



Tlf.: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

SØREN ENNGAARD HOLDING APS
INDKILDEVEJ 6B, 1., 9210 AALBORG SØ
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 19. juni 2023

Jane Hansen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal.....	7
Ledelsesberetning.....	8
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12-14
Anvendt regnskabspraksis.....	15-17

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Søren Enggaard Holding ApS Indkildevej 6B, 1. 9210 Aalborg SØ
	CVR-nr.: 40 61 05 61 Stiftet: 21. juni 2019 Kommune: Aalborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Carsten Enggaard
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
Pengeinstitut	Danske Bank Prinsensgade 11 9000 Aalborg

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Søren Enggaard Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 19. juni 2023

Direktion:

Carsten Enggaard

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Søren Enggaard Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Søren Enggaard Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 19. juni 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Torben Gyde Jensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne26714

HOVED- OG NØGLETAL

	2022 tkr.	2021 tkr.	2020 tkr.	2019 (6 mdr.) tkr.
Resultatopgørelse				
Bruttoresultat.....	81.482	191.607	108.997	6.305
Resultat af primær drift.....	81.482	191.607	108.997	6.305
Finansielle poster, netto.....	-8.043	-7.171	-6.818	-880
Årets resultat før skat.....	73.439	184.436	102.179	5.425
Årets resultat.....	75.221	186.026	103.697	5.619
Balance				
Balancesum.....	828.746	790.939	599.204	124.390
Egenkapital.....	271.183	295.961	109.935	6.237
Investeringer i materielle anlægsaktiver.....	0	0	0	0
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte.....	1	1	1	1
Nøgletal				
Soliditetsgrad.....	32,7	37,4	18,3	5,0
Egenkapitalforrentning.....	26,5	91,7	178,5	90,1

Hoved- og nøgletalsoversigten for 2019 kan ikke sammenholdes med de øvrige regnskabsår, da regnskabsåret 2019 er stiftelsesåret, med en regnskabsperiode på 6 måneder, mens de øvrige regnskabsår dækker 12 måneder.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad:

$$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$$

Egenkapitalforrentning:

$$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i datterselskaber.

Selskabet er ultimo regnskabsåret blevet koncernforbundet med Carsten Enggaard ApS.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for regnskabsåret udgør 75,2 mio. kr. (2021: 186,0 mio. kr.) og egenkapitalen 271,2 mio. kr. (2021: 296,0 mio. kr.).

Selskabets soliditet er 32,7 %.

Efter en opbremsning under Corona-pandemien er der i datterselskaber opstartet opførelse af adskillige byggeprojekter, hvoraf hovedparten færdigopføres 2024 - 2025.

Porteføljen af investeringsejendomme i datterselskaber og datterselskabers associerede virksomheder udgør 1.151,8 mio. kr. Årets tilgang udgør 115,0 mio. kr. og årets dagsværdiregulering 27,8 mio. kr.

Porteføljen af investeringsejendomme er værdiansat ved anvendelse af Discounted Cash Flow-model ud fra kapitalisering af pengestrømme og forventningerne til en gennemsnitlig inflation samt afkastkrav på:

- 4,25 % for nyopførte boligejendomme beliggende i Aalborg
- 5,60 % - 7,25 % for industri- og logistikejendomme
- 5,75 % - 6,00 % for kontorejendomme
- 6,25 % for ejendom til uddannelsesformål

Ledelsen anser aktivitetsniveau og økonomisk udvikling for selskabet for tilfredsstillende.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Årets resultat svarer til det forventede, som var forventet at være indenfor et interval på 70 - 100 mio. kr.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Under hensyntagen til den forventede markedsudvikling i datterselskaber og associerede virksomheder, en forventning om ejendomsdrift i disse svarende til 2022 samt en forventning om begrænsede realisationer forventes selskabets resultat for 2023 at være indenfor intervallet 65 - 90 mio. kr.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2022 tkr.	2021 tkr.
INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER.....		81.540	191.663
Eksterne omkostninger.....		-58	-56
DRIFTSRESULTAT.....		81.482	191.607
Andre finansielle indtægter.....	1	1.527	170
Andre finansielle omkostninger.....	2	-9.570	-7.341
RESULTAT FØR SKAT.....		73.439	184.436
Skat af årets resultat.....	3	1.782	1.590
ÅRETS RESULTAT.....	4	75.221	186.026

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 tkr.	2021 tkr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		770.889	789.349
Finansielle anlægsaktiver.....	5	770.889	789.349
ANLÆGSAKTIVER.....		770.889	789.349
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		56.075	0
Udskudte skatteaktiver.....	6	1.782	1.590
Tilgodehavender.....	7	57.857	1.590
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		57.857	1.590
AKTIVER.....		828.746	790.939
PASSIVER			
Selskabskapital.....	8	40	40
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		219.167	137.627
Overført resultat.....		51.976	58.294
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	100.000
EGENKAPITAL.....		271.183	295.961
Gældsbreve.....		55.171	397.010
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		367.623	55.172
Langfristede gældsforpligtelser.....	9	422.794	452.182
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		10	10
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		123.907	31.184
Anden gæld.....		10.852	11.602
Kortfristede gældsforpligtelser.....		134.769	42.796
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		557.563	494.978
PASSIVER.....		828.746	790.939
Eventualposter mv.	10		
Nærtstående parter	11		
Koncernregnskab	12		
Medarbejderforhold	13		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	40	137.627	58.295	100.000	295.962
Forslag til resultatdisponering, jf. note 4.		81.540	-6.319		75.221
Transaktioner med ejere					
Ordinært udbytte.....				-100.000	-100.000
Egenkapital 31. december 2022.....	40	219.167	51.976	0	271.183

NOTER

	2022 tkr.	2021 tkr.	Note
Andre finansielle indtægter			1
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	1.527	0	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	0	170	
	1.527	170	
Andre finansielle omkostninger			2
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	1.101	362	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	8.469	6.979	
	9.570	7.341	
Skat af årets resultat			3
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-1.782	0	
Regulering af udskudt skat.....	0	-1.590	
	-1.782	-1.590	
Forslag til resultatdisponering			4
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	0	100.000	
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....	81.540	191.663	
Overført resultat.....	-6.319	-105.637	
	75.221	186.026	
Finansielle anlægsaktiver			5
		Kapitalandele i dattervirk- somheder	
Kostpris 1. januar 2022.....		551.722	
Kostpris 31. december 2022.....		551.722	
Værdireguleringer 1. januar 2022.....		237.627	
Udloddet resultat		-100.000	
Årets resultat		81.540	
Værdireguleringer 31. december 2022.....		219.167	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....		770.889	
Kapitalandele i dattervirksomheder			
		Ejerandel	
Navn og hjemsted			
Søren Enggaard A/S, Aalborg.....		100 %	
S.E. Ejendomme Aalborg A/S, Aalborg.....		100 %	

NOTER

				Note
Udskudt skatteaktiv				6
Hensættelse til udskudt skat vedrører underskud til fremførelse.				
		2022	2021	
		tkr.	tkr.	
Udskudt skatteaktiv 1. januar.....		1.590	1.518	
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....		1.782	1.590	
Udnyttet i sambeskatning.....		-1.590	-1.518	
Udskudt skatteaktiv 31. december.....		1.782	1.590	
Selskabets udskudte skatteaktiv udnyttes fuldt ud via opgørelse af den sambeskattede indkomst i sambeskatningskredsen med Sønder Skovgaard Holding ApS. Ledelsen anser derfor forudsætningerne for indregning af skatteaktivet for opfyldte.				
		2022	2021	
		tkr.	tkr.	
Tilgodehavender med forfald senere end et år				7
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		56.075	0	
		56.075	0	
Selskabskapital				8
Selskabskapitalen er fordelt således:				
A-anparter, 4.000 stk. a nom. 1 kr.....		4	4	
B-anparter, 36.000 stk. a nom. 1 kr.....		36	36	
		40	40	
Langfristede gældsforpligtelser				9
	31/12 2022	Afdrag	Restgæld	31/12 2021
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt
Gældsbreve.....	55.171	0	55.171	397.010
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	382.211	14.588	365.101	55.172
	437.382	14.588	420.272	452.182

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Søren Enggaard Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskabet

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 112 for delkoncerner. Selskabet indgår i koncernregnskabet for Carsten Enggaard ApS, Indkildevej 6B, 1., 9210 Aalborg SØ, CVR-nummer 40 96 60 99.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Ved køb af virksomheder inden for koncernen anvendes sammenlægningsmetoden, hvor sammenlægningen anses for sket på overtagelsestidspunktet og med anvendelse af bogførte værdier på de overtagne aktiver og forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. For kapitalandele opgøres kapitalværdien til selskabets andel i nutidsværdien af de nettopengestrømme, som dattervirksomheden forventes at skabe gennem sine aktiviteter og fra salg af aktiver efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Under henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, har selskabet undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse. Selskabets pengestrømme for perioderne 1. januar - 31. december 2021 og 1. januar - 31. december 2022 indgår i den konsoliderede pengestrømsopgørelse, som fremgår af årsrapporten for Sønder Skovgaard Holding ApS, CVR-nummer 40 96 61 29.