



**Revisionscentret Aabenraa**  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Haderslevvej 6  
6200 Aabenraa  
**T** 7462 4949  
**E** aabenraa@revisor.dk  
**W** www.revisor.dk  
CVR nr. 29 69 56 36  
*FSR - danske revisorer*

## **JSWR Holding ApS**

**Ribevej 16, Lunderup  
6230 Rødekro**

**CVR-nr. 40 49 51 77**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2020  
(2. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 27. maj 2021

---

Jørgen Steen Winther Romme  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020	5
Balance 31. december 2020	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsrapporten	9

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for JSWR Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Røddekro, den 15. april 2021

### **Direktion**

Jørgen Steen Winther Romme

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i JSWR Holding ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for JSWR Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 15. april 2021

Revisionscentret Aabenraa  
Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 69 56 36

Lars Duisberg Jørgensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34189

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er eje aktier.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 753.911, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 538.838.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for JSWR Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## **Balancen**

### **Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver**

Kapitalandele i unoterede selskaber måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Modtagne udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele indregnes som en finansiel indtægt i det regnskabsår hvor udbyttet vedtages.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-3.774</b>	<b>-5.000</b>
Finansielle indtægter		913.482	2.718
Finansielle omkostninger		-155.797	-102.191
<b>Resultat før skat</b>		<b>753.911</b>	<b>-104.473</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>753.911</b>	<b>-104.473</b>
Foreslået udbytte		113.000	0
Ekstraordinært udbytte		150.600	0
Overført resultat		490.311	-104.473
		<b>753.911</b>	<b>-104.473</b>

## Balance 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>4.266.000</u>	<u>4.250.000</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>4.266.000</u></b>	<b><u>4.250.000</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>4.266.000</u></b>	<b><u>4.250.000</u></b>
Andre tilgodehavender		0	17.250
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	1	<u>0</u>	<u>42.718</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>59.968</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>35.920</u></b>	<b><u>3.439</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>35.920</u></b>	<b><u>63.407</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>4.301.920</u></u></b>	<b><u><u>4.313.407</u></u></b>



## Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		385.838	-104.473
Foreslået udbytte for regnskabsåret		113.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>538.838</b>	<b>-64.473</b>
Andre kreditinstitutter		3.174.332	3.665.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	5.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	2	<b>3.174.332</b>	<b>3.670.000</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	2	585.000	690.630
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.750	17.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>588.750</b>	<b>707.880</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.763.082</b>	<b>4.377.880</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>4.301.920</b>	<b>4.313.407</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	Foreslået ekstraordinær t udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	40.000	-104.473	0	0	-64.473
Foreslået ekstraordinært udbytte	0	0	0	150.600	150.600
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	-150.600	-150.600
Årets resultat	0	490.311	113.000	0	603.311
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>40.000</b>	<b>385.838</b>	<b>113.000</b>	<b>0</b>	<b>538.838</b>

## Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.
<b>1 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>0</u>	<u>42.718</u>

### Tilgodehavender hos medlemmer af ledelsen

#### Direktion

Lån tilbagebetalt i året	44.200	0
Rentefod (%)	10,50%	10,50%

## 2 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2020	Gæld 31. december 2020	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Andre kreditinstitutter	<u>4.355.630</u>	<u>3.759.332</u>	<u>585.000</u>	<u>835.000</u>
	<b><u>4.355.630</u></b>	<b><u>3.759.332</u></b>	<b><u>585.000</u></b>	<b><u>835.000</u></b>

## 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, t.kr. 3.759, er der givet pant i andre værdipapirer, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 4.250.000.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jørgen Steen Winther Romme

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-427703119560  
Tidspunkt for underskrift: 27-05-2021 kl.: 08:12:29  
Underskrevet med NemID

## Lars Duisberg Jørgensen

---

Som Statsautoriseret revisor NEM ID  
RID: 80046972  
Tidspunkt for underskrift: 27-05-2021 kl.: 08:48:45  
Underskrevet med NemID

## Jørgen Steen Winther Romme

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-427703119560  
Tidspunkt for underskrift: 27-05-2021 kl.: 08:50:58  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: a3471e45kJR242390888

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).