

Troest & Tørngren Invest ApS

Egtvedvej 8
2770 Kastrup

Årsrapport
24. maj 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

05/02/2020

Nicolai Tørngren
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Troest & Tørngren Invest ApS
Egtvedvej 8
2770 Kastrup

Telefonnummer: 60645616

e-mailadresse: cbt@youmail.dk

CVR-nr: 40557962

Regnskabsår: 24/05/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 24. maj 2019 - 31. december 2019 for Troest & Tørngren Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Egtvedvej 8, 2770 Kastrup, den 05/02/2020

Direktion

Søren Troest Petersen

Christina Barner Tørngren

Nicolai Tørngren

Ledelsesberetning

V væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at opkøbe ejendomme med henblik på istandsættelse og videresalg og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er tale om selskabets første regnskaber, som dækker en periode på 7 måneder.

Selskabet købte den 18. november 2019 ejendommen Skovvænget 24, 4400 Kalundborg på tvangsauktion. Ejendommen er under istandsættelse og forventes solgt i 2020.

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af se skabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne, henvises hertil.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 24. maj 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.
Nettoomsætning		0
Eksterne omkostninger		0
Bruttoresultat		0
Andre personaleomkostninger		-220
Resultat af ordinær primær drift		-220
Øvrige finansielle omkostninger		-1.741
Ordinært resultat før skat		-1.961
Årets resultat		-1.961
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-1.961
I alt		-1.961

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.
Grunde og bygninger		264.926
Materielle anlægsaktiver i alt		264.926
Anlægsaktiver i alt		264.926
Likvide beholdninger		84.395
Omsætningsaktiver i alt		84.395
Aktiver i alt		349.321

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		-1.961
Egenkapital i alt		48.039
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		301.282
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		301.282
Gældsforpligtelser i alt		301.282
Passiver i alt		349.321

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret