

# Mostparken Tølløse ApS

Bukkerupvej 92, Bukkerup, 4340 Tølløse

CVR-nr. 40 55 32 23

## Årsrapport

2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. juni 2023.

---

Søren Kjærsgaard  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Mostparken Tølløse ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tølløse, den 6. juni 2023

### Direktion

Christian Vesti Juul Olsen

### Bestyrelse

Søren Kjærsgaard  
Formand

Hans Haar Ravn

Martin Hybertz Vesterlyng

Klaus Flemming Pedersen

Frederik Vesti Olsen

Amalie Woetmann Larsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til anpartshaverne i Mostparken Tølløse ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Mostparken Tølløse ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viby Sj., den 6. juni 2023

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Morten Skovbjerg Kristiansen

statsautoriseret revisor  
mne31448

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Mostparken Tølløse ApS Bukkerupvej 92 Bukkerup 4340 Tølløse
	CVR-nr.: 40 55 32 23
	Stiftet: 28. maj 2019
	Hjemsted: Holbæk
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 4. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Søren Kjærsgaard, Formand Hans Haar Ravn Martin Hybertz Vesterlyng Klaus Flemming Pedersen Frederik Vesti Olsen Amalie Woetmann Larsen
<b>Direktion</b>	Christian Vesti Juul Olsen
<b>Revision</b>	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Søndergade 7 4130 Viby Sj.
<b>Bankforbindelse</b>	Sparekassen Sjælland-Fyn, Isefjords Allé 5, 4300 Holbæk

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af ejendoms- og projektudvikling af ejendommen Mostparken i Tølløse.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Som det fremgår af noterne er der en vis usikkerhed ved indregning og måling af varebeholdningernes kostpris samt ved indregning af vareforbruget pga. en verserende momsforespørgsel fra Skattestyrelsen vedrørende byggeregnskabet for Sundhedshuset. Det er ledelsens forventning, at resultatet af forespørgslen ikke vil medføre væsentlig ændring af kostprisen og vareforbruget.

Årets resultat er påvirket af løbende udgifter til udvikling af det resterende grundareal.

Selskabet arbejder fortsat videre med udvikling af de resterende arealer med henblik på salg.

Ledelsen er opmærksom på selskabets kapitalssituation. Der bakkes fortsat op om selskabet fra ejerkredsen og kapitalen til den videre udvikling er sikret.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Mostparken Tølløse ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, vareforbrug samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter fordelte byggeomkostninger vedrørende opførelse af ejendom, der kan henføres til solgte ejendomme og ejerlejligheder samt årets øvrige omkostninger vedrørende drift af ejendomme.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	80 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Varebeholdninger

Varebeholdninger omfatter projektejendomme og handelsejendomme med henblik på videresalg eller udlejning. Varebeholdningerne måles til kostpris, og nedskrives til en evt. lavere nettorealiseringsværdi.

Kostpris omfatter anskaffelsespris af ejendomme ekskl. moms, der kan refunderes. Ejendomme, hvor hensigten er vedrørende eje og udlejning, overføres til anlægsaktiver.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gæld til kreditinstitutter og pengeinstitutter er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-903.095</b>	<b>2.526.756</b>
3 Personaleomkostninger	-90.000	-90.000
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	-57.791	0
<b>Driftsresultat</b>	<b>-1.050.886</b>	<b>2.436.756</b>
Andre finansielle indtægter	3.355	1.440
Øvrige finansielle omkostninger	-542.922	-849.513
<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.590.453</b>	<b>1.588.683</b>
Skat af årets resultat	126.895	-349.756
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.463.558</b>	<b>1.238.927</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	1.238.927
Disponeret fra overført resultat	-1.463.558	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-1.463.558</b>	<b>1.238.927</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>	2022	2021
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	14.390.057	0
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>14.390.057</u>	<u>0</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>14.390.057</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Fremstillede varer og handelsvarer	3.720.176	18.168.024
Varebeholdninger i alt	<u>3.720.176</u>	<u>18.168.024</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	70.743	28.125
Udskudte skatteaktiver	851.256	724.361
Tilgodehavende selskabsskat	6.000	0
Andre tilgodehavender	104.101	328.561
Tilgodehavender i alt	<u>1.032.100</u>	<u>1.081.047</u>
Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>1.010.829</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>4.752.276</u></b>	<b><u>20.259.900</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>19.142.333</u></b>	<b><u>20.259.900</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>	2022	2021
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	-2.511.056	-1.047.498
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-2.471.056</b>	<b>-1.007.498</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Ansvarlig lånekapital	6.559.934	6.559.934
Deposita	411.000	411.000
4 Langfristede gældsforpligtelser i alt	6.970.934	6.970.934
Gæld til pengeinstitutter	12.487.574	11.920.369
Modtagne forudbetalinger fra kunder	65.858	70.010
Leverandører af varer og tjenesteydelser	123.203	96.627
Selskabsskat	0	408.914
Anden gæld	1.965.820	1.800.544
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	14.642.455	14.296.464
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>21.613.389</b>	<b>21.267.398</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>19.142.333</b>	<b>20.259.900</b>

- 1 Usikkerhed om going concern
- 2 Usikkerhed ved indregning eller måling
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Noter

	2022 kr.	2021 kr.		
<b>1. Usikkerhed om going concern</b>				
Selskabet har tabt kapitalen, hvilket var forventet. Selskabet er i høj grad finansieret af ansvarlige lån, der træder tilbage fra andre kreditorer. Ejerkredsen bakker stadig op om selskabet og selskabets lagte planer for udvikling og salg af de resterende arealer. Ledelsen aflægger derfor årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift.				
<b>2. Usikkerhed ved indregning eller måling</b>				
Skattestyrelsen har rettet henvendelse omkring byggeregnskabet for Sundhedshuset med henblik på at vurdere de momsmæssige skøn, der er udøvet i forbindelse med opførelsen af en delvist momspligtig ejendom. Skattestyrelsen har fremført bemærkninger om en ændret fordeling, som ledelsen ikke er enig i. Der er således en usikkerhed om indregningen af ejendommen (varebeholdninger og anlægsaktiver) og indregningen af det vareforbrug, der er knyttet til frasalget af en ejerlejlighed i 2021.				
<b>3. Personaleomkostninger</b>				
Lønninger og gager	90.000	90.000		
	<b>90.000</b>	<b>90.000</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1		
<b>4. Gældsforpligtelser</b>				
	<b>Gæld i alt 31/12 2022 kr.</b>	<b>Kortfristet del af lang- fristet gæld kr.</b>	<b>Langfristet gæld 31/12 2022 kr.</b>	<b>Restgæld efter 5 år kr.</b>
Ansvarlig lånekapital	6.559.934	0	6.559.934	0
Deposita	411.000	0	411.000	0
	<b>6.970.934</b>	<b>0</b>	<b>6.970.934</b>	<b>0</b>
<b>5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				
Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt nom. 13.600 t.kr. til sikkerhed for bankgæld og byggekreditter. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående beholdning af ejendom med regnskabsmæssig værdi på 18 mio.kr. (lager og anlægsaktiv)				

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Frederik Vesti Olsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 0a3d3181-e4e3-4a3d-89df-03116181b1fe

IP: 5.103.xxx.xxx

2023-06-13 05:53:21 UTC



## Klaus Flemming Pedersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: ba150a8a-a941-45d9-bb36-2f2c3601de1b

IP: 5.103.xxx.xxx

2023-06-13 08:04:26 UTC



## Søren Kjærsgaard

Bestyrelsesformand

Serienummer: 1c36f6ed-49b0-43cb-8d78-cb9a83720360

IP: 194.239.xxx.xxx

2023-06-13 08:49:49 UTC



## Martin Hybertz Vesterlyng

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 48d542fc-0547-4439-841e-13b192e34018

IP: 91.133.xxx.xxx

2023-06-13 11:55:53 UTC



## Amalie Woetmann Larsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 7f09fe45-b62e-486a-8959-81f157ce118b

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-06-14 12:11:36 UTC



## Christian Vesti Juul Olsen

Direktør

Serienummer: 08176b03-842c-4d61-8a34-dfdccb3a70a4

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-06-15 12:34:15 UTC



Penneo dokumentnøgle: V5YYF-1VZMO-KMJ6L-GIL3C-7L5TF-O6L1Q

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Hans Haar Ravn

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 2e1d240c-99ad-45c7-83b5-6d08b6fe4d6b

IP: 5.186.xxx.xxx

2023-06-18 17:13:48 UTC



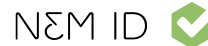
## Morten Skovbjerg Kristiansen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-362076127839

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-06-18 17:38:52 UTC



## Søren Kjærsgaard

Dirigent

Serienummer: 1c36f6ed-49b0-43cb-8d78-cb9a83720360

IP: 194.239.xxx.xxx

2023-06-18 18:12:02 UTC



Penneo dokumentnøgle: V5YYF-1VZMO-KMJ6L-GIL3C-7L5TF-O6L1Q

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>