

# Osperian ApS

Bernstorffsgade 12, 9000 Aalborg  
CVR-nr. 40 51 73 08

## Årsrapport for regnskabsåret 01.10.21 - 30.09.22

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 14.12.22

Rikke Frantsen  
Dirigent

---

|   |         |
|---|---------|
| Selskabsoplysninger m.v.                                    | 3       |
| Ledelsespåtegning   | 4       |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5       |
| Resultatopgørelse   | 6       |
| Balance   | 7 - 8   |
| Egenkapitalopgørelse  | 9       |
| Noter   | 10 - 15 |

---

---

**Selskabet**

---

Osperian ApS  
Bernstorffsgade 12  
9000 Aalborg  
Hjemsted: Aalborg  
CVR-nr.: 40 51 73 08  
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

---

**Direktion**

---

Rikke Frantsen  
Peter Dahlgård Fink

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.21 - 30.09.22 for Osperian ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.22 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.21 - 30.09.22.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 14. december 2022

**Direktionen**

Rikke Frantsen

Peter Dahlgård Fink

## **Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger**

---

### **Til den daglige ledelse i Osperian ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Osperian ApS for regnskabsåret 01.10.21 - 30.09.22 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 14. december 2022

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Michael Kirkegaard Dalberg

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne30216

| Note  | 2021/22<br>DKK | 2020/21<br>DKK |
|---|----------------|----------------|
| Administrationsomkostninger                             | -4.676         | -4.200         |
| <b>Resultat af primær drift</b>                         | <b>-4.676</b>  | <b>-4.200</b>  |
| 2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 624.859        | 235.815        |
| 3 Andre finansielle indtægter                           | 0              | 289            |
| 4 Andre finansielle omkostninger                        | -56.342        | -16.589        |
| <b>Resultat før skat</b>                                | <b>563.841</b> | <b>215.315</b> |
| 5 Skat af årets resultat                                | 13.036         | 4.510          |
| <b>Årets resultat</b>                                   | <b>576.877</b> | <b>219.825</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                  |                |                |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode  | 624.859        | 235.815        |
| Overført resultat                                       | -47.982        | -15.990        |
| <b>I alt</b>  | <b>576.877</b> | <b>219.825</b> |

| <b>AKTIVER</b> |  | 30.09.22         | 30.09.21         |
|----------------|--|------------------|------------------|
|                |  | DKK              | DKK              |
| Note           |  |                  |                  |
|                | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 2.541.657        | 1.896.798        |
|                | <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>       | <b>2.541.657</b> | <b>1.896.798</b> |
|                | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <b>2.541.657</b> | <b>1.896.798</b> |
|                | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 4.265.000        | 29.238           |
|                | Udskudt skatteaktiv                          | 5.000            | 0                |
|                | Tilgodehavende selskabsskat                  | 8.036            | 4.510            |
|                | <b>Tilgodehavender i alt</b>                 | <b>4.278.036</b> | <b>33.748</b>    |
|                | <b>Likvide beholdninger</b>                  | <b>25.801</b>    | <b>36.573</b>    |
|                | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b>4.303.837</b> | <b>70.321</b>    |
|                | <b>Aktiver i alt</b>                         | <b>6.845.494</b> | <b>1.967.119</b> |

| <b>PASSIVER</b> |  | 30.09.22         | 30.09.21         |
|-----------------|--|------------------|------------------|
|                 |  | DKK              | DKK              |
| Note            |  |                  |                  |
|                 | Selskabskapital  | 50.000           | 50.000           |
|                 | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 941.971          | 317.112          |
|                 | Overført resultat                                      | -98.309          | -50.327          |
|                 | <b>Egenkapital i alt</b>                               | <b>893.662</b>   | <b>316.785</b>   |
|                 | Gæld til tilknyttede virksomheder                      | 5.948.832        | 1.647.334        |
|                 | Anden gæld   | 3.000            | 3.000            |
|                 | <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>           | <b>5.951.832</b> | <b>1.650.334</b> |
|                 | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                        | <b>5.951.832</b> | <b>1.650.334</b> |
|                 | <b>Passiver i alt</b>                                  | <b>6.845.494</b> | <b>1.967.119</b> |

6 Eventualforpligtelser



| Beløb i DKK                                     | Selskabs-<br>kapital | Reserve for<br>nettoop-<br>skrivning<br>efter indre<br>værdis-<br>metode | Overført<br>resultat | Egenkapital<br>i alt |
|---|----------------------|--|----------------------|----------------------|
| Egenkapitalopgørelse for 01.10.21 -<br>30.09.22 |                      |  |                      |                      |
| Saldo pr. 01.10.21                              | 50.000               | 317.112  | -50.327              | 316.785              |
| Forslag til resultatdisponering                 | 0                    | 624.859  | -47.982              | 576.877              |
| Saldo pr. 30.09.22                              | 50.000               | 941.971  | -98.309              | 893.662              |

**1. Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at foretage inventeringer i anlægsaktiver, herunder fast ejendom og værdipapirer, samt hermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed

|  | 2021/22 | 2020/21 |
|--|---------|---------|
|  | DKK     | DKK     |

**2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

|   |         |         |
|---|---------|---------|
| Resultatandele fra tilknyttede virksomheder | 624.859 | 235.815 |
|---|---------|---------|

**3. Finansielle indtægter**

|   |   |     |
|---|---|-----|
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 0 | 289 |
|---|---|-----|

**4. Finansielle omkostninger**

|  |        |        |
|--|--------|--------|
| Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder | 56.008 | 16.310 |
| Renteomkostninger i øvrigt                     | 334    | 279    |
| I alt  | 56.342 | 16.589 |

**5. Skat af årets resultat**

|                                  |         |        |
|----------------------------------|---------|--------|
| Årets aktuelle skat              | -8.036  | -4.510 |
| Årets regulering af udskudt skat | -5.000  | 0      |
| I alt                            | -13.036 | -4.510 |

## 6. Eventualforpligtelser

### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter forholdsmæssigt for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

## 7. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger vedrørende revisor og gebyrer.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

For kapitalandele i dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode.

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

For kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, er den forholdsmæssige andel af kapitalandelens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejervirksomhedens egen regnskabspraksis.

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændel-  
sessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke  
afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab ind-  
regnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt  
for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forven-  
tet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt  
aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regn-  
skabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Ka-  
pitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendel-  
sen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet el-  
ler aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende  
værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de  
enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at  
et tilgodehavende er værdiforringet.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Egenkapital

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.