

GRAVERSEN EJENDOMME A/S

Jernbanegade 11
6670 Holsted

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

09/06/2019

Inger Marie Graversen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden GRAVERSEN EJENDOMME A/S
Jernbanegade 11
6670 Holsted

Telefonnummer: 75392622

CVR-nr: 40479619

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for Graversen Ejendomme A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retsvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for fravalg af revision anses for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Rødby, den 09/06/2019

Direktion

Inger Marie Graversen

Bestyrelse

Inger Marie Graversen

Lene Boesen

Jens Christian Graversen

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er udlejning af fast ejendom og kapitalanlæg og anden hermed forbunden erhvervsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2018 udgør -44.451 kr. Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Eksterne omkostninger		-29.091	-26.815
Bruttoresultat		-29.091	-26.815
Personaleomkostninger			0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-15.360	-15.360
Resultat af ordinær primær drift		-44.451	-42.175
Øvrige finansielle omkostninger		0	-240
Ordinært resultat før skat		-44.451	-42.415
Årets resultat		-44.451	-42.415
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-44.451	-42.415
I alt		-44.451	-42.415

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		177.750	193.110
Materielle anlægsaktiver i alt		177.750	193.110
Anlægsaktiver i alt		177.750	193.110
Andre tilgodehavender			0
Tilgodehavender i alt			0
Likvide beholdninger		517	1.608
Omsætningsaktiver i alt		517	1.608
Aktiver i alt		178.267	194.718

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		750.000	750.000
Reserve for opskrivninger		46.959	46.959
Overført resultat		-682.367	-637.916
Egenkapital i alt		114.592	159.043
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		63.675	35.675
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		63.675	35.675
Gældsforpligtelser i alt		63.675	35.675
Passiver i alt		178.267	194.718

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret