

## Nordbygårds Entreprenør A/S

Ny Sebberupvej 7

8723 Løsning

CVR-nr. 40 54 87 69

## Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling den 16/03 2023

---

Helle Nyborg Mikkelsen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| Selskabsoplysninger                                     | 1           |
| Ledelsespåtegning                                       | 2           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 3           |
| Ledelsesberetning                                       | 5           |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 6           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022         | 10          |
| Balance pr. 31. december 2022                           | 11          |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 13          |
| Noter   | 14          |

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Nordbygårds Entreprenør A/S  
Ny Sebberupvej 7  
8723 Løsning

CVR-nr.: 40 54 87 69  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022  
Hjemsted: Hedensted

### Bestyrelse

Lars Ulrik Kloster, formand  
Gert Nordby Tode  
Helle Nyborg Mikkelsen

### Direktion

Gert Nordby Tode, direktør

### Revisor

Roesgaard  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Nordbygårds Entreprenør A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løsning, den 1. marts 2023

### Direktion

Gert Nordby Tode  
direktør

### Bestyrelse

Lars Ulrik Kloster  
formand

Gert Nordby Tode

Helle Nyborg Mikkelsen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejeren i Nordbygårds Entreprenør A/S

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Nordbygårds Entreprenør A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 1. marts 2023

### Roesgaard

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Dorrit Kirckhoff Hansen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne35838

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive entreprenørvirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 888.142, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 2.097.697.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nordbygårds Entreprenør A/S for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.



## Anvendt regnskabspraksis

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### *Goodwill*

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 7 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | <b>Brugstid</b> | <b>Restværdi</b> |
|---|-----------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 7-12 år         | 0 %              |

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere.

## Anvendt regnskabspraksis

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acotofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acotofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022**

|   | <u>Note</u> | <u>2022</u><br>kr.    | <u>2021</u><br>kr.   |
|---|-------------|-----------------------|----------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |             | <b>2.609.019</b>      | <b>1.372.166</b>     |
| Personaleomkostninger   | 1           | <u>(1.160.360)</u>    | <u>(1.013.231)</u>   |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>                         |             | <b>1.448.659</b>      | <b>358.935</b>       |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver |             | <u>(300.483)</u>      | <u>(300.483)</u>     |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |             | <b>1.148.176</b>      | <b>58.452</b>        |
| Finansielle indtægter   | 2           | 9.700                 | 0                    |
| Finansielle omkostninger  | 3           | <u>(17.885)</u>       | <u>(16.003)</u>      |
| <b>Resultat før skat</b>  |             | <b>1.139.991</b>      | <b>42.449</b>        |
| Skat af årets resultat  | 4           | <u>(251.849)</u>      | <u>(9.407)</u>       |
| <b>Årets resultat</b>   |             | <b><u>888.142</u></b> | <b><u>33.042</u></b> |
| Overført resultat   |             | <u>888.142</u>        | <u>33.042</u>        |
|   |             | <b><u>888.142</u></b> | <b><u>33.042</u></b> |

**Balance pr. 31. december 2022**

|  | <u>Note</u> | <u>2022</u><br>kr. | <u>2021</u><br>kr. |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |             |                    |                    |
| Goodwill                                     |             | 771.428            | 1.028.571          |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver</b>            | 5           | <u>771.428</u>     | <u>1.028.571</u>   |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      |             | 150.962            | 194.303            |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | 6           | <u>150.962</u>     | <u>194.303</u>     |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |             | <u>922.390</u>     | <u>1.222.874</u>   |
| Råvarer og hjælpematerialer                  |             | 140.359            | 35.848             |
| <b>Varebeholdninger</b>                      |             | <u>140.359</u>     | <u>35.848</u>      |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |             | 87.576             | 1.340.988          |
| Igangværende arbejder for fremmed regning    | 7           | 261.000            | 118.444            |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |             | 333.398            | 243.429            |
| Andre tilgodehavender                        |             | 60.000             | 144.345            |
| Periodeafgrænsningsposter                    |             | 123.000            | 91.100             |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <u>864.974</u>     | <u>1.938.306</u>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |             | <u>2.247.896</u>   | <u>14.917</u>      |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |             | <u>3.253.229</u>   | <u>1.989.071</u>   |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |             | <u>4.175.619</u>   | <u>3.211.945</u>   |

## Balance pr. 31. december 2022

|  | <u>Note</u> | <u>2022</u><br>kr.      | <u>2021</u><br>kr.      |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Passiver</b>                          |             |                         |                         |
| Virksomhedskapital                       |             | 400.000                 | 400.000                 |
| Overført resultat                        |             | 1.697.697               | 809.556                 |
| <b>Egenkapital</b>                       | <b>8</b>    | <b><u>2.097.697</u></b> | <b><u>1.209.556</u></b> |
| Hensættelse til udskudt skat             |             | 231.448                 | 330.565                 |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>      |             | <b><u>231.448</u></b>   | <b><u>330.565</u></b>   |
| Anden gæld                               |             | 522.631                 | 517.456                 |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>   | <b>9</b>    | <b><u>522.631</u></b>   | <b><u>517.456</u></b>   |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 72.577                  | 62.032                  |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse    |             | 314.100                 | 290.725                 |
| Skyldigt sambeskatningsbidrag            |             | 302.966                 | 25.872                  |
| Anden gæld                               |             | 634.200                 | 775.739                 |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b><u>1.323.843</u></b> | <b><u>1.154.368</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <b><u>1.846.474</u></b> | <b><u>1.671.824</u></b> |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <b><u>4.175.619</u></b> | <b><u>3.211.945</u></b> |
| Eventualforpligtelser                    | 10          |                         |                         |

## Egenkapitaloppgørelse

|                                      | <u>Virksomheds-<br/>kapital</u> | <u>Overført<br/>resultat</u> | <u>I alt</u>     |
|--------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022           | 400.000                         | 809.555                      | 1.209.555        |
| Årets resultat                       | 0                               | 888.142                      | 888.142          |
| <b>Egenkapital 31. december 2022</b> | <b>400.000</b>                  | <b>1.697.697</b>             | <b>2.097.697</b> |

## Noter til årsrapporten

|   | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---|------------------|------------------|
|   | kr.              | kr.              |
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                    |                  |                  |
| Lønninger   | 1.129.788        | 984.383          |
| Pensioner   | 24.392           | 24.115           |
| Andre omkostninger til social sikring             | 6.180            | 4.733            |
|   | <b>1.160.360</b> | <b>1.013.231</b> |
| <br>  |                  |                  |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere    | 2                | 2                |
| <br>  |                  |                  |
| <b>2 Finansielle indtægter</b>                    |                  |                  |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder       | 9.700            | 0                |
|   | <b>9.700</b>     | <b>0</b>         |
| <br>  |                  |                  |
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>                 |                  |                  |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder | 0                | 1.200            |
| Andre finansielle omkostninger                    | 17.885           | 14.803           |
|   | <b>17.885</b>    | <b>16.003</b>    |
| <br>  |                  |                  |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>                   |                  |                  |
| Årets aktuelle skat                               | 350.966          | 25.872           |
| Årets udskudte skat                               | (99.117)         | (16.465)         |
|   | <b>251.849</b>   | <b>9.407</b>     |



## Noter til årsrapporten

### 5 Immaterielle anlægsaktiver

|  | <u>Goodwill</u>       |
|--|-----------------------|
| Kostpris 1. januar 2022                        | 1.800.000             |
| Kostpris 31. december 2022                     | <u>1.800.000</u>      |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2022           | 771.429               |
| Årets afskrivninger                            | <u>257.143</u>        |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2022        | <u>1.028.572</u>      |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b> | <b><u>771.428</u></b> |

### 6 Materielle anlægsaktiver

|  | <u>Andre anlæg,<br/>driftsmateriel<br/>og inventar</u> |
|--|--|
| Kostpris 1. januar 2022                        | 319.080  |
| Kostpris 31. december 2022                     | <u>319.080</u>   |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2022           | 124.778  |
| Årets afskrivninger                            | <u>43.340</u>  |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2022        | <u>168.118</u>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b> | <b><u>150.962</u></b>                                  |

### 7 Igangværende arbejder for fremmed regning

|                                  | <u>2022</u>           | <u>2021</u>           |
|----------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                  | kr.                   | kr.                   |
| Igangværende arbejder, salgspris | <u>261.000</u>        | <u>118.444</u>        |
|                                  | <b><u>261.000</u></b> | <b><u>118.444</u></b> |

## Noter til årsrapporten

### 8 Egenkapital

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

### 9 Langfristede gældsforpligtelser

|            | Gæld<br>1. januar 2022 | Gæld<br>31. december<br>2022 | Afdrag<br>næste år | Restgæld<br>efter 5 år |
|------------|------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|
| Anden gæld | 517.456                | 522.631                      | 0                  | 0                      |
|            | <b>517.456</b>         | <b>522.631</b>               | <b>0</b>           | <b>0</b>               |

### 10 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet garantier for t.kr. 238.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Gert Nordby Tode Holding ApS og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Selskabet har indgået huslejekontrakt med 3 måneders opsigelse svarende til t.kr. 60 samt leasingaftaler med en restløbetid fra 29 til 6 måneder svarende til t.kr. 447.