

## Låsespecialisten ApS

Pandebjergvej 39  
4800 Nykøbing F

CVR-nummer 40618481

## Årsrapport

1. januar 2021 - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 8. juni 2022

---

Anders Lyngby Jochumsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|   |          |
|---|----------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                        | <b>2</b> |
| <b>Påtegning og erklæring</b>                     |          |
| Ledelsespåtegning                                 | 3        |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4        |
| <b>Ledelsesberetning</b>                          | <b>5</b> |
| <b>Årsregnskab</b>                                |          |
| Resultatopgørelse                                 | 6        |
| Aktiver   | 7        |
| Passiver  | 8        |
| Egenkapitalopgørelse                              | 9        |
| Noter   | 10       |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 11       |

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Låsespecialisten ApS  
Pandebjergvej 39  
4800 Nykøbing F

Hjemstedskommune: Guldborgsund  
CVR-nummer: 40618481  
Regnskabsperiode: 1. januar 2021 - 31. december 2021

### Direktion

Anders Lyngby Jochumsen

### Pengeinstitut

Jyske Bank, Sydsjælland erhverv

### Revisor

Lou Revision  
Registreret revisionsaktieselskab  
Toldbodgade 11  
4800 Nykøbing F

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Låsespecialisten ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F, 8. juni 2022

**Direktionen:**

Anders Lyngby Jochumsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Låsespecialisten ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Låsespecialisten ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing F, 8. juni 2022

### Lou Revision

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 31579309

Thomas Bylov  
Registreret revisor  
mne29482

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at drive virksomhed med salg, service, reparationer og installation af låse- og sikkerhedssystemer samt anden virksomhed i forbindelse hermed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

|  |  | 2021             | 2020         |
|--|--|------------------|--------------|
| Note                                     | <b>Resultatopgørelse</b>               | DKK              | 1.000 DKK    |
| <b>Perioden 1. januar - 31. december</b> |  |                  |              |
|  | <b>Bruttofortjeneste</b>               | <b>2.110.248</b> | <b>1.313</b> |
| 1  | Personaleomkostninger                  | -1.031.524       | -892         |
|  | Afskrivninger, anlægsaktiver           | -169.251         | -167         |
|  | <b>Resultat før finansielle poster</b> | <b>909.473</b>   | <b>254</b>   |
|  | Finansielle indtægter                  | 7.468            | 2            |
|  | Finansielle omkostninger               | -23.229          | -19          |
|  | <b>Resultat før skat</b>               | <b>893.711</b>   | <b>236</b>   |
| 2  | Skat af årets resultat                 | -201.952         | -52          |
|  | <b>Årets resultat</b>                  | <b>691.759</b>   | <b>184</b>   |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>  |  |                  |              |
|  | Overført resultat                      | 691.759          | 184          |
|  | <b>Resultatdisponering i alt</b>       | <b>691.759</b>   | <b>184</b>   |

| Note                            | Balance                                      | 2021<br>DKK      | 2020<br>1.000 DKK |
|---------------------------------|--|------------------|-------------------|
| <b>Aktiver pr. 31. december</b> |  |                  |                   |
|                                 | Goodwill                                     | 507.500          | 580               |
|                                 | <b>Immaterielle anlægsaktiver</b>            | <b>507.500</b>   | <b>580</b>        |
|                                 | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      | 525.534          | 278               |
|                                 | <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | <b>525.534</b>   | <b>278</b>        |
|                                 | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <b>1.033.034</b> | <b>858</b>        |
|                                 | Råvarer og hjælpematerialer                  | 426.945          | 425               |
|                                 | <b>Varebeholdninger</b>                      | <b>426.945</b>   | <b>425</b>        |
|                                 | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 887.750          | 570               |
|                                 | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 458.844          | 225               |
|                                 | Andre tilgodehavender                        | 30.000           | 30                |
|                                 | Periodeafgrænsningsposter                    | 68.415           | 58                |
|                                 | <b>Tilgodehavender</b>                       | <b>1.445.010</b> | <b>883</b>        |
|                                 | <b>Likvide beholdninger</b>                  | <b>2.078.866</b> | <b>1.594</b>      |
|                                 | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b>3.950.820</b> | <b>2.902</b>      |
|                                 | <b>Aktiver i alt</b>                         | <b>4.983.854</b> | <b>3.759</b>      |



| Note                             | Balance                                    | 2021<br>DKK      | 2020<br>1.000 DKK |
|----------------------------------|--|------------------|-------------------|
| <b>Passiver pr. 31. december</b> |  |                  |                   |
|                                  | Virksomhedskapital                         | 40.000           | 40                |
|                                  | Overkurs ved emission                      | 2.484.152        | 2.484             |
|                                  | Overført resultat                          | 918.845          | 227               |
|                                  | <b>Egenkapital i alt</b>                   | <b>3.442.997</b> | <b>2.751</b>      |
|                                  | Hensættelser til udskudt skat              | 147.132          | 158               |
|                                  | <b>Hensatte forpligtelser</b>              | <b>147.132</b>   | <b>158</b>        |
|                                  | Kreditinstitutter                          | 825              | 1                 |
|                                  | Modtagne forudbetalinger fra kunder        | 0                | 4                 |
|                                  | Leverandører af varer og tjenesteydelser   | 369.302          | 225               |
|                                  | Selskabsskat                               | 212.476          | 74                |
|                                  | Anden gæld                                 | 811.122          | 547               |
|                                  | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>     | <b>1.393.726</b> | <b>851</b>        |
|                                  | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>            | <b>1.393.726</b> | <b>851</b>        |
|                                  | <b>Passiver i alt</b>                      | <b>4.983.854</b> | <b>3.759</b>      |
| 3                                | Eventualforpligtelser                      |                  |                   |
| 4                                | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser      |                  |                   |
|                                  | Særlige poster vedr. Covid-19 compensation |                  |                   |

**Egenkapitaloppgørelse**

---

| <b>Egenkapital</b>                | <b>Virksom-<br/>hedskapi-<br/>tal</b> | <b>Overkurs<br/>ved emis-<br/>sion</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>I alt</b> |
|-----------------------------------|---------------------------------------|--|------------------------------|--------------|
|                                   | 1.000 DKK                             | 1.000 DKK                              | 1.000 DKK                    | 1.000 DKK    |
| Perioden 1. januar - 31. december |                                       |  |                              |              |
| Saldo primo                       | 40                                    | 2.484                                  | 227                          | 2.751        |
| Årets resultat                    | 0                                     | 0                                      | 692                          | 692          |
| <b>Egenkapital ultimo</b>         | <b>40</b>                             | <b>2.484</b>                           | <b>919</b>                   | <b>3.443</b> |

| Noter                                 | 2021             | 2020       |
|---------------------------------------|------------------|------------|
|                                       | DKK              | 1.000 DKK  |
| <b>1</b>                              |                  |            |
| <b>Personaleomkostninger</b>          |                  |            |
| Løn og gager                          | 870.695          | 786        |
| Pensioner                             | 110.964          | 46         |
| Andre omkostninger til social sikring | 30.386           | 41         |
| Øvrige personaleomkostninger          | 19.480           | 19         |
| <b>Personaleomkostninger i alt</b>    | <b>1.031.524</b> | <b>892</b> |

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 2 beskæftigede (sidste år 2).

|                                     |                |           |
|-------------------------------------|----------------|-----------|
| <b>2</b>                            |                |           |
| <b>Skat af årets resultat</b>       |                |           |
| Skat af årets resultat              | 212.476        | 74        |
| Regulering af udskudt skat          | -10.524        | -21       |
| <b>Skat af årets resultat i alt</b> | <b>201.952</b> | <b>52</b> |

### 3 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet Låsespecialisten Holding ApS for danske selskabs-skatte og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabs-skatte og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har en leasingforpligtelse pr. 31. december 2021 opgjort til TDKK 296 med en restløbetid på 47 måneder. Genkøbsforpligtelsen udgør herudover TDKK 0.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen tillagt andre driftsindtægter og fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

## Anvendt regnskabspraksis

---

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter det forbrug, der er anvendt til at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet. Covid-19 kompensationer indregnes med den del der vedrører regnskabsåret, når betingelserne for at opnå kompensation er opfyldt og virksomheden har søgt eller har planlagt at søge kompensation inden udløbet af ansøgningsfristen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Leasingkontrakter

Leasingydelser på kontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontrakternes løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser og eventualposter.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger fordeles lineært over den forventede brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der indgår forventede brugstider som følger:

|          |       |
|----------|-------|
| Goodwill | 10 år |
|----------|-------|

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

|   |          |           |
|---|----------|-----------|
| Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger: | Brugstid | Restværdi |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar                     | 5 år     | 0         |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Deposita måles til kostpris.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealiseringsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger

## Anvendt regnskabspraksis

---

og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Anders Lyngby Jochumsen

**Direktør**

Serienummer: PID:9208-2002-2-570059104223

IP: 77.33.xxx.xxx

2022-06-08 17:03:14 UTC

NEM ID 

## Thomas Bylov

**Registreret revisor**

På vegne af: LOU REVISION REGISTRERET REVISIONSAKTIE...

Serienummer: CVR:31579309-RID:1216389906555

IP: 188.120.xxx.xxx

2022-06-09 08:02:27 UTC

NEM ID 

## Anders Lyngby Jochumsen

**Dirigent**

Serienummer: PID:9208-2002-2-570059104223

IP: 77.33.xxx.xxx

2022-06-09 10:46:06 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: UWKZT-VMYV6-VPMPJP-CUA5Y-XOZSU-PTSU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>