



## Lyngbye Pedersen Holding ApS

Onsgårdsvej 25  
2900 Hellerup  
CVR-nr. 40554238

## Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
11.07.2023

---

**Anette Fester**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2022	6
Balance pr. 31.12.2022	7
Egenkapitalopgørelse for 2022	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Lyngbye Pedersen Holding ApS

Onsgårdsvej 25

2900 Hellerup

CVR-nr.: 40554238

Hjemsted: Gentofte

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

## Direktion

Birgit Lyngbye Pedersen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for Lyngbye Pedersen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 11.07.2023

## Direktion

**Birgit Lyngbye Pedersen**  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Lyngbye Pedersen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lyngbye Pedersen Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 11.07.2023

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Stine Eva Grothen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne29431

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og administrere kapitalandele i danske og udenlandske selskaber samt dermed beslægtet virksomhed.

Årets resultat udviser et underskud på 5.187 t.kr. Ledelsen anser resultatet som forventet.

Selskabet har ved udgangen af regnskabsåret tabt mere end 50 % af selskabskapitalen. Ledelsen forventer, at selskabskapitalen bliver reetableret via fremtidige værdireguleringer på værdipapirer og kapitalandele.

Selskabet har modtaget en tilbagetrædelses- og støtteerklæring fra anpartshaver. Tilbagetrædelseserklæringen omfatter gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.

Tilbagetrædelses- og støtteerklæringen løber i 12 måneder fra dags dato.

Ledelsen forventer et positivt resultat for 2023.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(20.625)</b>	<b>(176.250)</b>
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		(4.657.077)	(1.689.053)
Andre finansielle omkostninger		(508.985)	(368.981)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(5.186.687)</b>	<b>(2.234.284)</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>(5.186.687)</b>	<b>(2.234.284)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(5.186.687)	(2.234.284)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(5.186.687)</b>	<b>(2.234.284)</b>

# Balance pr. 31.12.2022

## Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		50.000	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		21.091.188	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.482.376	3.625.897
<b>Finansielle aktiver</b>	2	<b>23.623.564</b>	<b>3.625.897</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>23.623.564</b>	<b>3.625.897</b>
Andre tilgodehavender		50.156	50.156
<b>Tilgodehavender</b>		<b>50.156</b>	<b>50.156</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>0</b>	<b>8.270</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>50.156</b>	<b>58.426</b>
<b>Aktiver</b>		<b>23.673.720</b>	<b>3.684.323</b>



**Passiver**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Virksomhedskapital		100.000	100.000
Overført overskud eller underskud		(16.483.656)	(11.296.969)
<b>Egenkapital</b>		<b>(16.383.656)</b>	<b>(11.196.969)</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		40.037.372	14.861.292
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	3	<b>40.037.372</b>	<b>14.861.292</b>
Bankgæld		4	0
Anden gæld		20.000	20.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>20.004</b>	<b>20.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>40.057.376</b>	<b>14.881.292</b>
<b>Passiver</b>		<b>23.673.720</b>	<b>3.684.323</b>
Going concern	1		
Personaleforhold	4		
Dagsværdioplysninger	5		
Eventualaktiver	6		
Eventualforpligtelser	7		

# Egenkapitalopgørelse for 2022

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	100.000	(11.296.969)	(11.196.969)
Årets resultat	0	(5.186.687)	(5.186.687)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>100.000</b>	<b>(16.483.656)</b>	<b>(16.383.656)</b>

# Noter

## 1 Going concern

Selskabet har ved udgangen af regnskabsåret tabt mere end 50 % af selskabskapitalen. Ledelsen forventer, at selskabskapitalen bliver reetableret via fremtidige værdireguleringer på værdipapirer og kapitalandele.

Selskabet har modtaget en tilbagetrædelses- og støtteerklæring fra anpartshaver. Tilbagetrædelseserklæringen omfatter gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.

Tilbagetrædelses- og støtteerklæringen løber i 12 måneder fra dags dato.

## 2 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Tilgode- havender hos associerede virksomheder kr.	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.
Kostpris primo	0	0	13.871.641
Tilgange	50.000	21.091.188	3.513.556
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>21.091.188</b>	<b>17.385.197</b>
Nedskrivninger primo	0	0	(10.245.744)
Årets nedskrivninger	0	0	(4.657.077)
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(14.902.821)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>21.091.188</b>	<b>2.482.376</b>

## 3 Langfristede forpligtelser

	Forfald efter 12 måneder 2022 kr.
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	40.037.372
	<b>40.037.372</b>

Der forekommer ingen gæld efter 5 år.

## 4 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

## 5 Dagsværdioplysninger

	<b>Andre værdipapirer og kapitalandele kr.</b>
Dagsværdi ultimo	2.482.376
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	(4.657.077)

## 6 Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv vedrørende skattemæssige underskud på 471 t.kr. beregnet ved en skatteprocent på 22 %, der ikke er indregnet i årsregnskabet, da der er usikkerhed om de fremtidige anvendelsesmuligheder.

## 7 Eventualforpligtelser

Selskabet har givet tilsagn om investering af 2.000 t.kr. i kapitalandele, heraf er 1.754 t.kr. indbetalt pr. 31. december 2022. Restforpligtelsen udgør herefter 246 t.kr.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter nedenstående regnskabspraksis.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

### Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder opfylder definitionerne på både kapitalinteresser og associerede virksomheder, men er i årsregnskabet præsenteret som kapitalandele i associerede virksomheder, da denne benævnelse mere præcist beskriver virksomhedens involvering i de pågældende virksomheder.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.