

# **K/S mølle nr. 13 Thorup Sletten**

## **Årsrapport 2021**

**CVR: 40537805**

**01.01.2021 – 31.12.2021**

**THORUPVEJ 66, 9670 LØGSTØR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 7. april 2022

---

Dirigent: Anders Hundahl

# **FJORDLAND.**

Skive 9615 3000 Thisted 9618 5700 Lemvig 9663 0544

[www.fjordland.dk](http://www.fjordland.dk)

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>7</b>
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	10

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2021 for K/S mølle nr. 13 Thorup Sletten.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 7. april 2022

## DIREKTION

---

Anders Hundahl

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i K/S mølle nr. 13 Thorup Sletten

Vi har opstillet årsregnskabet for K/S mølle nr. 13 Thorup Sletten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Thisted, den 7. april 2022

CVR nr. 41503610

---

Poul Bundgaard

Registreret revisor, drefo

mne16827

# SELSKABSOPLYSNINGER

## SELSKABET

K/S Mølle nummer 13 Thorup-Sletten  
Thorupvej 66  
9670 Løgstør

Telefon:

CVR-nr.: 40537805

Stiftet: 23. maj 2019

Hjemsted: Vesthimmerlands

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## DIREKTION

Anders Hundahl

## PENGEINSTITUT

Vestjysk Bank

Vestergade 1

7500 Holstebro

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er drift af vindmølle.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

# RESULTATOPGØRELSE

	2021	2020
NOTE	KR.	KR.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>4.342.904</b>	<b>936.190</b>
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.266.795	-1.290.487
Andre driftsomkostninger	0	-9.000
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>3.076.109</b>	<b>-363.297</b>
Finansielle omkostninger	-905.101	-1.273.658
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>2.171.008</b>	<b>-1.636.955</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>2.171.008</b>	<b>-1.636.955</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Overført resultat	2.171.008	-1.636.955
<b>Disponering i alt</b>	<b>2.171.008</b>	<b>-1.636.955</b>

# BALANCE

	2021	2020
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Produktionsanlæg og maskiner	29.136.284	30.971.700
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>29.136.284</b>	<b>30.971.700</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>29.136.284</b>	<b>30.971.700</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	582.201	266.960
Andre tilgodehavender	30.508	71.383
<b>Tilgodehavender</b>	<b>612.709</b>	<b>338.343</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>612.709</b>	<b>338.343</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>29.748.993</b>	<b>31.310.043</b>



# BALANCE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Overført resultat	-1.552.719	-3.723.727
	<b>Egenkapital</b>	<b>-1.552.719</b>	<b>-3.723.727</b>
1	Gæld til kreditinstitutter	23.365.199	27.339.003
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	5.802.430	6.946.178
2	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>29.167.629</b>	<b>34.285.181</b>
3	Gæld til kreditinstitutter	1.672.742	685.468
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	55.622
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	461.340	7.499
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.134.082</b>	<b>748.589</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>31.301.711</b>	<b>35.033.770</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>29.748.993</b>	<b>31.310.043</b>
4	<b>Eventualforpligtelser mv.</b>		
5	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
6	<b>Anvendt regnskabspraksis</b>		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Overført resultat	I alt
Primo	-3.723.727	-3.723.727
Forslag til resultatdisponering	2.171.008	2.171.008
<b>Ultimo</b>	<b>-1.552.719</b>	<b>-1.552.719</b>

# NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.
<b>1 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b>		
Realkreditinstitutter	-18.565.199	-21.339.003
Pengeinstitutter	-4.800.000	-6.000.000
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-23.365.199</b>	<b>-27.339.003</b>

## 2 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

### Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år	-21.699.697	-34.285.181
--------------------	-------------	-------------

## 3 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER

Realkreditinstitutter	-1.395.307	0
Pengeinstitutter	-277.435	-685.468
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-1.672.742</b>	<b>-685.468</b>

# NOTER

## 4 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Selskabet har indgået en Managementaftale med K/S Vindpark Thorup-Sletten Infrastruktur. Selskabet er i etableringsfasen forpligtet til at indskyde egenkapital svarende til 17/18 af etableringsudgifterne i K/S Vindpark Thorup-Sletten Infrastruktur. Efterfølgende er selskabet forpligtet til at betale 17/18 af de løbende driftsudgifter og afskrivninger i K/S Vindpark Thorup-Sletten Infrastruktur.

Selskabet har indgået en Komplementeraftale med Komplementarselskabet Thorup-Sletten ApS om at være komplementar for selskabet.

## 5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

# NOTER

## 6 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden

# NOTER

på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og maskiner	20-25 år	0-20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.