

# Mosevang Ejendomme ApS

## Årsrapport 2020

**CVR: 40610294**

**01.01.2020 – 31.12.2020**

**HEJRSKOVVEJ 16, 6670 HOLSTED**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 22. juni 2021

---

Torben Vejrup Pedersen





# INDHOLD

|                                      |          |
|--------------------------------------|----------|
| <b>PÅTEGNINGER</b>                   | <b>4</b> |
| Ledelsespåtegning.....               | 4        |
| Erklæring om udvidet gennemgang..... | 5        |
| <b>LEDELSESBERETNING MV.</b>         | <b>7</b> |
| Selskabsoplysninger.....             | 7        |
| Ledelsesberetning.....               | 8        |
| <b>ÅRSREGNSKAB</b>                   | <b>9</b> |
| Resultatopgørelse.....               | 9        |
| Balance.....                         | 10       |
| Egenkapitalopgørelse.....            | 12       |
| Noter.....                           | 13       |

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2020 for Mosevang Ejendomme ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holsted, den 22. juni 2021

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Torben Vejrup Pedersen

## BESTYRELSE

\_\_\_\_\_  
Bent Ramskov Laursen

\_\_\_\_\_  
Torben Vejrup Pedersen

\_\_\_\_\_  
Frank Dam Hansen

\_\_\_\_\_  
Linette Westergaard Pedersen

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Mosevang Ejendomme ApS

### KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Mosevang Ejendomme ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Billund, den 22. juni 2021

SAGRO I/S

CVR nr. 27428843

---

Henriette Nielsen

Registreret revisor

mne35390

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Mosevang Ejendomme ApS  
Hejrskovvej 16  
6670 Holsted

CVR-nr.: 40610294  
Hjemsted: 6670 Holsted

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

## **DIREKTION**

Torben Vejrup Pedersen

## **REVISOR**

SAGRO I/S  
Majsmarken 1  
7190 Billund  
Telefon 70212040

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er planteavl med produktion af grovfoder og korn, udleje af jord og bygninger samt indkøb og videresalg grovfoder.



# RESULTATOPGØRELSE

|      |                                   | 2020              | 2019              |
|------|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| NOTE |                                   | KR.               | KR.               |
| 1    | <b>Bruttofortjeneste</b>          | <b>15.232.939</b> | <b>13.822.015</b> |
| 2    | Personaleomkostninger             | -1.710.179        | -122.879          |
| 3    | Af- og nedskrivning anlægsaktiver | -7.297.278        | -5.960.961        |
|      | Andre driftsomkostninger          | -95.703           | -390.457          |
|      | <b>DRIFTSRESULTAT</b>             | <b>6.129.779</b>  | <b>7.347.718</b>  |
| 4    | Finansielle indtægter             | 1.872.045         | 745.345           |
| 5    | Finansielle omkostninger          | -5.481.368        | -7.599.059        |
|      | <b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>    | <b>2.520.456</b>  | <b>494.004</b>    |
|      | Skat af årets resultat            | -31.876           | -463.629          |
|      | <b>ÅRETS RESULTAT</b>             | <b>2.488.580</b>  | <b>30.375</b>     |
|      | <b>Resultatdisponering</b>        |                   |                   |
|      | Overført resultat                 | 2.488.580         | 30.375            |
|      | <b>Disponering i alt</b>          | <b>2.488.580</b>  | <b>30.375</b>     |

# BALANCE

|  | 2020               | 2019               |
|--|--------------------|--------------------|
| NOTE   | KR.                | KR.                |
| <b>Aktiver</b>                               |                    |                    |
| Rettigheder mv.                              | 412.650            | 550.200            |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver</b>            | <b>412.650</b>     | <b>550.200</b>     |
| Jord   | 91.271.916         | 92.100.000         |
| Bygninger og installationer                  | 68.782.241         | 73.781.188         |
| Produktionsanlæg og maskiner                 | 17.142.039         | 20.775.547         |
| Stambesætning                                | 22.452.100         | 21.163.400         |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | <b>199.648.296</b> | <b>207.820.135</b> |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          | 1.789.683          | 1.695.983          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             | <b>1.789.683</b>   | <b>1.695.983</b>   |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                         | <b>201.850.629</b> | <b>210.066.318</b> |
| Fremstillede varer og handelsvarer           | 11.564.474         | 8.098.702          |
| <b>Varebeholdninger</b>                      | <b>11.564.474</b>  | <b>8.098.702</b>   |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 33.207             | 776.790            |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 249.947            | 3.592.249          |
| Andre tilgodehavender                        | 1.834.881          | 1.947.899          |
| <b>Tilgodehavender</b>                       | <b>2.118.035</b>   | <b>6.316.938</b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  | <b>247.851</b>     | <b>0</b>           |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                     | <b>13.930.360</b>  | <b>14.415.640</b>  |
| <b>AKTIVER</b>                               | <b>215.780.989</b> | <b>224.481.958</b> |

# BALANCE

|      |   | 2020               | 2019               |
|------|---|--------------------|--------------------|
| NOTE |   | KR.                | KR.                |
|      | <b>Passiver</b>                           |                    |                    |
|      | Virksomhedskapital                        | 40.000             | 40.000             |
|      | Overkurs ved emission                     | 0                  | 41.030.572         |
|      | Reserve for opskrivning                   | 91.000             | 0                  |
|      | Overført resultat                         | 43.549.527         | 30.375             |
|      | <b>Egenkapital</b>                        | <b>43.680.527</b>  | <b>41.100.947</b>  |
|      | Hensættelser til udskudt skat             | 15.237.000         | 15.503.000         |
|      | <b>Hensatte forpligtelser</b>             | <b>15.237.000</b>  | <b>15.503.000</b>  |
| 6    | Ansvarlig lånekapital                     | 18.592             | 1.418.592          |
| 7    | Gæld til kreditinstitutter                | 122.192.612        | 130.070.533        |
| 8    | Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. | 13.297.722         | 11.468.369         |
| 9    | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>    | <b>135.508.926</b> | <b>142.957.494</b> |
|      | Ansvarlig lånekapital                     | 1.400.000          | 1.400.000          |
|      | Gæld til kreditinstitutter                | 6.100.800          | 9.257.764          |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser  | 280.947            | 5.335.339          |
|      | Gæld til tilknyttede virksomheder         | 1.661.171          | 2.642.260          |
|      | Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. | 11.911.618         | 6.285.155          |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>    | <b>21.354.536</b>  | <b>24.920.518</b>  |
|      | <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>                  | <b>156.863.462</b> | <b>167.878.012</b> |
|      | <b>PASSIVER</b>                           | <b>215.780.989</b> | <b>224.481.958</b> |
| 10   | Eventualforpligtelser                     |                    |                    |
| 11   | Pantsætning og sikkerhedsstillelse        |                    |                    |
| 12   | Anvendt regnskabspraksis                  |                    |                    |

# EGENKAPITALOPGØRELSE

|                                 | Virksomheds-<br>kapital | Overkurs ved<br>emission | Reserve for<br>opskrivning | Overført<br>resultat | I alt             |
|---------------------------------|-------------------------|--------------------------|----------------------------|----------------------|-------------------|
| Primo                           | 40.000                  | 41.030.572               | 0                          | 30.375               | 41.100.947        |
| Overkurs ved emission i året    |                         | -41.030.572              |                            |                      | -41.030.572       |
| Opskrivninger i året            |                         |                          | 91.000                     |                      | 91.000            |
| Forslag til resultatdisponering |                         |                          |                            | 2.488.580            | 2.488.580         |
| Frie reserver                   | 0                       | 0                        | 0                          | 41.030.572           | 41.030.572        |
| <b>Ultimo</b>                   | <b>40.000</b>           | <b>0</b>                 | <b>91.000</b>              | <b>43.549.527</b>    | <b>43.680.527</b> |

# NOTER

|  | 2020 | 2019 |
|--|------|------|
|  | KR.  | KR.  |

## 1 DAGSVÆRDIPOSTER OG ÆNDRINGER HERI

### Besætning

#### Finansielle kontrakter i resultat

|  |             |             |
|--|-------------|-------------|
| Ultimo                                     | -12.032.527 | -11.455.869 |
| Ændring i dagsværdi finansielle kontrakter | -576.685    | -2.044.226  |

## 2 PERSONALEOMKOSTNINGER

|                                       |                   |                 |
|---------------------------------------|-------------------|-----------------|
| Lønninger                             | -1.116.120        | -112.311        |
| Pensioner                             | -584.500          | -10.000         |
| Andre omkostninger til social sikring | -9.559            | -568            |
| <b>Personaleomkostninger</b>          | <b>-1.710.179</b> | <b>-122.879</b> |
| Antal heltidsbeskæftigede             | 2                 | 1               |

## 3 SÆRLIGE POSTER

Af posten af- og nedskrivninger anlægsaktiver udgør nedskrivninger tkr. 1.300.

## 4 FINANSIELLE INDTÆGTER

|   |                  |                |
|---|------------------|----------------|
| Renteindtægter tilknyttede virksomheder | 115.218          | 221.840        |
| Andre finansielle indtægter             | 1.756.827        | 523.505        |
| <b>Finansielle indtægter</b>            | <b>1.872.045</b> | <b>745.345</b> |

## 5 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

|                                |            |            |
|--------------------------------|------------|------------|
| Andre finansielle omkostninger | -5.481.368 | -7.599.059 |
|--------------------------------|------------|------------|

## NOTER

|                                 | 2020              | 2019              |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                 | KR.               | KR.               |
| <b>Finansielle omkostninger</b> | <b>-5.481.368</b> | <b>-7.599.059</b> |

# NOTER

|                                | 2020           | 2019              |
|--------------------------------|----------------|-------------------|
|                                | KR.            | KR.               |
| <b>6 ANSVARLIG LÅNEKAPITAL</b> |                |                   |
| <b>Ansvarlig lånekapital</b>   | <b>-18.592</b> | <b>-1.418.592</b> |

## Ansvarlig lånekapital stillet af Vækstfonden

Virksomheden har i 2015 optaget ansvarlig lånekapital for nominelt 7.000 t.kr. Den ansvarlige lånekapital er bevilliget på detaljeret betingelser, herunder tilbagetrædelseserklæring fra nærtstående. Lånet træder tilbage til fordel for alle øvrige kreditorer, jf. konkurslovens kapitel 10. Det ansvarlige lån bliver forrentet med 7,7795 % p.a. Lånet afvikles lineært over 5 år, start 01.01.17 Lånet er overtaget i forbindelse med skattefri virksomhedsomdannelse.

|                                     |                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>7 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b> |                     |                     |
| Realkreditinstitutter               | -117.563.593        | -122.343.907        |
| Pengeinstitutter                    | -2.209.000          | -4.229.096          |
| Leasingforpligtelser                | -2.420.019          | -3.497.530          |
| <b>Gæld til kreditinstitutter</b>   | <b>-122.192.612</b> | <b>-130.070.533</b> |

|  |                    |                    |
|--|--------------------|--------------------|
| <b>8 ANDEN GÆLD, HERUNDER SKYLDIGE SKATTER MV.</b> |                    |                    |
| <b>Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.</b>   | <b>-13.297.722</b> | <b>-11.468.369</b> |

Renteswap er målt til en estimeret dagsværdi svarende til basisværdi oplyst af kreditinstitut. Basisværdien er opgjort pr. renteswapkontrakt af kreditinstituttet som nutidsværdien af de fremtidige forventede pengestrømme over kontraktens løbetid uden værdiansættelsesjusteringer. Det er ledelsens vurdering at basisværdien kan anvendes som estimat for dagsværdien.

|   |              |              |
|---|--------------|--------------|
| <b>9 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b> |              |              |
| <b>Supplerende oplyses:</b>                           |              |              |
| Forfald efter 5 år                                    | -115.466.434 | -119.058.902 |

# NOTER

## 10 EVENTUALFORPLIGTELSER

### KAUTION

Der er ikke afgivet kaution.

### LEJEAFtaler

Virksomheden har indgået lejeaftaler på leje af jord og leveringsrettigheder. Lejeaftalerne har en restløbetid på 1 år med en samlet lejeforpligtelse på 3.200 tkr.

### OPERATIONEL LEASING

Virksomheden har udover finansielle leasingkontrakter indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en restløbetid på 18-60 mdr. med en samlet restleasingydelse på 1.316 tkr.

### SAMBESKATNING

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet, der er administrationselskab. Selskabet hæfter sammen med moderselskabet og andre helejede datterselskaber solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Den samlede skatteforpligtelse på balancedagen fremgår af moderselskabets regnskab.

## 11 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 121.309 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 160.054 tkr.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 72.475 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 17.142 tkr., jf. anlægsnoten, er 5.427 kr. finansieret ved finansiell leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2020 opgjort til 3.500 tkr.

Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden stillet skadesløsbrev på nominelt 2.000tkr.

Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør i tkr.:

|                          |        |
|--------------------------|--------|
| Immaterielle aktiver     | 413    |
| Husdyr                   | 22.452 |
| Beholdninger             | 11.564 |
| Tilgodehavender fra salg | 1.815  |
| Inventar                 | 11.717 |

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

Virksomheden har givet transport i:

EU-støtte

EU-betalingsrettigheder



## NOTER

Virksomheden har givet pant i mellemværende med Hejrskov Mælk ApS

# NOTER

## 12 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning omfatter herudover udleje af bygninger og maskiner.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt rådgivningsydelse. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lejeudgifter, maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører

## NOTER

regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## BALANCEN

### IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5 år

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

|  | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Bygninger                                    | 20-50 år | 0 %       |
| Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar | 5-20 år  | 0 %       |

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

## NOTER

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualforpligtelser mv.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

### **FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Andre kapitalandele måles til dagsværdi (Børskurs på balancedagen). Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

### **VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### **VAREBEHOLDNINGER**

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

### **TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### **AFLEDTE FINANSIELLE INSTRUMENTER**

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien på statusdagen vises i henholdsvis andre tilgodehavender eller anden gæld.

Renteswap måles til en estimeret dagsværdi svarende til basisværdi oplyst af kreditinstitut.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af dagsværdi, indregnes i resultatopgørelsen sammen med værdireguleringen af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

### **LIKVIDE BEHOLDNINGER**

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

### **SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## NOTER

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A med hensyntagen til eventuelle genvundne afskrivninger.

### **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

