

LILLY JEPPESEN
CVR NR. 18 58 72 46

EVA KRISTENSEN /
LARS GOTFREDSSEN
CVR NR. 35 07 11 99

Svendborg Fuger ApS

Hundstrupvej 24
5771 Stenstrup

CVR-nr. 40 53 92 39

Årsrapport for 2021
(3. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 28. marts 2022



Ole Skærsholm
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	12
Balance 31. december	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Svendborg Fuger ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hundstrup, den 22. marts 2022

Direktion



Ole Skærsholm
direktør

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til kapitalejeren i Svendborg Fuger ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Svendborg Fuger ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.


Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 22. marts 2022

RevisorGruppen v/ Gotfredsen I/S

Registrerede Revisorer

CVR-nr. 35 07 11 99



Søren Tofte Jensen

registreret revisor

medlem af FSR - danske revisorer

MNE-nr. mne17904

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Svendborg Fuger ApS
Hundstrupvej 24
5771 Stenstrup

CVR-nr.: 40 53 92 39

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Stiftet: 8. april 2019

Regnskabsår: 3. regnskabsår

Hjemsted: Svendborg

Direktion

Ole Skærsholm, direktør

Revisor

RevisorGruppen v/ Gotfredsen I/S
Registrerede Revisorer
Vestergade 165a
5700 Svendborg

Pengeinstitut

Fynske Bank A/S
Centrumpladsen 19
5700 Svendborg

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive fugevirksomhed samt øvrigt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 536.923, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 1.243.629.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Svendborg Fuger ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Opgørelse af goodwill

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i beholdning af lagre samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af udført arbejde, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1 - 5 år	21 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger måles til amortiseret kostpris, hvilket i praksis svarer til nominal værdi.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Bruttofortjeneste		4.774.506	4.721.159
Personaleomkostninger	2	<u>-3.766.764</u>	<u>-4.128.290</u>
Resultat før afskrivninger		1.007.742	592.869
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-274.732</u>	<u>-325.721</u>
Resultat før finansielle poster		733.010	267.148
Finansielle indtægter		0	240
Finansielle omkostninger		<u>-39.928</u>	<u>-31.627</u>
Resultat før skat		693.082	235.761
Skat af årets resultat		<u>-156.159</u>	<u>-51.976</u>
Årets resultat		<u>536.923</u>	<u>183.785</u>
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		1.100.000	500.000
Overført resultat		<u>-563.077</u>	<u>-316.215</u>
		<u>536.923</u>	<u>183.785</u>

BALANCE 31. DECEMBER

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Aktiver			
Goodwill		144.000	216.000
Immaterielle anlægsaktiver	3	<u>144.000</u>	<u>216.000</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	464.452	620.256
Materielle anlægsaktiver		<u>464.452</u>	<u>620.256</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>608.452</u>	<u>836.256</u>
Færdigvarer og handelsvarer		329.835	190.881
Varebeholdninger		<u>329.835</u>	<u>190.881</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		535.080	634.364
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		200.000	10.000
Andre tilgodehavender		16.426	30.774
Periodeafgrænsningsposter		8.906	7.640
Tilgodehavender		<u>760.412</u>	<u>682.778</u>
Likvide beholdninger		<u>903.655</u>	<u>1.240.311</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.993.902</u>	<u>2.113.970</u>
Aktiver i alt		<u><u>2.602.354</u></u>	<u><u>2.950.226</u></u>

BALANCE 31. DECEMBER

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		93.629	656.706
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.100.000	500.000
Egenkapital		<u>1.243.629</u>	<u>1.206.706</u>
Hensættelse til udskudt skat		57.932	71.210
Hensatte forpligtelser i alt		<u>57.932</u>	<u>71.210</u>
Leasingforpligtelser		278.902	354.031
Langfristede gældsforpligtelser	5	<u>278.902</u>	<u>354.031</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	75.129	100.102
Leverandører af varer og tjenesteydelser		223.351	181.205
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		36.220	6.360
Selskabsskat		165.748	85.514
Anden gæld		521.443	945.098
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.021.891</u>	<u>1.318.279</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.300.793</u>	<u>1.672.310</u>
Passiver i alt		<u>2.602.354</u>	<u>2.950.226</u>

EGENKAPITALOPGØRELSE

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for regn-</u> <u>skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	656.706	500.000	1.206.706
Betalt ordinært udbytte	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	-563.077	1.100.000	536.923
Egenkapital 31. december 2021	<u>50.000</u>	<u>93.629</u>	<u>1.100.000</u>	<u>1.243.629</u>

NOTER

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
1 Andre driftsindtægter		
Fortjeneste ved salg af anlægsaktiver	101.726	21.000
	<u>101.726</u>	<u>21.000</u>
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	3.369.097	3.677.188
Pensioner	350.435	400.000
Andre omkostninger til social sikring	25.708	37.295
Andre personaleomkostninger	21.524	13.807
	<u>3.766.764</u>	<u>4.128.290</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>9</u>	<u>9</u>
3 Immaterielle anlægsaktiver		
		<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. januar 2021		<u>360.000</u>
Kostpris 31. december 2021		<u>360.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021		144.000
Årets afskrivninger		<u>72.000</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2021		<u>216.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021		<u>144.000</u>

NOTER

4 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2021	980.317
Tilgang i årets løb	70.202
Afgang i årets løb	<u>-93.775</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>956.744</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	360.061
Årets afskrivninger	202.732
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	<u>-70.501</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	<u>492.292</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u><u>464.452</u></u>
Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver	<u>405.950</u>

5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld	Gæld		
	Gæld	31. december	Afdrag	Restgæld
	1. januar 2021	2021	næste år	efter 5 år
Leasingforpligtelser	<u>454.133</u>	<u>354.031</u>	<u>75.129</u>	<u>0</u>
	<u><u>454.133</u></u>	<u><u>354.031</u></u>	<u><u>75.129</u></u>	<u><u>0</u></u>

NOTER

6 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet Svendborg Fuger Holding ApS i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter, som udbytteskatter og royaltyskat, samt for eventuel fællesregistrering af moms.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Svendborg Fuger Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.