

# M & M Brønderslev Holding ApS

Heimdalsvej 18, 9700 Brønderslev  
CVR-nr. 40 52 83 77

## Årsrapport for 2020

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 28.01.21

Gitte Møller Agerbæk  
Dirigent



---

|   |         |
|---|---------|
| Selskabsoplysninger m.v.                                    | 3       |
| Ledespåtegning  | 4       |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5       |
| Ledelsesberetning   | 6       |
| Resultatopgørelse   | 7       |
| Balance   | 8       |
| Egenkapitalopgørelse  | 9       |
| Noter   | 10 - 16 |

---

---

**Selskabet**

---

M & M Brønderslev Holding ApS  
Heimdalsvej 18  
9700 Brønderslev  
Hjemsted: Brønderslev  
CVR-nr.: 40 52 83 77  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Gitte Møller Agerbæk

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 for M & M Brønderslev Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab har assisteret med bogføring, og jeg skal bekræfte, at jeg har gennemgået og godkendt resultatet af denne assistance.

Brønderslev, den 15. januar 2021

**Direktionen**

Gitte Møller Agerbæk

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### Til den daglige ledelse i M & M Brønderslev Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for M & M Brønderslev Holding ApS for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 15. januar 2021

#### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Peter Henriksen  
Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne16817

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i investering i anlægsaktiver, herunder fast ejendom og værdipapirer, eje kapitalandele i andre selskaber samt hermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.20 - 31.12.20 udviser et resultat på DKK 38.334 mod DKK 364.769 for tiden 16.05.19 - 31.12.19. Balancen viser en egenkapital på DKK 4.292.503.

Ledelsen finder årets resultat mindre tilfredsstillende, men driften i datterselskab har været påvirket af restriktioner som følge af COVID-19. Ledelsen forventer at situationen normaliseres i 2021, og det er ledelsens opfattelse, at den underliggende drift er så sund og velfungerende, at der i 2021 vil være grundlag for at skabe et positivt resultat.

### **Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

|   | 2020          | 16.05.19       |
|---|---------------|----------------|
| Note  | DKK           | DKK            |
| <b>Bruttotab</b>  | <b>-3.749</b> | <b>-10.670</b> |
| 1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 41.545        | 374.467        |
| Andre finansielle indtægter                             | 21            | 0              |
| Andre finansielle omkostninger                          | -394          | 0              |
| <b>Resultat før skat</b>                                | <b>37.423</b> | <b>363.797</b> |
| Skat af årets resultat                                  | 911           | 972            |
| <b>Årets resultat</b>                                   | <b>38.334</b> | <b>364.769</b> |

**Forslag til resultatdisponering**

|  |               |                |
|--|---------------|----------------|
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 51.421        | 386.743        |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                  | 113.000       | 110.600        |
| Overført resultat                                      | -126.087      | -132.574       |
| <b>I alt</b>   | <b>38.334</b> | <b>364.769</b> |

| <b>AKTIVER</b>  |  | 31.12.20         | 31.12.19         |
|-----------------|--|------------------|------------------|
|                 |  | DKK              | DKK              |
| Note            |  |                  |                  |
| 2               | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder               | 4.305.412        | 4.374.467        |
|                 | <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>                 | <b>4.305.412</b> | <b>4.374.467</b> |
|                 | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                             | <b>4.305.412</b> | <b>4.374.467</b> |
|                 | Tilgodehavende selskabsskat                            | 46.941           | 972              |
|                 | <b>Tilgodehavender i alt</b>                           | <b>46.941</b>    | <b>972</b>       |
|                 | <b>Likvide beholdninger</b>                            | <b>25.661</b>    | <b>0</b>         |
|                 | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                         | <b>72.602</b>    | <b>972</b>       |
|                 | <b>Aktiver i alt</b>                                   | <b>4.378.014</b> | <b>4.375.439</b> |
| <br>            |  |                  |                  |
| <b>PASSIVER</b> |  |                  |                  |
|                 | Selskabskapital  | 100.000          | 100.000          |
|                 | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 438.164          | 386.743          |
|                 | Overført resultat                                      | 3.641.339        | 3.767.426        |
|                 | Forslag til udbytte for regnskabsåret                  | 113.000          | 110.600          |
|                 | <b>Egenkapital i alt</b>                               | <b>4.292.503</b> | <b>4.364.769</b> |
|                 | Gæld til tilknyttede virksomheder                      | 81.368           | 6.920            |
|                 | Anden gæld   | 4.143            | 3.750            |
|                 | <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>           | <b>85.511</b>    | <b>10.670</b>    |
|                 | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                        | <b>85.511</b>    | <b>10.670</b>    |
|                 | <b>Passiver i alt</b>                                  | <b>4.378.014</b> | <b>4.375.439</b> |
| 3               | Eventualforpligtelser                                  |                  |                  |



| Beløb i DKK                                     | Selskabs-<br>kapital | Reserve for<br>nettoop-<br>skrivning<br>efter indre<br>værdi-<br>metode | Overført<br>resultat | Forslag til<br>udbytte for<br>regnskabs-<br>året |
|---|----------------------|---|----------------------|--|
| Egenkapitalopgørelse for 01.01.20 -<br>31.12.20 |                      |   |                      |  |
| Saldo pr. 01.01.20                              | 100.000              | 386.743   | 3.767.426            | 110.600  |
| Betalt udbytte                                  | 0                    | 0   | 0                    | -110.600   |
| Forslag til resultatdisponering                 | 0                    | 51.421  | -126.087             | 113.000  |
| Saldo pr. 31.12.20                              | 100.000              | 438.164   | 3.641.339            | 113.000  |

|  |      |          |
|--|------|----------|
|  |      | 16.05.19 |
|  | 2020 | 31.12.19 |
|  | DKK  | DKK      |

### 1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

|   |          |          |
|---|----------|----------|
| Resultatandele fra tilknyttede virksomheder | 164.421  | 497.343  |
| Afskrivning på goodwill                     | -122.876 | -122.876 |
| I alt                                       | 41.545   | 374.467  |

### 2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

| Beløb i DKK  | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder |
|--|--|
| Kostpris pr. 01.01.20                              | 4.000.000                                |
| Kostpris pr. 31.12.20                              | 4.000.000                                |
| Opskrivninger pr. 01.01.20                         | 497.343                                  |
| Årets resultat fra kapitalandele                   | 164.421                                  |
| Udbytte relateret til kapitalandele                | -110.600                                 |
| Opskrivninger pr. 31.12.20                         | 551.164                                  |
| Af- og nedskrivninger pr. 01.01.20                 | -122.876                                 |
| Afskrivninger på goodwill                          | -122.876                                 |
| Af- og nedskrivninger pr. 31.12.20                 | -245.752                                 |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20                 | 4.305.412                                |
| I regnskabsposten indgår goodwill pr. 31.12.20 med | 368.629                                  |

**2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder - fortsat -**

Navn og hjemsted: Ejerandel

Dattervirksomheder:

City Klip Brønderslev ApS, Brønderslev 100%

Ejendomsselskabet Nygade 7-9 Brønderslev ApS, Brønderslev 100%

**3. Eventualforpligtelser***Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Den samlede kendte skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber udgør t.DKK 0 på balancedagen. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

#### 4. Anvendt regnskabspraksis

##### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

##### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

##### RESULTATOPGØRELSE

###### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

###### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

#### 4. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

##### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

For kapitalandele i dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

##### **Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

##### **Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

#### **BALANCE**

##### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode.

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at

#### 4. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Goodwill indregnet under kapitalandele afskrives lineært på grundlag af en individuel vurdering af aktivets brugstid. Brugstiden for goodwill er fastsat til 5 år for kapitalandele i dattervirksomheder. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed, som goodwill er knyttet til.

For kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, er den forholdsmæssige andel af kapitalandelens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejervirksomhedens egen regnskabspraksis, der fremgår af de øvrige afsnit. Den indre værdi er derudover baseret på følgende regnskabspraksis:

##### *Nettoomsætning*

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt.

Indtægter vedrørende salg af tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne. Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkøvet på vegne af tredjemand samt fradrag af rabatter.

##### *Varebeholdninger*

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

##### *Tilgodehavender*

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

#### 4. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

##### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der vedtages inden godkendelsen af årsrapporten for M & M Brønderslev Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven (samtidighedsprincippet).

##### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**4. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

**Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.