnskabsåret 2019 omfatter 12 måneder. Da det er selskabets første regnskabsår er der ingen sammenlignings-tal.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabet har modtaget støtteerklæring fra det samarbejdende selskab HKC Holding ApS om, at den nødvendige likviditet for det kommende år er sikret.

Note	Resultatopgørelse	2019 DKK
	Perioden 1. januar - 31. december	
	Bruttofortjeneste	329.417
1	Personaleomkostninger	-923.165
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-120.305
	Andre driftsomkostninger	-15.013
	Resultat før finansielle poster	-729.066
	Finansielle omkostninger	-177.924
	Resultat før skat	-906.990
2	Skat af årets resultat	212.000
	Årets resultat	-694.990
	Forslag til resultatdisponering:	
	Overført resultat	-694.990
	Resultatdisponering i alt	-694.990

Note	Balance	2019 DKK
Aktiver pr. 31. december		
	Grunde og bygninger	8.797.928
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	198.931
	Ponyer og heste	397.993
	Materielle anlægsaktiver	9.394.852
	Anlægsaktiver i alt	9.394.852
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	20.000
	Varebeholdninger	20.000
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	19.165
	Andre tilgodehavender	165.761
	Tilgodehavender	184.926
	Likvide beholdninger	29.918
	Omsætningsaktiver i alt	234.844
	Aktiver i alt	9.629.697

Note	Balance	2019 DKK
	Passiver pr. 31. december	
	Virksomhedskapital	40.000
	Overkurs ved emission	3.343.892
	Overført resultat	-694.990
	Egenkapital i alt	2.688.902
3	Gæld til realkreditinstitutter	3.751.483
4	Langfristede gældsforpligtelser	3.751.483
	Gæld til realkreditinstitutter	238.222
	Kreditinstitutter	194.339
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	77.434
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	141.548
	Anden gæld	2.511.931
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	25.840
	Kortfristede gældsforpligtelser	3.189.312
	Gældsforpligtelser i alt	6.940.795
	Passiver i alt	9.629.697
5	Eventualforpligtelser	
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	

Note	Egenkapitalopgørelse	2019 DKK
Egenkapitalopgørelse 1. januar - 31. december		
	Virksomhedskapital, primo	40.000
	Virksomhedskapital	40.000
	Overkurs ved emission, primo	3.343.892
	Overkurs ved emission	3.343.892
	Årets overførte resultat	-694.990
	Overført resultat	-694.990
	Egenkapital i alt	2.688.902

		2019
Noter		DKK
1	Personaleomkostninger	
	Løn og gager	807.698
	Andre omkostninger til social sikring	66.478
	Øvrige personaleomkostninger	48.989
	Personaleomkostninger i alt	923.165
	Gennemsnitlig antal beskæftigede	3
2	Skat af årets resultat	
	Regulering af udskudt skat	-212.000
	Skat af årets resultat i alt	-212.000
3	Gæld til realkreditinstitutter	
	Realkreditinstitutter	3.989.705
	Overført til kortfristet gæld	-238.222
	Gæld til realkreditinstitutter i alt	3.751.483
4	Langfristede gældsforpligtelser	
	Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	2.773.504
5	Eventualforpligtelser	
	Ingen.	
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
	Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut DKK 3.989.705 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør DKK 8.797.928 pr. 31. december 2019.	
	Virksomheden har endvidere udstedt ejerpandebrev på DKK 300.000, der giver pant i grunde og bygninger. Ejerpandebrev er deponeret til sikkerhed for bankgæld.	
	Virksomheden har indgået en leasingkontrakt med månedlig ydelse på DKK 3.793. Restløbetid udgør 5 måneder.	

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Det er selskabets første regnskabsår.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen og andre driftsindtægter fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger mv.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde, ponyer og heste.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	40-60 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealiseringsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter alle direkte omkostninger, herunder bl.a. materialer og løn uden tillæg af indirekte produktionsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.