



Avlscenter Kauergaard A/S

Årsrapport 2022

CVR: 40617159

01.01.2022 – 31.12.2022

OVER KÆRSHOLM VEJ 4, 8620 KJELLERUP

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den: 28. april 2023

Dirigent: Nikolaj Salhøj Rask

 **velas**

Søften
Vissenbjerg
Ærø

Horsens
Aars
Samsø

Viborg
www.velas.dk



INDHOLD

| | |
|--------------------------------------|----------|
| PÅTEGNINGER | 4 |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Erklæring om udvidet gennemgang..... | 5 |
| LEDELSESBERETNING MV. | 7 |
| Selskabsoplysninger..... | 7 |
| Ledelsesberetning..... | 8 |
| ÅRSREGNSKAB | 9 |
| Resultatopgørelse..... | 9 |
| Balance..... | 10 |
| Egenkapitalopgørelse..... | 12 |
| Noter..... | 13 |

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2022 for Avlscenter Kauergaard A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thorning, 28. april 2023

DIREKTION

Jørgen Salhøj Rask

BESTYRELSE

Nikolaj Salhøj Rask

Jørgen Salhøj Rask

Elisabeth Salhøj Rask

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Avlscenter Kauergaard A/S

KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Avlscenter Kauergaard A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Viborg, den 28. april 2023
TJEK Revision & Rådgivning
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR nr. 36563877

Jørgen Louring Poulsen
Statsautoriseret Revisor
mne18474

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Avlscenter Kauergaard A/S
Over Kærsholm Vej 4
8620 Kjellerup

CVR-nr.: 40617159
Stiftet: 20-06-19
Kommune: 8620 Kjellerup

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

BESTYRELSE

Nikolaj Salhøj Rask
Jørgen Salhøj Rask
Elisabeth Salhøj Rask

DIREKTION

Jørgen Salhøj Rask

REVISOR

TJEK Revision & Rådgivning
Godkendt revisionsaktieselskab
Asmildklostervej 11
8800 Viborg

PENGEINSTITUT

Nordea
Kirkegade 3
8900 Randers

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er landbrugsvirksomhed med udlejning af driftsbygninger, samt markdrift.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

RESULTATOPGØRELSE

| | | 2022 | 2021 |
|------|---|-------------------|-------------------|
| NOTE | | KR. | KR. |
| 1 | Bruttofortjeneste | 14.865.065 | 14.063.965 |
| 2 | Personaleomkostninger | -5.864.069 | -4.928.685 |
| 3 | Af- og nedskrivning anlægsaktiver | -3.475.138 | -3.543.550 |
| | Andre driftsomkostninger | -218.412 | -75.000 |
| | DRIFTSRESULTAT | 5.307.446 | 5.516.730 |
| | Resultatandele P/S | 0 | 600.586 |
| | Indtægter tilknyttede virksomheder | 911.311 | 0 |
| | Indtægter af kapitalinteresser | -493.585 | 1.292.819 |
| | Finansielle indtægter | 13.980.871 | 52.818 |
| | Finansielle omkostninger | -2.921.646 | -2.452.108 |
| | ÅRETS RESULTAT FØR SKAT | 16.784.397 | 5.010.845 |
| | Skat af årets resultat | -3.598.827 | -1.427.933 |
| | ÅRETS RESULTAT | 13.185.570 | 3.582.912 |
| | Resultatdisponering | | |
| | Foreslået udbytte | 500.000 | 0 |
| | Opskrivningsreserve efter indre værdis metode | 362.414 | 1.308.297 |
| | Overført resultat | 12.323.156 | 2.274.615 |
| | Disponering i alt | 13.185.570 | 3.582.912 |

BALANCE

| | 2022 | 2021 |
|--|--------------------|--------------------|
| NOTE | KR. | KR. |
| Aktiver | | |
| Rettigheder mv. | 0 | 218.412 |
| Goodwill | 2.880.000 | 3.360.000 |
| Immaterielle anlægsaktiver | 2.880.000 | 3.578.412 |
| Jord | 73.935.000 | 70.875.000 |
| Bygninger og installationer | 47.863.312 | 48.988.056 |
| Produktionsanlæg og maskiner | 21.648.507 | 16.569.915 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 367.001 | 458.751 |
| Stambesætning | 1.192.300 | 6.121.000 |
| Projekter under udførelse/forudbetalinger | 77.268 | 77.268 |
| 4 Materielle anlægsaktiver | 145.083.388 | 143.089.990 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 1.311.311 | 40.000 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 3.245.663 | 0 |
| Kapitalinteresser | 5.297.967 | 6.076.171 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 0 | 3.329.384 |
| Finansielle anlægsaktiver | 9.854.941 | 9.445.555 |
| ANLÆGSAKTIVER | 157.818.329 | 156.113.957 |
| Råvarer og hjælpematerialer | 456.491 | 833.382 |
| Varer under fremstilling | 441.606 | 326.448 |
| Fremstillede varer og handelsvarer | 3.361.000 | 2.368.275 |
| Handelsbesætning | 0 | 19.598.995 |
| Varebeholdninger | 4.259.097 | 23.127.100 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 247.414 | 1.300.371 |
| Tilgodehavender hos kapitalinteresser | 0 | 133.593 |
| Andre tilgodehavender | 3.618.203 | 5.168.974 |
| Tilgodehavender | 3.865.617 | 6.602.938 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 28.870.472 | 0 |
| Værdipapirer og kapitalandele | 28.870.472 | 0 |
| Likvide beholdninger | 2.070.888 | 7.039.765 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 39.066.074 | 36.769.803 |
| AKTIVER | 196.884.403 | 192.883.760 |

BALANCE

| | | 2022 | 2021 |
|------|---|--------------------|--------------------|
| NOTE | | KR. | KR. |
| | Passiver | | |
| | Virksomhedskapital | 400.000 | 400.000 |
| | Reserve for opskrivning | 2.338.029 | 467.748 |
| | Reserve efter indre værdis metode | 4.233.204 | 3.870.790 |
| | Overført resultat | 73.127.427 | 60.186.603 |
| | Foreslået udbytte | 500.000 | 0 |
| | Egenkapital | 80.598.660 | 64.925.141 |
| | Hensættelser til udskudt skat | 10.521.864 | 13.177.372 |
| | Hensatte forpligtelser | 10.521.864 | 13.177.372 |
| 5 | Gæld til kreditinstitutter | 90.235.119 | 94.740.068 |
| | Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. | 0 | 8.478.221 |
| 6 | Langfristede gældsforpligtelser | 90.235.119 | 103.218.289 |
| | Gæld til kreditinstitutter | 4.959.000 | 3.453.000 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 2.396.625 | 1.914.089 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 7.955 | 43.212 |
| | Gæld til kapitalinteresser | 304.710 | 645.889 |
| | Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. | 7.860.470 | 5.506.768 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | 15.528.760 | 11.562.958 |
| | GÆLDSFORPLIGTELSE | 105.763.879 | 114.781.247 |
| | PASSIVER | 196.884.403 | 192.883.760 |
| 7 | Eventualforpligtelser mv. | | |
| 8 | Pantsætning og sikkerhedsstillelse | | |
| 9 | Anvendt regnskabspraksis | | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Virksomhed s- kapital | Reserve for opskrivning | Reserve indre værdis metode | Overført resultat | Foreslået udbytte | I alt |
|------------------------------------|--------------------------|----------------------------|-----------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
| Primo | 400.000 | 467.748 | 3.870.790 | 60.186.603 | 0 | 64.925.141 |
| Opskrivninger i året | | 1.870.281 | | | | 1.870.281 |
| Dagsværdireg. ført via egenkapital | | | 0 | 617.668 | | 617.668 |
| Forslag til resultatdisponering | | | 362.414 | 12.323.158 | 500.000 | 13.185.572 |
| Udbetalt udbytte | | | | 0 | 0 | 0 |
| Ultimo | 400.000 | 2.338.029 | 4.233.204 | 73.127.427 | 500.000 | 80.598.660 |

NOTER

| | 2022 | 2021 |
|--|------|------|
| | KR. | KR. |

1 DAGSVÆRDIPOSTER OG ÆNDRINGER HERI

Besætning

| | | |
|--------------------------------------|------------------|-----------------|
| Ændring i dagsværdi stambesætning | 468.250 | -30.250 |
| Ændring i dagsværdi handelsbesætning | 863.580 | -545.645 |
| Ændring i dagsværdi besætning | 1.331.830 | -575.895 |

Andre kapitalandele

| | | |
|-----------------------------------|-----------|-----------|
| Ultimo | 0 | 3.329.384 |
| Ændring i dagsværdi kapitalandele | 3.329.384 | 365.106 |

Finansielle kontrakter under egen kapital

| | | |
|--|-----------|------------|
| Ultimo | 0 | -8.478.221 |
| Ændring i dagsværdi finansielle kontrakter | 5.111.503 | 2.152.456 |

2 PERSONALEOMKOSTNINGER

| | | |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | -5.232.124 | -4.551.708 |
| Pensioner | -516.353 | -317.002 |
| Andre omkostninger til social sikring | -115.592 | -59.975 |
| Personaleomkostninger | -5.864.069 | -4.928.685 |
| Antal heltidsbeskæftigede | 18 | 17 |

3 SÆRLIGE POSTER

Årets resultat er positivt påvirket af kursgevinst ved indfrielse af lån m.v. t.kr. 13.272 indregnet under finansielle indtægter samt af avance ved salg af produktionsanlæg og maskiner t.kr. 1.963 indregnet under andre driftsindtægter/bruttoresultat.

NOTER

4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Der er foretaget opskrivning på jord med 2.997 tkr. Uden denne opskrivning vil jord være bogført til 70.937 tkr.

NOTER

| | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|
| | KR. | KR. |
| 5 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER | | |
| Realkreditinstitutter | -65.620.022 | -70.862.515 |
| Pengeinstitutter | -24.615.097 | -23.877.553 |
| Gæld til kreditinstitutter | -90.235.119 | -94.740.068 |

6 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Supplerende oplyses:

| | | |
|--------------------|-------------|-------------|
| Forfald efter 5 år | -71.299.119 | -88.302.289 |
|--------------------|-------------|-------------|

NOTER

7 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Selskabet har indgået flerårige aftaler på leje af jord og gylletank. Det forventede lejebeløb i den resterende del af kontraktperioden indgår i eventualforpligtelserne.

Endvidere indgår restforpligtelser på kautionsforpligtelser, garantiforpligtelser, samt hæftelser for sambeskatningskredsens skattebeløb, som overstiger selskabets egne skyldige skatter.

Den samlede eventualforpligtelse udgør 390 tkr.

Selskabet hæfter solidarisk med dattervirksomhed Avlscenter Kauergaard 1 A/S for skat af koncernens sambeskattede indkomst for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.

Selskabet hæfter solidarisk med JSRASK Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen, for skat af koncernens sambeskattede indkomst for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.

8 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, 95.194 tkr., er der givet pant i materielle anlægsaktiver, besætning og beholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 149.342 tkr.

Selskabet har til sikkerhed for bankgæld udstedt ejerpantebreve på 53.240 tkr. Disse pantebreve giver pant i ovenstående materielle anlægsaktiver, besætning og beholdninger.

NOTER

9 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

NOTER

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere.

INDTÆGTER TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER

Udbytte fra tilknyttede virksomhed indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

INDTÆGTER TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat. Der foretages fuld eliminering af interne avance og tab uden hensyntagen til ejerandel.

INDTÆGTER KAPITALINTERESSER

Udbytte fra kapitalinteresser indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

INDTÆGTER KAPITALINTERESSER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultat efter skat. Der foretages alene forholdsmæssig eliminering af avance og tab under hensyntagen til ejerandel.

INDTÆGTER AF KAPITALINTERESSER

Afkast af individuelle andelshaverkonti, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med JSRASK Holding ApS som administrationsselskab.

Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

BALANCE

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes ved første indregning til kostpris og derefter til kostpris fratrukket akkumulerende afskrivninger. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Af- og nedskrivninger på immaterielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af

NOTER

aktivernes brugstid i virksomheden. Afskrivningsperioden udgør 5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Goodwill som stammer fra skattefri VS-omdannelse måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til at være 10 år.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Opskrivning fratrukket udskudt skat føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivning føres i resultatopgørelsen.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

| | Brugstid | Restværdi |
|----------------------------------|----------|-----------|
| Beboelse | 60-65 år | 50-75 % |
| Bygninger | 10-25 år | 0-50 % |
| Driftsmateriel og inventar | 5-10 år | 0-35 % |
| Produktionsanlæg (staldinventar) | 10-20 år | 0 % |

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiansættelse af stambesætninger sker ud fra gennemsnittet af værdien af 'indgangsdyr' og 'afgangsværdien' indenfor hver gruppe af dyr. (Niveau 3)

NOTER

Grupper af dyr kan være søer, gylte, sopolte m.fl.

'Indgangsdyr' er værdien på en højdrægtig gylt. Værdien af 'indgangsdyr' beregnes ud fra indkøbspris/omkostninger ved at producere et dyr over udskiftningsperioden. Afgangsværdien beregnes ud fra aktuelle noteringer og slagtevægt.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser (som udelukkende omfatter associerede virksomheder) måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser (som udelukkende omfatter associerede virksomheder) måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Nettoopskrivning af tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser (som udelukkende omfatter associerede virksomheder) bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Kapitalinteresser der ikke er associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Kapitalinteresser der ikke er associerede virksomheder måles til kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi (niveau 1). Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

NOTER

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

AFLEDTE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi (niveau 2). Dagsværdien på statusdagen vises i henholdsvis andre tilgodehavender eller anden gæld.

Renteswap måles til dagsværdi (niveau 2).

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes direkte på egenkapitalen.

VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (niveau 1) svarende til balancekurs på balancedagen. Ikke noterede værdipapirer måles til kostpris.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

EGENKAPITAL

RESERVE FOR NETTOOPSKRIVNING EFTER DEN INDRE VÆRDIS METODE

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostprisen, der består af indregnede resultatandele, valutakursreguleringer og med fradrag af udbytte.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven indregnes ikke med et negativt beløb.

UDBYTTE

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem

NOTER

regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationstværdi.

DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.