

Gesagervej 108 ApS

Frederiksgade 1, 5. sal, lejlighed 4
8000 Aarhus C

Årsrapport
25. juni 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

11/06/2020

Ole Videbæk
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Gesagervej 108 ApS
Frederiksgade 1, 5. sal, lejlighed 4
8000 Aarhus C

CVR-nr: 40608877
Regnskabsår: 25/06/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er opførelse samt køb og salg af fast ejendom, herunder projektudvikling og udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i løbet af året købt nogle grunde med det formål at udvikle et ejendomsprojekt omkring Gesagervej i Hedensted.

Årets resultat udviser et overskud på 11.009 kr., som ledelsen anser som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til underskrivelsen af årsregnskabet ikke indtruffet begivenheder, som ændre på vurderingen af årsregnskabet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 25. jun. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.
Nettoomsætning		40.600
Eksterne omkostninger		-25.081
Bruttoresultat		15.519
Resultat af ordinær primær drift		15.519
Ordinært resultat før skat		15.519
Skat af årets resultat		-4.510
Årets resultat		11.009
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		11.009
I alt		11.009

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.
Grunde og bygninger		4.226.135
Materielle anlægsaktiver i alt		4.226.135
Anlægsaktiver i alt		4.226.135
Andre tilgodehavender		7.672
Tilgodehavender i alt		7.672
Likvide beholdninger		39.000
Omsætningsaktiver i alt		46.672
Aktiver i alt		4.272.807

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		15.054
Egenkapital i alt		55.054
Skyldig selskabsskat		4.510
Langfristede gældsforpligtelser i alt		4.510
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		4.213.243
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.213.243
Gældsforpligtelser i alt		4.217.753
Passiver i alt		4.272.807

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Ole Videbæk Holding ApS, CVR.nr. 25 05 02 23 og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indholdelse kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret