



Avlscenter Kauergaard A/S

Årsrapport 2019

CVR: 40617159

01.01.2019 – 31.12.2019

OVER KÆRSHOLM VEJ 4, 8620 KJELLERUP

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 25. maj 2020

Dirigent: Jørgen Salhøj Rask

★velas

Søften
Vissenbjerg
Ærø

Horsens
Aars
Samsø

Viborg
Østervrå
www.velas.dk



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	7
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
ÅRSREGNSKAB	9
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse.....	13
Balance.....	14
Noter.....	16

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2019 for Avlscenter Kauergaard A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thorning , den 25. maj 2020

DIREKTION

Jørgen Salhøj Rask

BESTYRELSE

Nikolaj Salhøj Rask

Jørgen Salhøj Rask

Elisabeth Salhøj Rask

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Avlscenter Kauergaard A/S

KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Avlscenter Kauergaard A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 25. maj 2020
TJEK Revision & Rådgivning
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR nr. 36563877

Egon Brøndum Nielsen
Chefkonsulent/Registreret revisor
MNE nr. mne867

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Avlscenter Kauergaard A/S
Over Kærsholm Vej 4
8620 Kjellerup

CVR-nr.: 40617159

Stiftet: 20-06-19

Kommune: 8620 Kjellerup

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

BESTYRELSE

Nikolaj Salhøj Rask

Jørgen Salhøj Rask

Elisabeth Salhøj Rask

DIREKTION

Jørgen Salhøj Rask

REVISOR

TJEK Revision & Rådgivning

Godkendt revisionsaktieselskab

Asmildklostervej 11

8800 Viborg

PENGEINSTITUT

Nordea

Kirkegade 3

8900 Randers

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er landbrugsvirksomhed med svineavlsbesætning på højt niveau samt markdrift.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Det er selskabets første regnskabsår, og der er derfor ingen sammenligningstal.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansielle leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5 år

Goodwill som stammer fra skattefri VS-omdannelse måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til at være 10 år.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Beboelse	50 år	50-75 %
Bygninger	10-25 år	0-50 %
Driftsmateriel og inventar	5-10 år	0-35 %
Produktionsanlæg (staldinventar)	10-20 år	0 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andre kapitalandele måles til dagsværdi (Børskurs på balancedagen). Ikke børsnoterede kapitalandele måles til indre værdi, som antages at være et udtryk for dagsværdien.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

AFLEDTE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien på statusdagen vises i henholdsvis andre tilgodehavender eller anden gæld.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af dagsværdi, indregnes i resultatopgørelsen sammen med værdireguleringen af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes direkte på egenkapitalen.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrument indregnes direkte i resultatopgørelsen.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet med udgangspunkt i reglerne vedr. beregning af ejendomsavance for landbrugsejendomme.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

forpligtelser til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

		2019
Note		kr.
	Bruttofortjeneste	26.745.882
1	Personaleomkostninger	-4.169.611
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-3.438.379
	DRIFTSRESULTAT	19.137.892
	Resultatandele P/S	1.491.609
2	Finansielle indtægter	206.227
3	Finansielle omkostninger	-4.778.522
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	16.057.206
	Skat af årets resultat	-3.464.164
	ÅRETS RESULTAT	12.593.042
	Resultatdisponering	
	Foreslået udbytte	110.000
	Overført resultat	12.483.042
	Disponering i alt	12.593.042

BALANCE

		2019
Note		kr.
	Aktiver	
	Rettigheder mv.	400.000
	Goodwill	4.320.000
	Immaterielle anlægsaktiver	4.720.000
	Jord	64.860.000
	Bygninger og installationer	51.315.820
	Produktionsanlæg og maskiner	18.135.839
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	572.500
	Stambesætning	5.291.900
	Projekter under udførelse/forudbetalinger	77.268
4	Materielle anlægsaktiver	140.253.327
	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.806.958
	Finansielle anlægsaktiver	3.806.958
	ANLÆGSAKTIVER	148.780.285
	Råvarer og hjælpematerialer	344.475
	Varer under fremstilling	473.365
	Fremstillede varer og handelsvarer	2.659.125
	Handelsbesætning	23.367.330
	Varebeholdninger	26.844.295
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	6.824.456
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	505.045
	Andre tilgodehavender	980.827
	Periodeafgrænsningsposter	4.000
	Tilgodehavender	8.314.328
	Likvide beholdninger	1.520.939
	OMSÆTNINGSAKTIVER	36.679.562
	AKTIVER	185.459.847

BALANCE

		2019
Note		kr.
	Passiver	
	Virksomhedskapital	400.000
	Overkurs ved emission	39.389.472
	Reserve for opskrivning	103.680
	Overført resultat	10.826.698
	Foreslået udbytte	110.000
	Egenkapital	50.829.850
	Hensættelser til udskudt skat	12.773.200
	Hensatte forpligtelser	12.773.200
	Gæld til kreditinstitutter	101.241.252
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	9.516.897
5	Langfristede gældsforpligtelser	110.758.149
	Gæld til kreditinstitutter	2.813.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.011.414
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	7.021.893
	Periodeafgrænsningsposter	252.340
	Kortfristede gældsforpligtelser	11.098.647
	GÆLDSFORPLIGTELSE	121.856.796
	PASSIVER	185.459.847
6	Eventualforpligtelser	
7	Pantsætning og sikkerhedsstillelse	

NOTER

2019

kr.

1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-3.793.686
Pensioner	-252.759
Andre omkostninger til social sikring	-123.166
Personaleomkostninger	-4.169.611
Antal heltidsbeskæftigede	13

2 FINANSIELLE INDTÆGTER

Andre finansielle indtægter	206.227
Finansielle indtægter	206.227

3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Andre finansielle omkostninger	-4.778.522
Finansielle omkostninger	-4.778.522

NOTER

4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

NOTER

2019

KR.

5 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Realkreditinstitutter	-74.537.000
Pengeinstitutter	-26.704.252
Gæld til kreditinstitutter i alt	-101.241.252

Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. -9.516.897

Langfristede gældsforpligtelser -110.758.149

Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år -99.466.149

NOTER

6 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet indgår i en sambeskatning og hæfter solidarisk for sambeskatningskredsens selskabsskatter.

7 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Pantsætninger:

Realkreditbelåning fremgår af balancen

Til sikkerhed for mellemværende med Nordea er deponeret følgende:

Ejerpantebrev kr.	1.360.000	Nordea Over Kærsholm Vej 4
Ejerpantebrev kr.	17.500.000	Nordea Over Kærsholm Vej 4, Grågårdevej 16
Ejerpantebrev kr.	21.000.000	Nordea, Over Kærsholm Vej 4, Grågårdevej 16 og 19, Stenrøgelvej 4
Ejerpantebrev kr.	4.500.000	Nordea, Over Kærsholmvej 4, Grågårdevej 16 og 19, Stenrøgelvej 4, Grågårdevej 29, Grågårdevej 1B og 8B
Ejerpantebrev kr.	750.000	Nordea Grågårdevej 16
Ejerpantebrev kr.	2.500.000	Nordea Grågårdevej 19
Ejerpantebrev kr.	2.000.000	Nordea Stenrøgelvej 4
Skadeløsbrev kr.	3.630.000	Nordea, Over Kærsholm Vej 4

Den bogførte værdi af de pantsatte ejendomme incl. betalingsrettigheder, driftsmidler, besætning og beholdninger udgør kr. 162,0 mio.

Garantistillelser:

Der er via Nordea overfor Agro Partnere stillet garanti på kr. 200.000

Der er overfor Danish Agro stillet garanti på kr. 35.782, heraf indbetalt kr. 29.134

Kontraktlige forpligtigelser:

Forpagtningsaftaler:

Preben Juhl 6,8 ha
Laurids Hyldgaard 14,3 ha
Niels Christian 13,7 ha
Bjarne Jacobsen 1,5 ha
Dan Jensen 2,0 ha
Børge Nystrup 32,4 ha
Jonas Maretti 4,5 ha
Ole Pedersen 10,0 ha
Jens Arne Jensen 15,0 ha udløber 2020
Møllen 1,6 ha
Grågårdevej 5 1,0 ha.

Finansielle instrumenter:

Fastrenteswap på 1,5 mio euro med udløb 2039

RenteCAP på 2,2 mio euro med udløb 2023

