

CallHome ApS

Hollands Allé 15
2300 København S

Årsrapport
15. maj 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

23/06/2020

Dag Ringdal
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 4 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 5 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 6 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|---|
| Noter | 8 |
|-------------|---|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

CallHome ApS
Hollands Allé 15
2300 København S

CVR-nr: 40517197
Regnskabsår: 15/05/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er investring og udleje av ejendommer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 15. maj 2019 - 31. dec. 2019

| | Note | 2019 kr. |
|---|------|---------------|
| Nettoomsætning | | 77.833 |
| Eksterne omkostninger | | -24.582 |
| Bruttoresultat | | 53.251 |
| Personaleomkostninger | | 0 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | 0 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 53.251 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -56.222 |
| Ordinært resultat før skat | | -2.971 |
| Skat af årets resultat | | 0 |
| Årets resultat | | -2.971 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 0 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 0 |
| Overført resultat | | -2.971 |
| I alt | | -2.971 |

Balance 31. december 2019

Aktiver

| | Note | 2019 kr. |
|---|----------|------------------|
| Grunde og bygninger | | 4.529.660 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 1 | 4.529.660 |
| Anlægsaktiver i alt | | 4.529.660 |
| Likvide beholdninger | 2 | 34.369 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 34.369 |
| Aktiver i alt | | 4.564.029 |

Balance 31. december 2019

Passiver

| | Note | 2019 kr. |
|--|----------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 50.000 |
| Overført resultat | | -2.971 |
| Egenkapital i alt | | 47.029 |
| Kontraktlige forpligtelser | | 4.495.000 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 4.495.000 |
| Kontraktlige forpligtelser | | 22.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 3 | 22.000 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 4.517.000 |
| Passiver i alt | | 4.564.029 |

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

| | Grunde og bygninger kr. | Produktionsanlæg og maskiner kr. | Andre Anlæg mv. kr. |
|-------------------------------------|-------------------------------|--|---------------------------|
| Kostpris primo | 0 | 0 | 0 |
| Tilgang | 4.529.660 | 0 | 0 |
| Afgang | 0 | 0 | 0 |
| Kostpris ultimo | 4.529.660 | 0 | 0 |
| Opskrivninger primo | 0 | 0 | 0 |
| Årets opskrivning | 0 | 0 | 0 |
| Opskrivninger ultimo | 0 | 0 | 0 |
| Af- og nedskrivning primo | 0 | 0 | 0 |
| Tilbageførsel ved afgang | 0 | 0 | 0 |
| Af- og nedskrivning ultimo | 0 | 0 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 4.529.660 | 0 | 0 |

2. Likvide beholdninger

Kontant beholdning hos Nykredit Bank AS, 34,369 DKK

3. Kortfristede gældsforpligtelser i alt

Depositum fra lejer kroner 22,000

4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret