

MIKKRI 1 ApS

Hjemstedsadresse: Søndre Strandvej 74, 3000 Helsingør

CVR-nummer 40 48 19 82

Årsrapport 2022

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. maj 2023

Mikkel Søby Kristensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsregnskabet	13

Selskabsoplysninger

Selskabet	MIKKRI 1 ApS Søndre Strandvej 74B 3000 Helsingør Hjemstedskommune: Helsingør
Direktion	Mikkel Søby Kristensen
Stiftelsesdato	30. april 2019
Regnskabsår	1. januar - 31. december

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at drive ejendomsmæglervirksomhed.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets egenkapital er tabt. Ledelsen har aflagt årsrapporten efter principperne for fortsat drift, idet ledelsen forventer at selskabskapitalen bliver reetableret i de kommende år. Selskabets moderselskab og selskabets långivere vil i 2023 sikre likviditeten til fortsat drift.

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2022 for MIKKRI 1 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 30. maj 2023

Direktion

Mikkel Søby Kristensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i MIKKRI 1 ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for MIKKRI 1 ApS for regnskabsåret 1 januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 30. maj 2023

Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Søren Appelrod
statsautoriseret revisor
mne23301

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for MIKKRI 1 ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, transaktioner i fremmed valuta og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab. MIKKRI Holding ApS fungerer som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet fordeles på såvel overskud- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år. Ved fastsættelsen af den økonomiske levetid er der lagt vægt på selskabets markedsposition, karakteren af virksomhedens varer og ydelser samt det eksisterende kundegrundlag. Ledelsen har konkret vurderet at dette afspejler den reelle levetid på goodwill, idet der er tale om en strategisk investering.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under finansielle anlægsaktiver indregnes til kostpris. I tilfælde af en lavere genindvindingsværdi nedskrives disse til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Regnskabspraxis

Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab MIKKRI Holding ApS. Selskabsskat indregnes i balancen under 'Skyldig selskabsskat' eller 'Tilgodehavende selskabsskat'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser vedrører omsætning til indtægtsførelse i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2022	2021
Bruttofortjeneste	643.420	1.458.908
2 Personaleomkostninger	530.107	1.098.616
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	565.713	141.429
Resultat af primær drift	-452.400	218.863
3 Finansielle indtægter	0	13.946
4 Finansielle omkostninger	845.301	56.659
Resultat før skat	-1.297.701	176.150
5 Skat af årets resultat	121.145	40.327
Årets resultat	-1.418.846	135.823
Resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført af årets resultat	-1.418.846	135.823
Disponeret	-1.418.846	135.823

Balance 31. december

Aktiver

Note	2022	2021
6 Goodwill	0	565.713
Immaterielle anlægsaktiver	0	565.713
Andre værdipapirer og kapitalandele	4.000	4.000
Finansielle anlægsaktiver	4.000	4.000
Anlægsaktiver	4.000	569.713
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	21.875	1.059.275
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	176.581	156.581
Andre tilgodehavender	764.945	28.371
Udskudt skatteaktiv	0	121.145
Tilgodehavender	963.401	1.365.372
Omsætningsaktiver	963.401	1.365.372
Aktiver i alt	967.401	1.935.085

Balance 31. december

Passiver

Note	2022	2021
Selskabskapital	50.000	50.000
Overført resultat	-1.631.461	-212.615
Egenkapital	-1.581.461	-162.615
Anden langfristet gæld	59.323	99.411
Langfristet gæld	59.323	99.411
Kreditinstitutter i øvrigt	883.049	13.014
Leverandører af varer og tjenesteydelser	97.276	45.619
Gæld til tilknyttede virksomheder	154.634	43.908
Anden gæld	529.165	820.748
Periodeafgrænsningsposter, passiver	825.415	1.075.000
Kortfristet gæld	2.489.539	1.998.289
Gæld i alt	2.548.862	2.097.700
Passiver i alt	967.401	1.935.085

- 1 Fortsat drift
- 7 Eventualforpligtelser
- 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	-348.438	0	-298.438
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	135.823	0	135.823
Egenkapital 31. december 2021	50.000	-212.615	0	-162.615
Egenkapital 1. januar 2022	50.000	-212.615	0	-162.615
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-1.418.846	0	-1.418.846
Egenkapital 31. december 2022	50.000	-1.631.461	0	-1.581.461

Noter til årsregnskabet

1 Fortsat drift

Selskabets egenkapital er tabt. Ledelsen har aflagt årsrapporten efter principperne for fortsat drift, idet ledelsen forventer at selskabskapitalen bliver reetableret i de kommende år. Selskabets moderselskab og selskabets långiver vil i 2023 sikre likviditeten til fortsat drift.

	2022	2021
2 Personalemkostninger		
Lønninger og gager	406.693	920.810
Pension	114.000	151.000
Andre omkostninger til social sikring	9.414	26.806
Personalemkostninger i alt	530.107	1.098.616
Gennemsnitligt antal medarbejdere	2	3
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter i øvrigt	0	13.946
	0	13.946
4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	845.301	56.659
	845.301	56.659

Noter til årsregnskabet

	2022	2021
	<u> </u>	<u> </u>
5 Skat af årets resultat		
Aktuel skat af ordinært resultat	0	0
Årets hensættelse til udskudt skat	121.145	40.327
	<u>121.145</u>	<u>40.327</u>
6 Goodwill		
Anskaffelsessum 1. januar	990.000	990.000
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
	<u>990.000</u>	<u>990.000</u>
Anskaffelsessum 31. december	990.000	990.000
Afskrivninger 1. januar	424.287	282.858
Årets afskrivninger	141.429	141.429
Årets nedskrivninger	424.284	0
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
	<u>990.000</u>	<u>424.287</u>
Afskrivninger 31. december	990.000	424.287
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>0</u>	<u>565.713</u>

7 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet MIKKRI Holding ApS som administrationselskab samt med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Mikkel Søby Kristensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Mikkel Søby Kristensen

Dirigent

ID: aea99192-a152-43fa-b5a0-9b654cb53f38

Tidspunkt for underskrift: 27-06-2023 kl.: 20:18:19

Underskrevet med MitID



Mikkel Søby Kristensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Mikkel Søby Kristensen

Direktør

ID: aea99192-a152-43fa-b5a0-9b654cb53f38

Tidspunkt for underskrift: 27-06-2023 kl.: 20:18:19

Underskrevet med MitID



Søren Appelrod

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Appelrod

Revisor

ID: 567330cc-ffe1-4c66-9086-55c3315a7293

Tidspunkt for underskrift: 27-06-2023 kl.: 21:16:06

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: d0a91bQsgpp250321841

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.