



AGRIO

Agrio ApS Årsrapport 2021

CVR: 40522689

01.01.2021 – 31.12.2021

RAVNSHOLTVEJ 26, 9900 FREDERIKSHAVN

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 17.02.2022

Dirigent: Henrik Hougaard



Agri Nord, Aalborg
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV

Agri Nord, Aars
Markedsvej 6
9600 Aars

Agri Nord, Hobro
Horsøvej 11
9500 Hobro

Tlf. 9635 1111

 www.agrinord.dk

 info@agninord.dk

 Besøg os på LinkedIn

 facebook.com/agninord



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisionspåtegning.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	7
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
ÅRSREGNSKAB	9
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter.....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2021 for Agrio ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 17.02.2022

DIREKTION

Peter Bagge-Nielsen

BESTYRELSE

Andreas Heegaard, Formand

Peter Bagge-Nielsen

REVISIONSPÅTEGNING

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Agrio ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Agrio ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Selskabet har med virkning for indeværende regnskabsår tilvalgt revision. Vi skal fremhæve, at sammenligningstillene i årsregnskabet ikke er revideret.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere

REVISIONSPÅTEGNING

end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- “ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- “ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- “ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- “ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 17.02.2022

Revice, statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR nr. 32291090

Ole Suhr Pedersen

Statsautoriseret revisor

mne18625

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Agrio ApS
Ravnsholtvej 26
9900 Frederikshavn

Telefon: 20231953
www.agrio.dk

Ø90 nr.:5066
CVR-nr.: 40522689
Stiftet: 16-05-19

Hjemsted: 9900 Frederikshavn

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

BESTYRELSE

Andreas Heegaard, Formand
Peter Bagge-Nielsen

DIREKTION

Peter Bagge-Nielsen

REVISOR

Revice, statsautoriseret revisionsaktieselskab
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV
CVR-nr. 32291090

PENGEINSTITUT

Jyske Bank A/S
Nytorv 1, 1.
9000 Aalborg

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Agrio ApS er et investerings- og landbrugsselskab, der beskæftiger sig med opkøb og drift af landbrugsejendomme i Danmark.

Fra dyrkningssæsonen 2021/22 (høståret 2022) drives via datterselskabet Agrio Farming ApS planteavl, med fokus på bæredygtig produktion af højbærgrøder.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Pr. 1. marts 2021 blev ejerkredsen i selskabet udvidet, og der er i året foretaget to forhøjelser af selskabskapitalen, således den pr. 31.12.2021 udgør nominelt 11,0 MDKK.

Selskabets aktivitetsniveau er udvidet væsentligt i året, hvor der er investeret i 410 ha jord inkl. bygningssæt, således jordporteføljen ultimo året udgør 585 ha. Derudover er der indgået købsaftale om yderligere to landbrugsejendomme, på i alt 215 ha, som overtages pr. 1. februar 2022, hvorefter jordporteføljen udgør i alt 800 ha.

I forbindelse med de gennemførte investeringer, er der afholdt en del omkostninger vedrørende opstart og indkøring af de tilkøbte ejendomme, hvilket påvirker resultatet negativt.

Der er i året stiftet et datterselskab, Agrio Farming ApS, som fra høståret 2022 skal forestå driften af selskabets landbrugsarealer. Selskabet er stiftet pr. 13.07.2021, og er i regnskabet indarbejdet med et perioderegnskab for perioden 13.07-31.12. Datterselskabet påvirker resultatet i 2021 marginalt negativt, da der i perioden udelukkende har været opstartsomkostninger i selskabet. Datterselskabet forventes at påvirke koncernens resultat positivt i 2022.

Der er i året opnået tilskud til ekstensivering af et areal, hvilket ledelsen anser som en særlig post. En del af tilskuddet er indtægtsført, og har dermed påvirket resultatet positivt.

Årets resultat før skat udgør 3,3 MDKK, og resultatet anses som meget tilfredsstillende, i et år med en relativt høj vækstrate.

Selskabets egenkapital udgør pr. balancedagen 28,1 MDKK.

Forventninger til fremtiden

Det er forventningen at selskabets vækst vil fortsætte i 2022, og det er hensigten at undersøge mulighederne for at udvide selskabets ejerkreds yderligere, samt i denne forbindelse også at styrke selskabets kapitalgrundlag yderligere.

Der forventes også et positivt resultat i det kommende regnskabsår.

RESULTATOPGØRELSE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	4.276.765	1.026.062
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-350.804	-138.687
	DRIFTSRESULTAT	3.925.961	887.375
	Indtægter tilknyttede virksomheder	-76.424	0
3	Finansielle indtægter	10.076	2.141
4	Finansielle omkostninger	-586.981	-125.535
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	3.272.632	763.981
	Skat af årets resultat	-560.560	-68.828
	ÅRETS RESULTAT	2.712.072	695.153
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	2.712.072	695.153
	Disponering i alt	2.712.072	695.153

BALANCE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
5	Rettigheder mv.	84.975	169.950
	Immaterielle anlægsaktiver	84.975	169.950
6	Jord	60.273.618	18.339.363
6	Bygninger og installationer	8.809.525	5.115.852
6	Produktionsanlæg og maskiner	355.394	227.727
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	25.000	0
6	Projekter under udførelse/forudbetalinger	6.209.570	0
	Materielle anlægsaktiver	75.673.107	23.682.942
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	0
	Finansielle anlægsaktiver	1	0
	ANLÆGSAKTIVER	75.758.083	23.852.892
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	14.327	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	943.875	38.567
	Andre tilgodehavender	3.534.050	634.390
	Periodeafgrænsningsposter	0	18.150
	Tilgodehavender	4.492.252	691.107
	OMSÆTNINGSAKTIVER	4.492.252	691.107
	AKTIVER	80.250.335	24.543.999

BALANCE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	11.000.000	40.000
	Overkurs ved emission	6.000.000	0
	Reserve for opskrivning	37.918	87.226
	Overført resultat	11.088.640	8.327.260
	Egenkapital	28.126.558	8.454.486
	Hensættelser til udskudt skat	580.000	30.000
	Andre hensatte forpligtelser	36.425	0
	Hensatte forpligtelser	616.425	30.000
7	Gæld til kreditinstitutter	45.629.573	14.855.536
8	Langfristede gældsforpligtelser	45.629.573	14.855.536
9	Gæld til kreditinstitutter	4.914.548	128.932
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	444.160	20.522
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	624.261
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	519.071	430.263
	Kortfristede gældsforpligtelser	5.877.779	1.203.978
	GÆLDSFORPLIGTELSE	51.507.352	16.059.514
	PASSIVER	80.250.335	24.543.999
10	Eventualforpligtelser mv.		
11	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
12	Anvendt regnskabspraksis		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Overført resultat	I alt
Primo	40.000	0	87.226	8.327.260	8.454.486
Indbetalt selskabskapital i året	10.960.000				10.960.000
Overkurs ved emission i året		6.000.000			6.000.000
Opskrivninger i året			-49.308		-49.308
Overførte reserver			0	49.308	49.308
Forslag til resultatdisponering				2.712.072	2.712.072
Ultimo	11.000.000	6.000.000	37.918	11.088.640	28.126.558

NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.

1 SÆRLIGE POSTER

Ledelsen anser tilskud til sammenhængende arealer i tilknytning til Natura 2000-områder som en særlig post, der er indregnet under "Andre driftsindtægter" med kr. 3.138.245 kr.

2 PERSONALEOMKOSTNINGER

Antal heltidsbeskæftigede	0	0
---------------------------	---	---

3 FINANSIELLE INDTÆGTER

Renteindtægter tilknyttede virksomheder	10.076	2.141
Finansielle indtægter	10.076	2.141

4 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter tilknyttede virksomheder	0	-2.509
Andre finansielle omkostninger	-586.981	-123.026
Finansielle omkostninger	-586.981	-125.535

NOTER

5 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder
Kostpris, primo	107.739
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	107.739
Opskrivning, primo	97.226
Opskrivning tilbageført	0
Årets opskrivning	0
Opskrivning, ultimo	97.226
Afskrivning, primo	-35.015
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-84.975
Afskrivning, ultimo	-119.990
Regnskabsmæssig værdi	84.975

6 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner	Jord
Kostpris, primo	18.339.363	5.268.362	238.013	0
Tilgang i året	42.122.255	3.935.454	151.715	25.000
Afgang i året	-188.000	0	0	0
Kostpris, ultimo	60.273.618	9.203.816	389.728	25.000
Afskrivning, primo	0	-152.510	-10.286	0
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0	0
Årets afskrivning	0	-241.781	-24.048	0
Afskrivning, ultimo	0	-394.291	-34.334	0
Regnskabsmæssig værdi	60.273.618	8.809.525	355.394	25.000

	2021	2020
	kr.	kr.
Projekter under udførelse/forudbetalinger	6.209.570	0

NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.
7 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Realkreditinstitutter	-45.629.573	0
Pengeinstitutter	0	-14.855.536
Gæld til kreditinstitutter	-45.629.573	-14.855.536

8 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år	-43.753.573	-14.455.536
--------------------	-------------	-------------

9 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER

Realkreditinstitutter	-469.000	0
Pengeinstitutter	-4.445.548	-128.932
Gæld til kreditinstitutter	-4.914.548	-128.932

NOTER

10 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

SAMBESKATNING

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør på balancedagen 11 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

11 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 46.214 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 69.083 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 355 tkr., skønnes 355 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 26.500 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 26.500 tkr. deponeret til sikkerhed for egen bankgæld.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

Anparter i datterselskabet Agrio Farming ApS er pantsat for alt mellemværende med Jyske Bank A/S.

Som sikkerhed for datterselskabet Agrio Farming ApS' bankgæld på 3.047 tkr. er virksomheden selvskyldnerkautionsist.

NOTER

12 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

KONCERNFORHOLD

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved udleje af landbrugsejendomme indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

RESULTATANDELE I TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

NOTER

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedspris. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 4 år.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Opskrivning fratrukket udskudt skat føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivning føres i resultatopgørelsen.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-50 år	0-50 %
Produktionsanlæg og maskiner	8-12 år	0-20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8-12 år	0-20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, indregnes forpligtelsen under hensatte forpligtelser.

NOTER

Nettoopskrivning af tilknyttede virksomheder virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

