

K/S HST Pulje I

Landlystvej 1
7000 Fredericia

Årsrapport
1. maj 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/08/2020

Poul-Erik Petersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

K/S HST Pulje I
Landlystvej 1
7000 Fredericia

CVR-nr: 40488944

Regnskabsår: 01/05/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2019 31. december 2019 for K/S HST Pulje I.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årets resultat udgør et overskud på kr. 219.162.

Resultatet anses for tilfredsstillende.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for K/S HST Pulje I for 2019 (8 måneder) er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten omfatter virksomhedens forhold. Indehavernes øvrige indkomst og formueforhold fremgår af særskilt udarbejdet skatteregnskab.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

I nettoomsætning indregnes indtægter fra udlån.

Driftsomkostninger

Driftsomkostninger indeholder omkostninger fremskaffelse af kapital til udlån herunder renter, gebyrer og andre direkte henførbare omkostninger. Yderligere indeholder posten omkostninger til låneadministration.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter kontoromkostninger, forsikringer og kontingenter mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende gæld.

Skat

Da virksomheden er personligt ejet, indgår det skattemæssige resultat af virksomheden i indehavernes samlede indkomst og formueforhold vedrørende regnskabsåret.

Årets indkomstskatter indregnes ikke i resultatopgørelsen.

BALANCEN

Værdiansættelse af lånefordringer

Lånefordringer optages til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afdrag på fordringerne eller til dagsværdi, hvis denne efter en individuel vurdering af fordringerne skønnes lavere.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne skattemæssige afskrivninger.

Driftsmidler afskrives liniært over 5 år.

Fast ejendom afskrives liniært over 50 år.

Småanskaffelser under kr. 25.000 driftsføres i anskaffelsesåret.

Andre aktiver

Andre aktiver optages efter en individuel vurdering til dagsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger.

I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i tilgodehavender henholdsvis forpligtelser.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med eventuelle ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømmer, indregnes i tilgodehavender eller gæld samt på egenkapitalen. Resulterer den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som blev indregnet på egenkapitalen, fra egenkapitalen og indregnes i kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som blev indregnet på egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

For eventuelle afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi i resultatopgørelsen løbende.

Resultatopgørelse 1. maj 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.
Nettoomsætning		261.745
Eksterne omkostninger		-42.583
Bruttoresultat		219.162
Resultat af ordinær primær drift		219.162
Ordinært resultat før skat		219.162
Årets resultat		219.162
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		219.162
I alt		219.162

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		100.000
Kontraktlige aktiver		8.052.908
Tilgodehavender i alt		8.152.908
Omsætningsaktiver i alt		8.152.908
Aktiver i alt		8.152.908

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.
Registreret kapital mv.		100.000
Overført resultat		219.162
Egenkapital i alt		319.162
Leverandører af varer og tjenesteydelser		26.333
Kontraktlige forpligtelser		7.807.413
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		7.833.746
Gældsforpligtelser i alt		7.833.746
Passiver i alt		8.152.908

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0