

Autohuset Nykøbing F. ApS

Herningvej 24B

4800 Nykøbing F

CVR-nr. 40607307

Årsrapport for 2021

3. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 8. juli 2022

Dan Ifversen Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Hoved- og nøgletal	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	15
Balance	16
Egenkapitalopgørelse	19
Pengestrømsopgørelse	20
Noter	21

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Autohuset Nykøbing F. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F., den 8. juli 2022

Direktion

Dan Ifversen Nielsen
Direktør

Ulf Ifversen Nielsen
Direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Autohuset Nykøbing F. ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Autohuset Nykøbing F. ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder note-oplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- * Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nykøbing F., 8. juli 2022

aage maagensen

statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 12901038

Ole Olsen

Statsautoriseret revisor

mne9539

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Autohuset Nykøbing F. ApS Herningvej 24B 4800 Nykøbing F
CVR-nr.	40607307
Stiftelsesdato	21. juni 2019
Regnskabsår	1. januar 2021 - 31. december 2021
Direktion	Dan Ifversen Nielsen, Direktør Ulf Ifversen Nielsen, Direktør
Tilknyttede virksomheder	Auto Group LF A/S, ejerandel 57 %
Associerede virksomheder	Lakcentrum A/S, ejerandel 50 %
Revisor	aage maagensen statsautoriseret revisionsaktieselskab Slotsgade 11 4800 Nykøbing F
CVR-nr.	12901038

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernens og Autohuset Nykøbing F. ApS' væsentligste aktiviteter består i salg af nye og brugte biler, herunder servicering af biler. Desuden delvis finansiell virksomhed i form af ejerandel i associeret virksomhed.

Autohuset Nykøbing F. ApS beskæftiger sig herudover med udlejning af erhvervsbygninger.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 udviser et resultat på kr. 94.035, og koncernens balance pr. 31. december 2021 udviser en balancesum på kr. 65.463.935, og en egenkapital på kr. 9.648.233.

På koncernbasis er der i forbindelse med sammenlægning af VW-forhandlinger på Lolland-Falster en række engangsomkostninger på 1.345 t.kr. ligesom rationaliseringsgevinster i løbet af året først vil vise sig i løbet af 2022.

Ledelsen betragter på denne baggrund resultatet som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Risikoforhold

Koncernen og selskabet er ikke udsat for særlige risici udover hvad der er sædvanligt for branchen.

Miljøforhold

Koncernen og selskabet har ikke særlig påvirkning af det eksterne miljø.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Koncernen og selskabet har ikke forsknings- og udviklingsaktiviteter.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling i den senest offentliggjorte årsrapport

Årets resultat er tilfredsstillende i forhold til forventningerne og de tidligere omtalte forhold, der har påvirket årets resultat.

Hoved- og nøgletal

Koncern og modervirksomheds udvikling i hoved- og nøgletal kan beskrives:

	2021	2020	2019
Koncern			
Resultat af primær drift	256.902	-855.338	
Finansielle poster netto	-1.229.168	-929.823	
Årets resultat	94.034	-617.084	
Investering i materielle anlægsaktiver	6.145.618	309.794	
Aktiver i alt	65.463.935	48.492.516	
Egenkapital i alt	9.648.233	7.576.197	
Egenkapitalens forrentning (ROE) (%)	1,09	-8,15	
Likviditetsgrad I (%)	86	65	
Soliditetsgrad (%)	14,74	15,62	
Moderselskab			
Resultat af primær drift	258.266	-855.338	-501.699
Finansielle poster netto	122.566	-160.142	-1.000.224
Årets resultat	409.561	-617.084	-1.130.433
Investering i materielle anlægsaktiver	89.331	309.794	37.317.827
Aktiver i alt	40.092.544	48.320.516	47.753.294
Egenkapital i alt	7.813.759	7.404.197	8.021.281
Egenkapitalens forrentning (ROE) (%)	5,38	-8,00	-14,09
Likviditetsgrad I	23,00	63,00	61,00
Soliditetsgrad (%)	19,49	15,32	16,80

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Autohuset Nykøbing F. ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Autohuset Nykøbing F. ApS og dattervirksomheder, hvori Autohuset Nykøbing F. ApS direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem kapitalbesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammenlægges regnskabsposterne i moderselskabet med de tilsvarende poster i datterselskabet. Der foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede tilknyttede virksomheder udlignes med moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Nyerhvervede tilknyttede virksomheder opgøres på anskaffelsestidspunktet forskellen mellem kostpris og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, efter at de enkelte aktiver og forpligtelser er reguleret til dagsværdi (overtagelsesmetoden). Positive forskelsbeløb indregnes i balancen under immaterielle anlægsaktiver som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over forventet brugstid, dog højst over 10 år. Resterende negative forskelsbeløb indtægtsføres i resultatopgørelsen.

Positive forskelsbeløb fra erhvervede virksomheder som følge af ændringer i indregning og måling af nettoaktiver, reguleres indtil udgangen af det regnskabsår, der følger efter anskaffelsesåret. Disse reguleringer afspejler sig samtidig i værdien af goodwill, herunder i allerede foretagne afskrivninger.

Afskrivning på goodwill allokteres i koncernregnskabet til de funktioner, som goodwill relaterer sig til.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i resultatdisponeringen og i særskilt hovedpost under egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen såfremt levering og risikoens overgang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Omsætningen indregnes ekskl. moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-50 år	50%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-20%

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen. Efter sambeskatningsreglerne hæfter selskabet solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat herunder som følge af ændring i skattesats indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Andre finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationstværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationstværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acoutofaktureringer.

Forudbetalinger der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skatteaktiver måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet hæfter som administrationselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte

Anvendt regnskabspraksis

acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Pengestrømsopgørelsen

Der er ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for moderselskabet, idet moderselskabets pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen.

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer. Desuden medtages kassekreditter.

Forklaring af nøgletal

Da selskabet er stiftet i 2019 er der ikke sammenligningstal for de seneste 5 år.

Egenkapitalens forrentning (ROE) (%)	=	$\frac{\text{Årets resultat}}{\text{Gns. egenkapital}}$
Likviditetsgrad I	=	$\frac{\text{Omsætningsaktiver i alt}}{\text{Kortfristede forpligtelser}}$
Egenkapitalandel (soliditet) (%)	=	$\frac{\text{Egenkapital i alt} \times 100}{\text{Passiver i alt}}$

Resultatopgørelse

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2021 kr.	2020 kr.	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste	1	21.261.418	12.406.434	5.230.386	12.406.434
Personaleomkostninger	1, 2	-19.169.901	-12.061.330	-4.347.459	-12.061.330
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-1.834.615	-1.154.956	-624.661	-1.154.956
Andre driftsomkostninger		0	-45.486	0	-45.486
Driftsresultat		256.902	-855.338	258.266	-855.338
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	3	965.638	769.681	547.383	769.681
Andre finansielle indtægter		513.671	598.346	513.671	598.346
Finansielle omkostninger	1	-1.742.839	-1.528.169	-938.488	-1.528.169
Resultat før skat		-6.628	-1.015.480	380.832	-1.015.480
Skat af årets resultat	4	100.663	398.396	28.729	398.396
Årets resultat		94.035	-617.084	409.561	-617.084
Forslag til resultatdisponering					
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		965.638	769.681	547.383	769.681
Minoritetsinteresser		-315.526	0	0	0
Overført resultat		-556.077	-1.386.765	-137.822	-1.386.765
Resultatdisponering		94.035	-617.084	409.561	-617.084

Balance 31. december 2021

	Note	Koncern 2021 kr.	2020 kr.	Moderselskab 2021 kr.	2020 kr.
Aktiver					
Grunde og bygninger	6	30.400.348	30.686.844	30.400.348	30.686.844
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	8.838.633	4.241.134	174.000	4.241.134
Materielle anlægsaktiver		39.238.981	34.927.978	30.574.348	34.927.978
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8, 9	0	0	2.431.745	228.000
Kapitalandele i associerede virksomheder	9, 10	1.561.407	1.595.769	1.561.407	1.595.769
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	11	0	0	2.850.000	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	12	30.000	30.000	30.000	30.000
Finansielle anlægsaktiver		1.591.407	1.625.769	6.873.152	1.853.769
Anlægsaktiver		40.830.388	36.553.747	37.447.500	36.781.747
Råvarer og hjælpematerialer		3.270.173	1.350.347	0	1.350.347
Fremstillede varer og handelsvarer		11.030.769	5.036.736	300.000	5.036.736
Varebeholdninger		14.300.942	6.387.083	300.000	6.387.083
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		7.464.201	4.316.862	242.924	4.316.862
Igangværende arbejder for fremmed regning		47.090	0	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	1.784.206	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	102.158	0	102.158
Andre tilgodehavender		2.742.184	645.819	317.749	645.819
Tilgodehavender		10.253.475	5.064.839	2.344.879	5.064.839
Likvide beholdninger		79.130	486.847	165	86.847
Omsætningsaktiver		24.633.547	11.938.769	2.645.044	11.538.769
Aktiver		65.463.935	48.492.516	40.092.544	48.320.516

Balance 31. december 2021

	Note	Koncern 2021 kr.	2020 kr.	Moderselskab 2021 kr.	2020 kr.
Passiver					
Virksomhedskapital		50.000	50.000	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.061.407	1.095.769	643.152	1.095.769
Overført resultat		6.702.352	6.258.428	7.120.607	6.258.428
Minoritetsinteresser		1.834.474	172.000	0	0
Egenkapital		9.648.233	7.576.197	7.813.759	7.404.197
Hensættelser til udskudt skat	13	4.463.984	4.564.647	4.535.918	4.564.647
Hensatte forpligtelser		4.463.984	4.564.647	4.535.918	4.564.647
Gæld til kreditinstitutter		14.329.419	15.232.760	0	0
Gæld til realkreditinstitutter		0	0	14.329.419	15.232.760
Gæld til banker		3.916.750	2.600.000	1.880.000	2.600.000
Gæld til associerede virksomheder		140.000	140.000	140.000	140.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		4.328.131	0	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	14	22.714.300	17.972.760	16.349.419	17.972.760
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		2.225.132	1.627.418	1.625.132	1.627.418
Gæld til banker		10.925.961	5.053.843	4.335.387	5.053.843
Modtagne forudbetalinger fra kunder		53.482	112.000	0	112.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.881.452	1.345.391	379.651	1.345.391
Gæld til associerede virksomheder		0	51.958	0	51.958
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		10.551.391	10.188.302	5.053.278	10.188.302
Kortfristede gældsforpligtelser		28.637.418	18.378.912	11.393.448	18.378.912
Gældsforpligtelser		51.351.718	36.351.672	27.742.867	36.351.672
Passiver		65.463.935	48.492.516	40.092.544	48.320.516
Eventualforpligtelser	15				
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	16				
Forpligtelser i henhold til	17				

Balance 31. december 2021

leje- eller leasingkontrakter,
der ikke er indregnet i
balancen

Nærtstående parter 18

Egenkapitalopgørelsen

Moderselskab

	Virksomheds kapital	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	1.095.769	6.258.429	7.404.198
Årets resultat	0	547.383	-137.822	409.561
Udloddet udbytte fra associerede virksomheder	0	-1.000.000	1.000.000	0
Egenkapital 31. december 2021	50.000	643.152	7.120.607	7.813.759

Koncern

	Virksomheds kapital	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	Minoritets- interesser	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	1.095.769	6.258.429	172.000	7.576.198
Kapitalforhøjelse				1.978.000	1.978.000
Årets resultat	0	965.638	-556.077	-315.526	94.035
Udloddet udbytte fra associerede virksomheder	0	-1.000.000	1.000.000	0	0
Egenkapital 31. december 2021	50.000	1.061.407	6.702.352	1.834.474	9.648.233

Pengestrømsopgørelse

	2021	2020
	kr.	kr.
Årets resultat	94.035	-617.084
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1.834.615	1.154.956
Regulering af avance ved afhændelse af anlægsaktiver	0	51.000
Regulering af andel i associeret virksomheds resultat efter skat	-965.638	-769.681
Regulering af udskudt skat	-100.663	-398.396
Ændring i varebeholdninger	-7.913.859	-1.823.615
Ændring i tilgodehavender	-5.188.636	877.150
Ændring i leverandørgæld mv.	3.788.674	3.909.723
Pengestrøm fra driftsaktivitet	-8.451.472	2.384.053
Køb af materielle anlægsaktiver	-6.145.617	-309.794
Salg af materielle anlægsaktiver	0	90.000
Modtagne udbytter fra associerede virksomheder	1.000.000	0
Pengestrøm fra investeringsaktivitet	-5.145.617	-219.794
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter	-1.083.250	0
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter	-905.627	-188.908
Optagelse af gæld til kreditinstitutter	3.000.000	2.600.000
Optagelse af langfristet gæld i øvrigt	4.328.131	722.829
Kontant kapitalforhøjelse fra minoritetsinteresser	1.978.000	172.000
Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	7.317.254	3.305.921
Ændringer i likvider	-6.279.835	5.470.180
Likvider, primo	-4.566.996	-10.037.176
Likvider, ultimo	-10.846.831	-4.566.996
Likvider specificeres således:		
Likvide beholdninger	79.130	486.847
Kortfristet gæld til banker	-10.925.961	-5.053.843
Likvider i alt	-10.846.831	-4.566.996

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
1. Særlige poster				
Omkostninger ved køb af aktivitet	-672.000	0	0	0
Omkostninger ved afskedigelse, indfrielse af forpligtelse før tid	-486.000	0	0	0
Omkostninger ved tinglysning	-187.154	0	0	0
Lønkomensation og komensation for faste omkostninger	1.391.561	1.252.730	1.391.561	1.252.730
Saldo ultimo	46.407	1.252.730	1.391.561	1.252.730

Moder:

Komensation modtaget grundet Covid-19 er indregnet i bruttofortjenesten.

Koncern:

Af særlige poster er 719.561 kr. indregnet i bruttofortjenesten, -486.000 kr. er indregnet som personaleomkostninger, mens -187.154 kr. er indregnet som finansielle omkostninger.

2. Personaleomkostninger

Lønninger	17.295.586	10.823.026	3.973.218	10.823.026
Pensioner	1.332.935	860.134	283.544	860.134
Andre omkostninger til social sikring	198.260	176.099	47.929	176.099
Andre personaleomkostninger	343.120	202.071	42.768	202.071
	19.169.901	12.061.330	4.347.459	12.061.330

Heraf udgør vederlag til ledelsen:

Direktion	187.253	578.907	187.253	578.907
	187.253	578.907	187.253	578.907

Gennemsnitligt antal beskæftigede

	50	28	27	28
--	----	----	----	----

3. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	-418.255	0
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	965.638	769.681	965.638	769.681
	965.638	769.681	547.383	769.681

4. Skat af årets resultat

Årets udskudte skat	-100.663	-398.396	28.729	398.396
	-100.663	-398.396	28.729	398.396

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
5. Forslag til resultatdisponering				
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	965.638	769.681	547.383	769.681
Minoritetsinteresser	-315.526	0	0	0
Overført resultat	-556.077	-1.386.765	-137.822	-1.386.765
	94.035	-617.084	409.561	-617.084
6. Grunde og bygninger				
Kostpris primo	31.259.836	31.259.836	31.259.836	31.259.836
Kostpris ultimo	31.259.836	31.259.836	31.259.836	31.259.836
Af- og nedskrivninger primo	-572.992	-286.496	-572.992	-286.496
Årets afskrivninger	-286.496	-286.496	-286.496	-286.496
Af- og nedskrivninger ultimo	-859.488	-572.992	-859.488	-572.992
Regnskabsmæssig værdi ultimo	30.400.348	30.686.844	30.400.348	30.686.844
7. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar				
Kostpris primo	5.817.785	5.742.991	5.817.785	5.742.991
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	6.145.605	309.794	89.331	309.794
Afgang i årets løb	0	-235.000	-5.472.116	-235.000
Kostpris ultimo	11.963.390	5.817.785	435.000	5.817.785
Af- og nedskrivninger primo	-1.576.651	-802.191	-1.576.651	-802.191
Årets afskrivninger	-1.548.119	-868.460	-338.165	-868.460
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	94.000	1.653.816	94.000
Af- og nedskrivninger ultimo	-3.124.770	-1.576.651	-261.000	-1.576.651
Regnskabsmæssig værdi ultimo	8.838.620	4.241.134	174.000	4.241.134
8. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris primo			228.000	0
Tilgang i årets løb			2.622.000	228.000
Kostpris ultimo			2.850.000	228.000
Årets resultat			-418.255	0
Opskrivninger ultimo			-418.255	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo			2.431.745	228.000

Noter

9. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Koncern

Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Lakcentrum A/S	Guldborgsund Kommune	50,00	3.122.814	1.931.277
			3.122.814	1.931.277

Moderselskab

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Auto Group LF A/S	Guldborgsund Kommune	57,00	4.266.219	-733.781
			4.266.219	-733.781

Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Lakcentrum A/S	Guldborgsund Kommune	50,00	3.122.814	1.931.277
			3.122.814	1.931.277

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
10. Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris primo	500.000	500.000	500.000	500.000
Kostpris ultimo	500.000	500.000	500.000	500.000
Opskrivninger primo	1.095.769	326.088	1.095.769	326.088
Årets resultat	965.638	769.681	965.638	769.681
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	-1.000.000	0	-1.000.000	0
Opskrivninger ultimo	1.061.407	1.095.769	1.061.407	1.095.769
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.561.407	1.595.769	1.561.407	1.595.769

11. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Tilgang i årets løb	0	0	2.850.000	0
Kostpris ultimo	0	0	2.850.000	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	0	2.850.000	0

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
12. Andre værdipapirer og kapitalandele				
Kostpris primo	30.000	30.000	30.000	30.000
Kostpris ultimo	30.000	30.000	30.000	30.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	30.000	30.000	30.000	30.000

13. Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat primo	4.564.647	4.963.043	4.564.647	4.963.043
Årets regulering til udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	-100.663	-398.396	-28.729	-398.396
Saldo ultimo	4.463.984	4.564.647	4.535.918	4.564.647

Koncernens og selskabets udskudte skat skyldes særligt midlertidige forskelle i regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af ejendomme og driftsmidler. Derudover indgår et skattemæssigt underskud som forventes anvendt indenfor de kommende år.

14. Langfristede gældsforpligtelser

Koncern

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	14.329.419	905.132	10.770.462
Gæld til banker	3.916.750	1.320.000	0
Gæld til associerede virksomheder	140.000	0	0
Anden gæld	4.328.131	0	4.088.428
	22.714.300	2.225.132	14.858.890

Moderselskab

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	14.329.419	905.132	10.770.462
Gæld til banker	1.880.000	720.000	0
Gæld til associerede virksomheder	140.000	0	0
	16.349.419	1.625.132	10.770.462

15. Eventualforpligtelser

Moder:

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Koncern:

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

Noter

16. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Moder:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut er der stillet sikkerhed i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 30.400 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut har selskabet udstedt ejerpantebreve på 2.500 t.kr., der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 30.400 t.kr. Ejerpantebrevene er underpantsat til fordel for pengeinstitut.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut har selskabet afgivet virksomhedspant på 4.000 t.kr. omfattende følgende aktiver til regnskabsmæssig værdi:

Driftsinventar og driftsmateriel, 174 t.kr.

Varelagre, 300 t.kr.

Simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, 243 t.kr.

Til sikkerhed for tilknyttet virksomheds samlede gæld til pengeinstitut er der afgivet selvskyldnerkaution for 6.270 t.kr.

Koncern:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut er der stillet sikkerhed i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 30.400 t.kr.

Til sikkerhed for moderselskabets gæld til pengeinstitut har koncernen udstedt ejerpantebreve på 2.500 t.kr., der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 30.400 t.kr. Ejerpantebrevene er underpantsat til fordel for pengeinstitut.

Til sikkerhed for moderselskabets gæld til pengeinstitut har koncernen afgivet virksomhedspant på 4.000 t.kr. omfattende følgende aktiver til regnskabsmæssig værdi:

Driftsinventar og driftsmateriel, 174 t.kr.

Varelagre, 300 t.kr.

Simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, 243 t.kr.

Til sikkerhed for datterselskabets gæld til pengeinstitut har koncernen afgivet virksomhedspant på 10.000 t.kr. omfattende følgende aktiver til regnskabsmæssig værdi:

Driftsinventar og driftsmateriel, 8.665 t.kr.

Varelagre, 14.001 t.kr.

Simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, 7.221 t.kr.

Koncernen har stillet en garanti på 3.000 t.kr. overfor SKAT vedrørende registreringsafgift.

17. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen

Moder:

Selskabet har indgået en operationel leasingkontrakt med en restløbetid på 16 måneder og en samlet forpligtelse på 255 t.kr.

Koncern:

Koncernen har indgået huslejekontrakter med en uopsigelighed indtil udgangen af 2025. Den samlede forpligtelse udgør 4.396 t.kr.

Koncernen har indgået operationelle leasingaftaler vedrørende biler med en maksimal løbetid på 12 måneder. Restleasingforpligtelsen udgør 8.247 t.kr.

Koncernen har indgået en operationel leasingkontrakt med en restløbetid på 16 måneder og en samlet forpligtelse på 255 t.kr.

Noter

18. Nærtstående parter

Transaktioner med nærtstående parter er gennemført på markedsmæssige vilkår og derfor ikke oplyst.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Dan Ifversen Nielsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-811949945816

IP: 31.3.xxx.xxx

2022-07-08 10:58:10 UTC

NEM ID 

Ulf Ifversen Nielsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-302509737162

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-07-08 14:04:27 UTC

NEM ID 

Ole Olsen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:12901038-RID:67916363

IP: 80.208.xxx.xxx

2022-07-08 15:41:18 UTC

NEM ID 

Dan Ifversen Nielsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-811949945816

IP: 31.3.xxx.xxx

2022-07-11 11:31:22 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: EHQ0N-8CGWE-GA3F3-6E3EN-QEGMU-D4WZA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>