



**SR Revision A/S**

Godkendt revisionsaktieselskab

Stensbjergvej 11 · 4600 Køge

CVR-nr.: 19 53 68 90

Tlf. nr.: 56 56 06 00

Mail: [sr@srrevision.dk](mailto:sr@srrevision.dk)

Web: [www.srrevision.dk](http://www.srrevision.dk)

**J & W Holding ApS  
Baunehøjvej 7  
4000 Roskilde**

**Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023**

(CVR-nr. 40 59 93 55)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 18. april 2024

---

Janni Beate Rhod Christiansen  
Dirigent

Kundenr.: 2487

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	side 2
Ledespåtegning	side 3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	side 4
Ledelsesberetning	side 5
Anvendt regnskabspraksis	side 6 - 9
Resultatopgørelse 1. januar 2023 til 31. december 2023	side 10
Balance pr. 31. december 2023	side 11 - 12
Noter	side 13 - 14

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

J & W Holding ApS  
Banehøjvej 7  
4000 Roskilde

CVR-nr.: 40 59 93 55  
Stiftet: 7. juni 2019  
Hjemsted: Roskilde  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Tilknyttede virksomheder/ kapitalinteresser

Roskilde Camping ApS  
WT Ejendomme ApS

### Direktion

William Niels Christiansen  
Janni Beate Christiansen

### Revisor

SR Revision  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Stensbjergvej 11, 2. sal  
4600 Køge

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2023 til 31. december 2023 for J & W Holding ApS.

Årsregnskabet, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar 2023 til 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 18. april 2024

Direktion:

\_\_\_\_\_  
William Niels Christiansen

\_\_\_\_\_  
Janni Beate Christiansen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i J & W Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for J & W Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 til 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 18. april 2024

SR Revision

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR-nr. 19 53 68 90

Per Riis

*mne1167*

Master i Skat, Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består af at være holdingselskab samt varetage formueforvaltning, udlejningsvirksomhed og anden investeringsvirksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for J & W Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste/bruttotab

Bruttofortjeneste/bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under a'contoskatteordningen m.v.

#### Skat af årets resultat

Selskabet indgår i en sambeskatning. Der foretages fuld fordeling af den samlede selskabsskat, der forventes pålignet sambeskatningsindkomsten.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode.

Kapitalandele i kapitalinteresser, der ikke er associeret virksomhed, indregnes og måles til dagsværdi.

I resultatopgørelsen medtages modersvirksomhedens andel af tilknyttede virksomheders og associerede virksomheders resultat efter skat. Ændringer i tilknyttede virksomheders og associerede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder behandles efter "samtidighedsprincippet".

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden er forpligtet til at dække den tilknyttede/associerede virksomheds underbalance.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger, se nedenfor for beskrivelse af goodwill.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsessum og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, inklusiv hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Negative forskelsbeløb (badwill) indregnes under gældsforpligtelser og reduceres i takt med realisering af de forhold, der ligger til grund for forskelsbeløbet.



## Anvendt regnskabspraksis

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Goodwill og andre aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Skyldigt sambeskatningsbidrag" eller "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringen direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelse for perioden 1. januar til 31. december

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	Note
	kr.	kr.	
<b>Bruttofortjeneste/bruttotab</b>	<b>-13.008</b>	<b>109.904</b>	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>-50.833</u>	2
<b>Driftsresultat</b>	<b>-13.008</b>	<b>59.071</b>	
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	849.471	1.960.101	
Andre finansielle indtægter	9.395	0	
Finansielle omkostninger	<u>-39.299</u>	<u>-61.653</u>	3
<b>Resultat før skat</b>	<b>806.559</b>	<b>1.957.519</b>	
Skat af årets resultat	<u>27.876</u>	<u>10.814</u>	4
<b>Årets resultat</b>	<b><u>834.435</u></b>	<b><u>1.968.333</u></b>	
<b>Resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret	122.000	117.800	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-1.950.529	1.960.101	
Overført til næste år	<u>2.662.964</u>	<u>-109.568</u>	
<b>I alt</b>	<b><u>834.435</u></b>	<b><u>1.968.333</u></b>	

## Balance pr. 31. december

## Aktiver

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	Note
	kr.	kr.	
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	10.482.278	11.632.807	5
Kapitalinteresser	20.000	0	5
<b>I alt</b>	<b><u>10.502.278</u></b>	<b><u>11.632.807</u></b>	
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>10.502.278</u></b>	<b><u>11.632.807</u></b>	
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	44.781	
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	164.134	
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1.467.340	0	
Andre tilgodehavender	0	3.939	
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	331.100	690.142	
<b>I alt</b>	<b><u>1.798.440</u></b>	<b><u>902.996</u></b>	
<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>3.125.405</u></b>	<b><u>2.085.977</u></b>	
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>4.923.845</u></b>	<b><u>2.988.973</u></b>	
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>15.426.123</u></b>	<b><u>14.621.780</u></b>	

## Balance pr. 31. december

## Passiver

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	Note
	kr.	kr.	
<b>Egenkapital</b>			
Selskabskapital	40.000	40.000	
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.866.295	3.816.824	
Overført resultat	12.532.294	9.869.330	
Foreslået udbytte for regnskabsåret	122.000	117.800	
	<u>14.560.589</u>	<u>13.843.954</u>	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.000	6.000	
Gæld til tilknyttede virksomheder	309.685	0	
Gæld til virksomhedsdeltager og ledelse	169.589	261.812	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	319.035	73.250	
Skyldig selskabsskat	61.225	436.764	
	<u>865.534</u>	<u>777.826</u>	
<b>I alt</b>	<u>865.534</u>	<u>777.826</u>	
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>865.534</u>	<u>777.826</u>	
<b>Passiver i alt</b>	<u>15.426.123</u>	<u>14.621.780</u>	
<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>			6

## Noter

	2023	2022	
	kr.	kr.	
<b>Note 1 Personaleomkostninger</b>			
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit: 0.			
<b>Note 2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>			
Produktionsanlæg og maskiner	0	50.833	
<b>I alt</b>	<b>0</b>	<b>50.833</b>	
<b>Note 3 Finansielle omkostninger</b>			
Renter tilknyttede virksomheder	26.471	37.961	
Andre finansielle omkostninger	12.828	23.692	
<b>I alt</b>	<b>39.299</b>	<b>61.653</b>	
<b>Note 4 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	303.225	660.764	
Regulering af udskudt skat	0	18.564	
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-1	0	
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	-331.100	-690.142	
<b>I alt</b>	<b>-27.876</b>	<b>-10.814</b>	
<b>Note 5 Finansielle anlægsaktiver</b>			
Specifikation af tilknyttede virksomheder:			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
	<b>%</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Roskilde Camping ApS	100	10.482.272	849.471
Specifikation af kapitalinteresser:			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
	<b>%</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
WT Ejendomme ApS	50	40.000	0

**Noter****2023****2022****kr.****kr.****Note 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.****Hæftelse ved sambeskatning**

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for selskabsskat af koncernens sambeskattede indkomst.

Minoritetsselskaber hæfter alene subsidiært for de øvrige koncernforbundne selskabers sambeskattede indkomst og begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen.

Der henvises til selskabets balance hvor koncernens samlede selskabsskat fremgår.

## Janni Beate Christiansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Janni Beate Christiansen

Direktør

ID: 3e608856-2f24-4b9d-abf1-d610df42d0e1

Tidspunkt for underskrift: 02-05-2024 kl.: 08:31:06

Underskrevet med MitID



## Janni Beate Christiansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Janni Beate Christiansen

Reel ejer

ID: 3e608856-2f24-4b9d-abf1-d610df42d0e1

Tidspunkt for underskrift: 02-05-2024 kl.: 08:31:06

Underskrevet med MitID



## William Niels Christiansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

William Niels Christiansen

Direktør

ID: d5a55788-55a7-4249-9d99-99240a36d064

Tidspunkt for underskrift: 06-05-2024 kl.: 22:13:51

Underskrevet med MitID



## William Niels Christiansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

William Niels Christiansen

Reel ejer

ID: d5a55788-55a7-4249-9d99-99240a36d064

Tidspunkt for underskrift: 06-05-2024 kl.: 22:13:51

Underskrevet med MitID



## Per Riis

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Per Michael Riis

Revisor

På vegne af SR Revision A/S

ID: 308f6aec-d45e-4663-ab50-bd263bba0f91

Tidspunkt for underskrift: 07-05-2024 kl.: 13:12:44

Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).