

**K/S Mølle nummer 13 Thorup-sletten**

Thorupvej 66, 9670 Løgstør

**CVR-nr. 40 53 78 05**

**Årsrapport 2020**

**(2. Regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling d. 7. maj 2021

Anders Hundahl  
Dirigent

<b>Indholdsfortegnelse</b>	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet:**

K/S Mølle nummer 13 Thorup-sletten  
Thorupvej 66  
9670 Løgstør

CVR-nr.: 40537805  
Stiftelsesdato: 23. maj 2019  
Hjemsted: Vesthimmerlands  
Regnskabsperiode: 1. januar 2020 - 31. december 2020

**Direktion:**

Anders Hundahl, Direktør

**Revisor:**

DLBR Revision, Godkendt revisionsanpartsselskab  
Agro Food Park 13  
8200 Aarhus N

CVR-nr.: 32451195

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for K/S Mølle nummer 13 Thorup-sletten.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, d. 7. maj 2021

**Direktion:**

---

Anders Hundahl  
Direktør

**Revisors erklæringer**

Til kapitalejerne i K/S Mølle nummer 13 Thorup-sletten

Vi har opstillet årsregnskabet for K/S Mølle nummer 13 Thorup-sletten for regnskabsåret 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus N, d. 7. maj 2021

DLBR Revision, Godkendt revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 32 45 11 95

---

Jens Faurholt  
Registreret revisor  
mne33755

## LEDELSESBERETNING

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er besiddelse og drift af vindmølle.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for K/S Mølle nummer 13 Thorup-sletten for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse c.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

**ÅRSREGNSKAB****ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Balancen****Materielle anlægsaktiver**

Vindmølle måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølle	25 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## ÅRSREGNSKAB

## RESULTATOPGØRELSE FOR 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>936.191</b>	<b>-81.333</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-1.290.487	0
Andre driftsomkostninger		-9.000	-1.286.314
<b>Resultat af ordinær drift</b>		<b>-363.296</b>	<b>-1.367.647</b>
Andre finansielle indtægter		0	19.000
Nedskrivning af finansielle aktiver		-1.273.659	
Øvrige finansielle omkostninger			-738.126
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-1.636.955</b>	<b>-2.086.773</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.636.955</b>	<b>-2.086.773</b>
<b>Resultatdisponering:</b>			
Overført resultat		-1.636.955	-2.086.773
<b>I alt disponering</b>		<b>-1.636.955</b>	<b>-2.086.773</b>

## ÅRSREGNSKAB

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020

## AKTIVER

	<u>Note</u>	<u>2020</u> <u>kr.</u>	<u>2019</u> <u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver:</b>			
Vindmølle		30.971.700	0
Materielle anlægsaktiver under udførelse		0	32.262.187
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b><u>30.971.700</u></b>	<b><u>32.262.187</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>30.971.700</u></b>	<b><u>32.262.187</u></b>
<b>Omsætningsaktiver:</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		266.960	0
Andre tilgodehavender		71.382	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>338.342</u></b>	<b><u>0</u></b>
Likvide beholdninger		0	0
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>338.342</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Aktiver</b>		<b><u>31.310.042</u></b>	<b><u>32.262.187</u></b>

## ÅRSREGNSKAB

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020

## PASSIVER

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Overført resultat		-3.723.728	-2.086.773
<b>Egenkapital</b>		<b>-3.723.728</b>	<b>-2.086.773</b>
Gæld til realkreditinstitutter		19.943.695	0
Gæld til banker		5.800.000	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		6.504.633	6.686.112
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1</b>	<b>32.248.328</b>	<b>6.686.112</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.395.307	0
Gæld til banker		885.468	26.785.965
Leverandører af varer og tjenesteydelser		55.622	12.113
Anden gæld		7.500	422.219
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		441.545	442.551
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>35.033.770</b>	<b>34.348.960</b>
<b>Passiver</b>		<b>31.310.042</b>	<b>32.262.187</b>
<b>Oplysning om eventualforpligtelser</b>	<b>2</b>		
<b>Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	<b>3</b>		

## ÅRSREGNSKAB

## EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2020

	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.
Primo	-2.086.773	<b>-2.086.773</b>
Årets resultat	-1.636.955	<b>-1.636.955</b>
<b>Ultimo</b>	<b><u>-3.723.728</u></b>	<b><u>-3.723.728</u></b>

**ÅRSREGNSKAB****NOTER****Note 1: Oplysning om langfristede gældsforpligtelser**

Af den langfristede gæld forfalder 24.227 tkr. efter 5 år.

**Note 2: Oplysning om eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået en Managementaftale med K/S Vindpark Thorup-Sletten Infrastruktur. Selskabet er i etableringsfasen forpligtet til at indskyde egenkapital svarende til 17/18 af etableringsudgifterne i K/S Vindpark Thorup-Sletten Infrastruktur. Efterfølgende er selskabet forpligtet til at betale 17/18 af de løbende driftsudgifter og afskrivninger i K/S Vindpark Thorup-Sletten Infrastruktur.

Selskabet har indgået en Komplementeraftale med Komplementarselskabet Thorup-Sletten ApS om at være komplementar for selskabet. Det årlige vederlag udgør 7.500 kr.

**Note 3: Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.