

# **Nordjysk Invest ApS**

**Vandmanden 10A  
9200 Aalborg SV**

**CVR-nr. 40 52 29 48**

## **Årsrapport for 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den

---

Lars Bartholomæussen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	8
Balance pr. 31. december 2022	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Nordjysk Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg SV, den

### Direktion

Brian Bundgaard Pedersen  
direktør

Lars Bartholomæussen  
direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsrapport**

### ***Til kapitalejeren i Nordjysk Invest ApS***

Vi har opstillet årsrapporten for Nordjysk Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den

ATTIRI  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 33 35 79 66

Jesper Ovesen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 28659

## Nordjysk Invest ApS

---

### Selskabsoplysninger

#### Selskabet

Nordjysk Invest ApS  
Vandmanden 10A  
9200 Aalborg SV

CVR-nr.: 40 52 29 48

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Stiftet: 2. maj 2019

Regnskabsår: 4. regnskabsår

Hjemsted: Aalborg

#### Direktion

Brian Bundgaard Pedersen, direktør  
Lars Bartholomæussen, direktør

#### Revisor

ATTIRI  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
K. Christensens Vej 6, st., tv.  
9200 Aalborg SV

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af erhvervsnetværk.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nordjysk Invest ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022**

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>4.509</b>	<b>37.404</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>4.509</b>	<b>37.404</b>
Finansielle omkostninger		<u>-2.988</u>	<u>-2.778</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.521</b>	<b>34.626</b>
Skat af årets resultat		<u>-510</u>	<u>-7.722</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1.011</u></b>	<b><u>26.904</u></b>
Overført resultat		<u>1.011</u>	<u>26.904</u>
		<b><u>1.011</u></b>	<b><u>26.904</u></b>

## Nordjysk Invest ApS

---

### Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Selskabsskat		1.490	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>1.490</u>	<u>0</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>208.094</u>	<u>198.783</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>209.584</u>	<u>198.783</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>209.584</u></u>	<u><u>198.783</u></u>

## Nordjysk Invest ApS

---

### Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		<u>71.126</u>	<u>70.115</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>121.126</u></b>	<b><u>120.115</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		49.813	42.300
Selskabsskat		0	5.722
Anden gæld		<u>38.645</u>	<u>30.646</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>88.458</u></b>	<b><u>78.668</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>88.458</u></b>	<b><u>78.668</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>209.584</u></b>	<b><u>198.783</u></b>
Eventualforpligtelser	1		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	2		

**Egenkapitalopgørelse**

	Virksomheds- kapital	Overført re- sultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	50.000	70.115	120.115
Årets resultat	0	1.011	1.011
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>50.000</b>	<b>71.126</b>	<b>121.126</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

## Noter

### 1 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

### 2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## **lars Bartholomæussen**

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Lars Bartholomæussen  
Direktør  
ID: 19b47cfa-6a3a-4381-9cd1-5c18449b217e  
Tidspunkt for underskrift: 14-04-2023 kl.: 07:27:11  
Underskrevet med MitID



## **lars Bartholomæussen**

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Lars Bartholomæussen  
Dirigent  
ID: 19b47cfa-6a3a-4381-9cd1-5c18449b217e  
Tidspunkt for underskrift: 14-04-2023 kl.: 07:27:11  
Underskrevet med MitID



## **Brian Bundgaard Pedersen**

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Brian Bundgaard Pedersen  
Direktør  
ID: 7cb1ef39-ab52-4269-8458-f18a7b281e28  
Tidspunkt for underskrift: 05-04-2023 kl.: 17:37:11  
Underskrevet med MitID



## **Jesper Ovesen**

---

Navnet returneret af dansk NemID var:  
Jesper Ovesen - statsautoriseret revisor  
Revisor  
ID: 1294222641650  
CVR-match med dansk NemID  
Tidspunkt for underskrift: 14-04-2023 kl.: 12:41:59  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 3bb4ebtkmpy249754769

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).