

Lorentzen Søgård Entreprenør ApS

Trollesøvej 15
5610 Assens

CVR-nr. 40 60 50 61

Årsrapport for 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
19. juni 2024

Kim Lorentzen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Lorentzen Søgård Entreprenør ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Assens, den 19. juni 2024

Direktion

Kim Lorentzen
direktør

Selskabsoplysninger**Selskabet**

Lorentzen Søgård Entreprenør ApS
Trollesøvej 15
5610 Assens

CVR-nr.: 40 60 50 61

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023
Stiftet: 1. januar 2019

Hjemsted: Assens

Direktion

Kim Lorentzen, direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er entreprenørvirksomhed og ande hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 816.020, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 6.631.480.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lorentzen Søgård Entreprenør ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter ved salg indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0-75 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0-20 %

Aktiver med en kostpris på under DKK 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til pålydende værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Bruttofortjeneste		2.212.854	1.940.944
Personaleomkostninger	1	<u>-631.305</u>	<u>-601.671</u>
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		1.581.549	1.339.273
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-433.831	-368.985
Andre driftsomkostninger		<u>-112.727</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster		1.034.991	970.288
Finansielle indtægter		23.761	22.212
Finansielle omkostninger		<u>-39.467</u>	<u>-28.469</u>
Resultat før skat		1.019.285	964.031
Skat af årets resultat		<u>-203.265</u>	<u>-226.370</u>
Årets resultat		<u>816.020</u>	<u>737.661</u>
Overført resultat		<u>816.020</u>	<u>737.661</u>
		<u>816.020</u>	<u>737.661</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Aktiver			
Goodwill		300.000	360.000
Immaterielle anlægsaktiver		300.000	360.000
Grunde og bygninger		3.276.646	2.341.501
Produktionsanlæg og maskiner		3.007.650	3.762.606
Materielle anlægsaktiver		6.284.296	6.104.107
Deposita		120.000	120.000
Finansielle anlægsaktiver		120.000	120.000
Anlægsaktiver i alt		6.704.296	6.584.107
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		403.162	585.220
Andre tilgodehavender		23.615	115.767
Periodeafgrænsningsposter		48.587	90.100
Tilgodehavender		475.364	791.087
Værdipapirer		184.610	181.620
Værdipapirer		184.610	181.620
Likvide beholdninger		2.027.652	168.628
Omsætningsaktiver i alt		2.687.626	1.141.335
Aktiver i alt		9.391.922	7.725.442

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Passiver			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overkurs ved emission		2.351.430	2.351.430
Overført resultat		4.240.050	3.424.030
Egenkapital	3	<u>6.631.480</u>	<u>5.815.460</u>
Hensættelse til udskudt skat		388.792	387.707
Hensatte forpligtelser i alt		<u>388.792</u>	<u>387.707</u>
Gæld til realkreditinstitutter		272.535	0
Langfristede gældsforpligtelser	4	<u>272.535</u>	<u>0</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	8.555	0
Banker		0	130.872
Leverandører af varer og tjenesteydelser		70.167	57.088
Gæld til tilknyttede virksomheder		894.063	940.048
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		464.411	220.757
Selskabsskat		202.180	116.028
Anden gæld		459.739	57.482
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.099.115</u>	<u>1.522.275</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.371.650</u>	<u>1.522.275</u>
Passiver i alt		<u>9.391.922</u>	<u>7.725.442</u>
Leje- og leasingforpligtelser	5		
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	40.000	2.351.430	3.424.030	5.815.460
Årets resultat	0	0	816.020	816.020
Egenkapital 31. december 2023	40.000	2.351.430	4.240.050	6.631.480

Noter

	2023 DKK	2022 DKK	
1 Personaleomkostninger			
Lønninger	614.864	520.864	
Andre omkostninger til social sikring	6.916	7.043	
Andre personaleomkostninger	9.525	73.764	
	631.305	601.671	
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	1	1	
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver			
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	60.000	60.000	
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	373.831	308.985	
	433.831	368.985	
3 Egenkapital			
Virksomhedskapitalen består af 40 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.			
4 Langfristede gældsforpligtelser			
	Gæld	Gæld	
	1. januar 2023	31. december 2023	Afdrag næste år
	Restgæld efter 5 år		
Gæld til realkreditinstitutter	0	281.090	8.555
	0	281.090	8.555

Noter

	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
5 Leje- og leasingforpligtelser		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for et år	306.096	306.096
Mellem 1 og 5 år	674.598	980.694
Efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>980.694</u>	<u>1.286.790</u>

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet KTL Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut m.v. er der deponeret ejerpantebrev kr. 107.000 med pant i Krogsbjerg

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut m.v. er der deponeret ejerpantebrev kr. 480.000 med pant i Trollesøvej

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Kim Lorentzen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kim Thønning Lorentzen

Direktør

ID: affe2dd6-2e9a-41a6-ad7b-f3565c3a2e2e

Tidspunkt for underskrift: 20-06-2024 kl.: 20:35:40

Underskrevet med MitID



Kim Lorentzen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kim Thønning Lorentzen

Dirigent

ID: affe2dd6-2e9a-41a6-ad7b-f3565c3a2e2e

Tidspunkt for underskrift: 21-06-2024 kl.: 09:06:59

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 527c5fkrTqj251875373

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.