

# **Lembruch A1 ApS**

Skovvej 84, 2920 Charlottenlund

**CVR-nr. 40 56 83 28**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 24. maj 2023

---

Ulrik Lundsryd  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

Side

## Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

2

## Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

3

Ledelsesberetning

4

## Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

5

Balance 31. december

6

Egenkapitalopgørelse

8

Noter

9

Anvendt regnskabspraksis

10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Lembruch A1 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 24. maj 2023

### Direktion

Ulrik Lundsryd  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Lembruch A1 ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Lembruch A1 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 24. maj 2023

### **Sønderup I/S, statsautoriserede revisorer**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 31 82 45 59

Christian Hjortshøj  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34485

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Lembruch A1 ApS Skovvej 84 2920 Charlottenlund CVR-nr.: 40 56 83 28 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022 Stiftet: 7. juni 2019 Hjemsted: Gentofte
Direktion	Ulrik Lundsryd, direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber og yde investeringsvirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på kr. 8.936, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 5.499.640.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-6.250</b>	<b>-3.125</b>
Finansielle omkostninger		-2.686	-2.465
<b>Årets resultat</b>		<b>-8.936</b>	<b>-5.590</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-8.936	-5.590
		<b>-8.936</b>	<b>-5.590</b>

**Balance 31. december**

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	5.527.800	5.527.800
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>5.527.800</b>	<b>5.527.800</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.527.800</b>	<b>5.527.800</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.059</b>	<b>3.745</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.059</b>	<b>3.745</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>5.528.859</b>	<b>5.531.545</b>



## Balance 31. december

Note	2022	2021
	kr.	kr.
<b>Passiver</b>		
Selskabskapital	200.000	200.000
Overkurs ved emission	0	5.330.440
Overført resultat	5.299.640	-21.864
<b>Egenkapital</b>	<b>5.499.640</b>	<b>5.508.576</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder	10.470	10.470
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	12.500	6.250
Anden gæld	6.249	6.249
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>29.219</b>	<b>22.969</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>29.219</b>	<b>22.969</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>5.528.859</b>	<b>5.531.545</b>

## Egenkapitaloppgørelse

	Selskabskapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	200.000	5.330.440	-21.864	5.508.576
Årets resultat	0	0	-8.936	-8.936
Overført fra overkurs ved emission	0	-5.330.440	5.330.440	0
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>200.000</b>	<b>0</b>	<b>5.299.640</b>	<b>5.499.640</b>

## Noter

	2022 kr.	2021 kr.
<b>1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	5.527.800	5.527.800
Kostpris 31. december	5.527.800	5.527.800
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>5.527.800</b>	<b>5.527.800</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Marissa Invest GmbH	Lembruch	54%

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lembruch A1 ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.