

Cola Holding ApS

**Forstalle 82
6200 Aabenraa**

CVR nr. 40552766

**Årsrapport
1. okt. 2023 - 30. sep. 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
23. okt. 2024

Lars Petersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

Påtegninger

Ledespåtegning

4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. okt. 2023 - 30. sep. 2024

8

Balance 30. sep. 2024

9

Noter

11

Selskabsoplysninger

Selskabet

Cola Holding ApS

Forstalle 82

6200 Aabenraa

CVR-nr: 40552766

Stiftelsesdato: 29. maj 2019

Direktion: Lars Petersen

Regnskabsår: 1. okt. 2023 - 30. sep. 2024

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. okt. 2023 - 30. sep. 2024 for Cola Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. sep. 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. okt. 2023 - 30. sep. 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 23. okt. 2024

Direktion

Lars Petersen
Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Køb/salg og udlejning af fast ejendom

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 154.698, og virksomhedens balance pr. 30. sep. 2024 udviser en egenkapital på kr. 750.519.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	30 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssig indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved køb af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelsen er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelse af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt. 2023 - 30. sep. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Bruttoresultat		9.864	0
Personaleomkostninger	1	-182	0
Resultat før finansielle poster		9.682	0
Andre finansielle indtægter		260.182	380.516
Øvrige finansielle omkostninger		-115.166	0
Resultat før skat		154.698	380.516
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		154.698	380.516
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		154.698	380.516
Årets resultat		154.698	380.516

Balance 30. sep. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.179.562	0
Materielle anlægsaktiver		2.179.562	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		155.719	195.821
Finansielle anlægsaktiver		155.719	195.821
Anlægsaktiver i alt		2.335.281	195.821
Andre tilgodehavender		292.542	400.000
Tilgodehavender		292.542	400.000
Omsætningsaktiver i alt		292.542	400.000
Aktiver i alt		2.627.823	595.821

Balance 30. sep. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		40.000	40.000
Overført resultat		710.519	555.821
Egenkapital		750.519	595.821
Langfristet gæld til realkreditinstitutter		1.764.639	0
Langfristede gældsforpligtelser	2	1.764.639	0
Kortfristet gæld til banker		7.805	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.593	0
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		39.999	0
Deposita, kortfristede gældsforpligtelser		53.400	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		4.868	0
Kortfristede forpligtelser		112.665	0
Gældsforpligtelser		1.877.304	0
Passiver i alt		2.627.823	595.821

Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Andre personaleomkostninger	182	0
I alt	182	0
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0

	Gæld Primo	Gæld Ultimo	Restgæld efter 5 år
2. Langfristede gældsforpligtelser			
Langfristet gæld til realkreditinstitutter	0	1.764.639	1.611.604
I alt	0	1.764.639	1.611.604

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med sit datterselskab for det samlede skattetilsvaret i sambeskatningen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Lars Petersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Petersen

Direktør

Direktør

ID: 7e1398f9-e3a5-4282-9752-df137b1d8b58

Tidspunkt for underskrift: 23-10-2024 kl.: 11:52:11

Underskrevet med MitID



Lars Petersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Petersen

Direktør

Dirigent

ID: 7e1398f9-e3a5-4282-9752-df137b1d8b58

Tidspunkt for underskrift: 23-10-2024 kl.: 11:52:11

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 5bd963zMJWn252130974

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.