



TOTALREVISION · VORDINGBORG ApS

REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR. nr. 1926 1735

Kim Christensen

Registreret revisor
medlem af FSR - danske revisorer

Halkvist Holding ApS

Industrivej 4
4773 Stensved

CVR-nr. 40576754

Årsrapport for 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 28. juni 2021

Navn: Peter Halkvist
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Halkvist Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stensved, den 28. juni 2021

Direktion

Peter Halkvist
Direktør



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Halkvist Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Halkvist Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nyråd, den 28. juni 2021

TOTALREVISION VORDINGBORG ApS

Registreret revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 19761735



Kim Christensen

Registreret revisor

mne16181

medlem af FSR - danske revisorer

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Halkvist Holding ApS Industrivej 4 4773 Stensved
CVR-nr.	40576754
Stiftelsesdato	15. juni 2019
Hjemsted	Vordingborg
Regnskabsår	1. januar 2020 - 31. december 2020
Direktion	Peter Halkvist, Direktør
Revisor	TOTALREVISION VORDINGBORG ApS Registreret revisionsanpartsselskab Nyraad Hovedgade 62, 1. 4760 Vordingborg CVR-nr.: 19261735
Pengeinstitut	Møns Bank

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består af udlejning af materiel og andre materielle aktiver.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 udviser et resultat på kr. 290.075, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en balancesum på kr. 2.198.956, og en egenkapital på kr. 351.225.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Medio februar 2020 er selskabets aktiviteter ændret fra restaurationsdrift til udlejning af materiel og andre materielle aktiver.

Pr. 1. oktober 2020 er selskabet blevet moderselskab efter køb af et datterselskab, og selskaberne er sambeskattet.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Oplysning om regnskabsklasse

Årsrapporten for Halkvist Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, og indtægter er hovedsageligt lejeindtægter, som indregnes på forfaldstidspunktet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger til varekøb, ændring i lagre samt andre stykomkostninger mv., og som direkte kan henføres til nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til drift af grunde og ejendomme og administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger, andre omkostninger til social sikring samt øvrige lønrelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på vurdering af brugstider og restværdier.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele i datterselskab omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle omkostninger omfatter renteudgifter mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og det danske datterselskab.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

Bygninger	20 år	kr 78.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	kr. 113.500

Der afskrives ikke på grunde

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Varebeholdninger

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender omfatter tilgodehavende moms samt øvrige tilgodehavender..

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste		479.866	513.714
Personaleomkostninger	1	-8.442	-486.276
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-78.130	0
Driftsresultat		393.294	27.438
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		1.066	0
Finansielle omkostninger	2	-18.979	-260
Resultat før skat		375.381	27.178
Skat af årets resultat	3	-85.306	-6.028
Årets resultat		290.075	21.150
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		290.075	21.150
Resultatdisponering		290.075	21.150

Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	4	1.092.028	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	680.473	0
Materielle anlægsaktiver		1.772.501	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	51.066	0
Finansielle anlægsaktiver		51.066	0
Anlægsaktiver		1.823.567	0
Fremstillede varer og handelsvarer		79.983	50.000
Varebeholdninger		79.983	50.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		89.000	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		45.350	0
Andre tilgodehavender		148.658	18.011
Periodeafgrænsningsposter		431	0
Tilgodehavender		283.439	18.011
Likvide beholdninger		11.967	45.018
Omsætningsaktiver		375.389	113.029
Aktiver		2.198.956	113.029

Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		311.225	21.150
Egenkapital		351.225	61.150
Hensættelser til udskudt skat		24.564	0
Hensatte forpligtelser		24.564	0
Gæld til kreditinstitutter		905.275	0
Langfristede gældsforpligtelser	7	905.275	0
Gæld til banker		499.969	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		61.025	39.385
Anden gæld		326.898	12.494
Periodeafgrænsningsposter		30.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser		917.892	51.879
Gældsforpligtelser		1.823.167	51.879
Passiver		2.198.956	113.029
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	40.000	21.150	61.150
Årets resultat	0	290.075	290.075
Egenkapital 31. december 2020	40.000	311.225	351.225

Noter

	2020	2019
1. Personalemkostninger		
Lønninger	5.975	469.631
Andre omkostninger til social sikring	4.651	4.355
Andre personaleomkostninger	-2.184	12.290
	8.442	486.276
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	2
2. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	18.979	260
	18.979	260
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	60.742	6.028
Årets ændring i udskudt skat	24.564	0
	85.306	6.028
4. Grunde og bygninger		
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	1.131.631	0
Kostpris ultimo	1.131.631	0
Årets afskrivninger	-39.603	0
Af- og nedskrivninger ultimo	-39.603	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.092.028	0
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	719.000	0
Kostpris ultimo	719.000	0
Årets afskrivninger	-38.527	0
Af- og nedskrivninger ultimo	-38.527	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	680.473	0
6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Tilgang i årets løb	50.000	0
Kostpris ultimo	50.000	0
Årets reguleringer	1.066	0
Dagsværdireguleringer ultimo	1.066	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	51.066	0

Noter

7. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	905.275	77.365	710.222
	905.275	77.365	710.222

8. Eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser udgør tkr. 757.

Selskabet er sambeskattet med datterselskab, og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, tkr. 957 er der givet pant i ejendomme på matr.nr. 1ho Skyttemarken, Kalvehave, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør tkr. 990.

Til sikkerhed for erhvervskredit i Lollands Bank, tkr. 500, er der i sikkerhedsdepot deponeret ejerpantebrev nom tkr. 200 i matr. nr. 1ho Skyttemarken, Kalvehave.