

---

# ***Cell Tower Services ApS***

Søgade 12, 6000 Kolding

## **Årsrapport for 2021**

---

CVR-nr. 40 59 85 96

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling den  
15/7 2022

Søren Bonde  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

## **Koncern- og årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 8

Balance 31. december 9

Egenkapitalopgørelse 11

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 12

Noter til årsregnskabet 13

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Cell Tower Services ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 15. juli 2022

## Direktion

Simon Skouboe  
direktør

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Cell Tower Services ApS

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Cell Tower Services ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Trekantområdet, den 15. juli 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Jan Bunk Harbo Larsen

statsautoriseret revisor

mne30224

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Cell Tower Services ApS  
Søgade 12  
6000 Kolding

CVR-nr.: 40 59 85 96  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Kolding

**Direktion**

Simon Skouboe

**Revision**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Herredsvej 32  
7100 Vejle

# Hoved- og nøgletal

Set over en 4-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern			
	2021	2020	2019	2018
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>Hovedtal</b>				
<b>Resultat</b>				
Resultat af ordinær primær drift	-26.919	7.438	-63.593	-23.271
Resultat før finansielle poster	-30.628	1.003	-13.040	-23.076
Resultat af finansielle poster	-601	-528	-3.639	-6.774
Årets resultat	-30.621	520	-15.952	-31.792
<b>Balance</b>				
Balancesum	41.533	54.676	88.855	175.834
Egenkapital	-26.547	4.069	411	-17.082
<b>Pengestrømme</b>				
Pengestrømme fra:				
- driftsaktivitet	-25.668	19.719	-13.014	-67.614
- investeringsaktivitet	659	2.270	-71	-79.017
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-52	-511	-208	-77.758
- finansieringsaktivitet	16.840	-11.843	10.689	149.122
Årets forskydning i likvider	-8.169	10.146	-2.396	2.491
Antal medarbejdere	63	81	87	65
<b>Nøgletal i %</b>				
Afkastningsgrad	-73,7%	1,8%	-14,7%	-13,1%
Soliditetsgrad	-63,9%	7,4%	0,5%	-9,7%



# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktiver i service- og masteinfrastrukturvirksomheder inden for telebranchen.

## Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på TDKK 30.621, og koncernens balance pr. 31. december 2021 udviser en negativ egenkapital på TDKK 26.547.

Resultatet var ikke tilfredsstillende og afveg af forskellige årsager væsentligt fra det forventede.

## Målsætninger og forventninger for det kommende år

Med udgangen af 1. kvartal 2022 har moderselskabet afstået de driftsaktive datterselskaber, hvorfor der ikke forventes væsentlig aktivitet i 2022.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Begivenheder efter balancedagen

Som anført ovenfor har moderselskabet med udgangen af 1.kvartal 2022 afsået de tre driftsaktive datterselskaber.

Der er herudover ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter balancedagen.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2021 TDKK	2020 TDKK	2021 TDKK	2020 TDKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>8.586</b>	<b>47.792</b>	<b>-333</b>	<b>-366</b>
Personaleomkostninger	2	-34.273	-39.568	-163	-163
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	-637	-529	0	0
Andre driftsomkostninger		-4.304	-6.692	-507	-1.893
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-30.628</b>	<b>1.003</b>	<b>-1.003</b>	<b>-2.422</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	0	-15.972	2.737
Finansielle omkostninger	4	-601	-528	-40	-128
<b>Resultat før skat</b>		<b>-31.229</b>	<b>475</b>	<b>-17.015</b>	<b>187</b>
Skat af årets resultat	5	608	45	0	333
<b>Årets resultat</b>		<b>-30.621</b>	<b>520</b>	<b>-17.015</b>	<b>520</b>

# Balance 31. december

## Aktiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2021 TDKK	2020 TDKK	2021 TDKK	2020 TDKK
Færdiggjorte udviklingsprojekter		0	1.411	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	6	<b>0</b>	<b>1.411</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		497	577	0	0
Indretning af lejede lokaler		12	169	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	7	<b>509</b>	<b>746</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	8	0	0	0	9.587
Deposita	9	372	336	0	0
Andre tilgodehavender	9	706	2.344	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.078</b>	<b>2.680</b>	<b>0</b>	<b>9.587</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.587</b>	<b>4.837</b>	<b>0</b>	<b>9.587</b>
Råvarer og hjælpematerialer		2.867	2.211	0	0
Forudbetaling for varer		819	0	0	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>3.686</b>	<b>2.211</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		15.081	19.085	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	10	14.311	16.128	0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	534	0	0
Andre tilgodehavender		2.827	550	0	0
Udskudt skatteaktiv	14	956	555	333	333
Selskabsskat		0	202	0	0
Periodeafgrænsningsposter	11	1.013	333	0	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>34.188</b>	<b>37.387</b>	<b>333</b>	<b>333</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.072</b>	<b>10.241</b>	<b>0</b>	<b>11</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>39.946</b>	<b>49.839</b>	<b>333</b>	<b>344</b>
<b>Aktiver</b>		<b>41.533</b>	<b>54.676</b>	<b>333</b>	<b>9.931</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2021 TDKK	2020 TDKK	2021 TDKK	2020 TDKK
Selskabskapital	12	105	100	105	100
Overført resultat		-26.652	3.969	-13.046	3.969
<b>Egenkapital</b>		<b>-26.547</b>	<b>4.069</b>	<b>-12.941</b>	<b>4.069</b>
Hensættelse til udskudt skat	14	0	131	0	0
Andre hensættelser		1.060	0	0	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>1.060</b>	<b>131</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Anden gæld		13.496	2.978	0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	15	<b>13.496</b>	<b>2.978</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kreditinstitutter		0	3.335	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.220	28.730	209	1.446
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	1.284	4.383
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		20.702	0	11.041	0
Selskabsskat		0	708	0	0
Anden gæld	15	12.602	14.725	740	33
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>53.524</b>	<b>47.498</b>	<b>13.274</b>	<b>5.862</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>67.020</b>	<b>50.476</b>	<b>13.274</b>	<b>5.862</b>
<b>Passiver</b>		<b>41.533</b>	<b>54.676</b>	<b>333</b>	<b>9.931</b>
Begivenheder efter balancedagen	1				
Resultatdisponering	13				
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	18				
Nærtstående parter	19				
Anvendt regnskabspraksis	20				

# Egenkapitalopgørelse

## Koncern

	Selskabskapital TDKK	Overført resultat TDKK	I alt TDKK
Egenkapital 1. januar	100	3.969	4.069
Kontant kapitalforhøjelse	5	0	5
Årets resultat	0	-30.621	-30.621
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>105</b>	<b>-26.652</b>	<b>-26.547</b>

## Moderselskab

Egenkapital 1. januar	100	3.969	4.069
Kontant kapitalforhøjelse	5	0	5
Årets resultat	0	-17.015	-17.015
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>105</b>	<b>-13.046</b>	<b>-12.941</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern	
		2021 TDKK	2020 TDKK
Årets resultat		-30.621	520
Reguleringer	16	816	1.306
Ændring i driftskapital	17	4.736	18.579
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>-25.069</b>	<b>20.405</b>
Renteudbetalinger og lignende		-599	-484
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>-25.668</b>	<b>19.921</b>
Betalt selskabsskat		0	-202
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>-25.668</b>	<b>19.719</b>
Salg af immaterielle anlægsaktiver		760	0
Køb af materielle anlægsaktiver		-52	-511
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		-49	2.781
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>659</b>	<b>2.270</b>
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		2	0
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		-3.335	-10.728
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		0	-4.288
Tilbagebetaling af gæld til associerede virksomheder		-534	0
Optagelse af lån fra ejere		20.702	0
Kontant kapitalforhøjelse		5	4.472
Betalt udbytte		0	-1.299
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>16.840</b>	<b>-11.843</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>-8.169</b>	<b>10.146</b>
Likvider 1. januar		10.241	95
<b>Likvider 31. december</b>		<b>2.072</b>	<b>10.241</b>
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		2.072	10.241
<b>Likvider 31. december</b>		<b>2.072</b>	<b>10.241</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Begivenheder efter balancedagen

Moderselskabet har med udgangen af 1. kvartal 2022 afstået de driftsaktive datterselskaber.

	Koncern		Moderselskab	
	2021 TDKK	2020 TDKK	2021 TDKK	2020 TDKK
<b>2 Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	31.213	37.079	163	163
Pensioner	2.142	1.411	0	0
Andre omkostninger til social sikring	340	253	0	0
Andre personaleomkostninger	578	825	0	0
	<b>34.273</b>	<b>39.568</b>	<b>163</b>	<b>163</b>
<b>Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse</b>	<b>2.196</b>	<b>3.431</b>	<b>163</b>	<b>163</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>63</b>	<b>81</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021 TDKK	2020 TDKK	2021 TDKK	2020 TDKK
<b>3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>				
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	350	342	0	0
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	287	187	0	0
	<b>637</b>	<b>529</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>				
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	41	0	41	129
Andre finansielle omkostninger	556	498	-1	-1
Kursreguleringer omkostninger	4	30	0	0
	<b>601</b>	<b>528</b>	<b>40</b>	<b>128</b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	0	708	0	0
Årets udskudte skat	-608	-753	0	-333
	<b>-608</b>	<b>-45</b>	<b>0</b>	<b>-333</b>



# Noter til årsregnskabet

## 6 Immaterielle anlægsaktiver

### Koncern

	Færdiggjorte udviklingsprojekter TDKK
Kostpris 1. januar	4.492
Afgang i årets løb	-4.492
Kostpris 31. december	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	3.081
Årets nedskrivninger	300
Årets afskrivninger på afhændede aktiver	352
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	-3.733
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>0</u></b>
Afskrives over	<u>7 år</u>
Aktivet er solgt i regnskabsåret.	

# Noter til årsregnskabet

## 7 Materielle anlægsaktiver

### Koncern

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar TDKK	Indretning af le- jede lokaler TDKK
Kostpris 1. januar	858	147
Tilgang i årets løb	50	0
Afgang i årets løb	-532	0
Overførsler i årets løb	178	-178
Kostpris 31. december	<u>554</u>	<u>-31</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	307	29
Årets afskrivninger	255	-45
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-532	0
Overførsler i årets løb	27	-27
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>57</u>	<u>-43</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>497</u></b>	<b><u>12</u></b>
Afskrives over	<u>3-15 år</u>	

## Noter til årsregnskabet

### 8 Kapitalandele i dattervirksomheder

	Moderselskab	
	2021 TDKK	2020 TDKK
Kostpris 1. januar	43.447	43.447
Kostpris 31. december	43.447	43.447
Værdireguleringer 1. januar	-33.860	-36.597
Årets resultat	-9.587	2.737
Værdireguleringer 31. december	-43.447	-33.860
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>0</b>	<b>9.587</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
KPR Towers A/S	Hørsholm	2.000.000	100%
Kabton Telecom ApS	Bramming	50.000	100%
Telcon A/S	Varde	500.000	100%

### 9 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Koncern	
	Deposita TDKK	Andre tilgodeha- vender TDKK
Kostpris 1. januar	323	706
Tilgang i årets løb	62	0
Afgang i årets løb	-13	0
Kostpris 31. december	372	706
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>372</b>	<b>706</b>

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>10 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>				
Salgsværdi af igangværende arbejder	13.251	16.128	0	0
	<b>13.251</b>	<b>16.128</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 11 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

### 12 Egenkapital

Selskabskapitalen er fordelt således:

	Antal	Nominal værdi TDKK
A-anparter	48.000	48.000
B-anparter	52.000	52.000
C-anparter	5.263	5.263
		<b>105.263</b>

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>13 Resultatdisponering</b>				
Betalt ekstraordinært udbytte	0	1.299	0	1.299
Årets henlæggelse til andre reserver	0	-267	0	0
Overført resultat	-30.621	-512	-17.015	-779
	<b>-30.621</b>	<b>520</b>	<b>-17.015</b>	<b>520</b>

# Noter til årsregnskabet

## 14 Udskudt skatteaktiv

Skattemæssigt underskud til fremførsel	-956	-424	-333
Overført til udskudt skatteaktiv	956	555	333
	<u>0</u>	<u>131</u>	<u>0</u>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>			
Opgjort skatteaktiv	956	555	333
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<u>956</u>	<u>555</u>	<u>333</u>

## 15 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	Koncern		Moderselskab	
	2021 TDKK	2020 TDKK	2021 TDKK	2020 TDKK
<b>Anden gæld</b>				
Mellem 1 og 5 år	13.496	2.978	0	0
Langfristet del	13.496	2.978	0	0
Øvrig kortfristet gæld	12.602	14.725	740	33
	<u>26.098</u>	<u>17.703</u>	<u>740</u>	<u>33</u>

## 16 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	Koncern	
	2021 TDKK	2020 TDKK
Finansielle omkostninger	601	528
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	941	615
Skat af årets resultat	-608	-45
Andre reguleringer	-118	208
	<u>816</u>	<u>1.306</u>

## Noter til årsregnskabet

### 17 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i varebeholdninger	-1.475	-1.537
Ændring i tilgodehavender	5.036	15.066
Ændring i andre hensatte forpligtelser	1.060	0
Ændring i leverandører m.v.	115	5.050
	<u>4.736</u>	<u>18.579</u>

# Noter til årsregnskabet

## 18 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Koncernen har tidligere været part i en retssag. Retssagen er afsluttet d. 30. juni 2022 som forlig.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør TDKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Koncernen har samlede leasingforpligtelser med en restløbetid på 5-48 måneder og en samlet forpligtelse på TDKK 2.237. Derudover har koncernen en samlet huslejeforpligtelse på TDKK 735. Lejemålene kan opsiges med 6-24 måneders varsel.

## 19 Nærtstående parter

### Grundlag

#### Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

# Noter til årsregnskabet

## 20 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Cell Tower Services ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2021 er aflagt i TDKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Cell Tower Services ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.



# Noter til årsregnskabet

## 20 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Virksomhedssammenslutninger

Ved koncerninterne virksomhedssammenlægninger anvendes sammenlægningsmetoden. Herved sammenlægges de to virksomheder til bogførte værdier, og der identificeres ikke forskelsbeløb. Eventuelle vederlag, som overstiger den bogførte værdi i den overtagne virksomhed, indregnes direkte på egenkapitalen. Sammenlægningsmetoden gennemføres som om virksomhederne altid har været sammenlagt ved tilretning af sammenligningstal. I moderselskabet medfører dette, at der ikke angives sammenligningstal, da stiftelsen af selskabet skete 20. juni 2019.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

# Noter til årsregnskabet

## 20 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhengige omkostninger.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

# Noter til årsregnskabet

## 20 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Patenter og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Patenter afskrives over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt år.

Udviklingsomkostninger og omkostninger til internt oparbejdede rettigheder indregnes i resultatopgørelsen som omkostninger i anskaffelsesåret.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt,

## Noter til årsregnskabet

### 20 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      3-5 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyn-

# Noter til årsregnskabet

## 20 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

tagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn med tillæg af indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acountobetalinge fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en begivenhed indtruffet senest på balance-dagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

## Noter til årsregnskabet

### 20 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på . De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

## Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

# Noter til årsregnskabet

## 20 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusiv de poster, der indgår i likvider.

### Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

### Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

## Hoved- og nøgletal

### Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad

$$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$$

Soliditetsgrad

$$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$$