

## Frødstrup Holding ApS

Skovparken 68  
8783 Hornsyld

CVR-nr. 40 47 17 07

## Årsrapport for 2022

Opstillet uden revision eller review

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 17/05 2023

---

Jane Frødstrup  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| Selskabsoplysninger                             | 1           |
| Ledelsespåtegning                               | 2           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport  | 3           |
| Ledelsesberetning                               | 4           |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 5           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022 | 9           |
| Balance pr. 31. december 2022                   | 10          |
| Egenkapitalopgørelse                            | 12          |
| Noter   | 13          |

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Frødstrup Holding ApS  
Skovparken 68  
8783 Hornsyld

CVR-nr.: 40 47 17 07  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022  
Hjemsted: Hedensted

### Direktion

Jane Frødstrup, direktør

### Revisor

Roesgaard  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Frødstrup Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hornsyld, den 13. maj 2023

### Direktion

Jane Frødstrup  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitalejeren i Frødstrup Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Frødstrup Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 13. maj 2023

### Roesgaard

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Flemming Nymann  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35455

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber, samt foretage formueanbringelser, herunder investering i fast ejendom.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 172.212, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 14.804.505.

Årets resultat er som forventet.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Frødstrup Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

#### **Ændring af klassifikationen**

Klassifikationen af anden gæld er ændret således, at posten alene omfatter gæld til det offentlige og medarbejderforpligtelser. Det betyder, at andre skyldige omkostninger nu i stedet indgår under leverandører af varer og tjenesteydelser. Ændringen har medført, at anden gæld er reduceret med 6 t.kr. i 2022 samt 6 t.kr. i 2021, og leverandører af varer og tjenesteydelser er øget tilsvarende.

Bortset for ovenstående er anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af lejeindtægter med fradrag af ejendomsomkostninger og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Lejeindtægter

Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de forfalder ifølge indgåede lejekontrakter.

### Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger der er knyttet til de udlejede ejendomme.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver og ejendomme.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.



## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|                  | <b>Brugstid</b> | <b>Restværdi</b> |
|------------------|-----------------|------------------|
| Øvrige bygninger | 50 år           | 0 %              |

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier, unoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022

|   | <u>Note</u> | <u>2022</u><br>kr.    | <u>2021</u><br>kr.      |
|---|-------------|-----------------------|-------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |             | <b>57.576</b>         | <b>(152.681)</b>        |
| Personaleomkostninger   | 1           | <u>(180.000)</u>      | <u>(1.111.090)</u>      |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>                         |             | <b>(122.424)</b>      | <b>(1.263.771)</b>      |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver |             | <u>(51.166)</u>       | <u>(47.823)</u>         |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |             | <b>(173.590)</b>      | <b>(1.311.594)</b>      |
| Finansielle indtægter   | 2,3         | 2.015.169             | 1.105.166               |
| Finansielle omkostninger  | 2,4         | <u>(1.947.330)</u>    | <u>(65.422)</u>         |
| <b>Resultat før skat</b>  |             | <b>(105.751)</b>      | <b>(271.850)</b>        |
| Skat af årets resultat  |             | <u>277.963</u>        | <u>51.661</u>           |
| <b>Årets resultat</b>   |             | <b><u>172.212</u></b> | <b><u>(220.189)</u></b> |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering</b>                        |             |                       |                         |
| Foreslået udbytte   |             | 0                     | 57.200                  |
| Ekstraordinært udbytte  |             | 956.000               | 0                       |
| Overført resultat   |             | <u>(783.788)</u>      | <u>(277.389)</u>        |
|   |             | <b><u>172.212</u></b> | <b><u>(220.189)</u></b> |

**Balance pr. 31. december 2022**

|   | <u>Note</u> | <u>2022</u><br>kr.       | <u>2021</u><br>kr.       |
|---|-------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Aktiver</b>                          |             |                          |                          |
| Grunde og bygninger                     | 5           | 3.994.263                | 3.200.542                |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5           | <u>0</u>                 | <u>0</u>                 |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>         |             | <b><u>3.994.263</u></b>  | <b><u>3.200.542</u></b>  |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>              |             | <b><u>3.994.263</u></b>  | <b><u>3.200.542</u></b>  |
| Andre tilgodehavender                   |             | 0                        | 15.000                   |
| Udskudt skatteaktiv                     |             | 327.098                  | 48.453                   |
| Selskabsskat                            |             | 87.246                   | 186.284                  |
| Periodeafgrænsningsposter               |             | <u>0</u>                 | <u>4.166</u>             |
| <b>Tilgodehavender</b>                  |             | <b><u>414.344</u></b>    | <b><u>253.903</u></b>    |
| Værdipapirer                            | 2           | <u>12.363.960</u>        | <u>14.825.912</u>        |
| <b>Værdipapirer</b>                     |             | <b><u>12.363.960</u></b> | <b><u>14.825.912</u></b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>             |             | <b><u>472.458</u></b>    | <b><u>203.040</u></b>    |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>          |             | <b><u>13.250.762</u></b> | <b><u>15.282.855</u></b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                    |             | <b><u>17.245.025</u></b> | <b><u>18.483.397</u></b> |

## Balance pr. 31. december 2022

|  | <u>Note</u> | <u>2022</u>              | <u>2021</u>              |
|--|-------------|--------------------------|--------------------------|
|  |             | kr.                      | kr.                      |
| <b>Passiver</b>                          |             |                          |                          |
| Virksomhedskapital                       |             | 50.000                   | 50.000                   |
| Overført resultat                        |             | 14.754.505               | 15.538.293               |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret      |             | 0                        | 57.200                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |             | <b><u>14.804.505</u></b> | <b><u>15.645.493</u></b> |
| Banker                                   |             | 2.381.444                | 1.975.354                |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 6.250                    | 6.250                    |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse    |             | 24.768                   | 811.276                  |
| Selskabsskat                             |             | 417                      | 0                        |
| Anden gæld                               |             | 4.841                    | 22.224                   |
| Deposita                                 |             | 22.800                   | 22.800                   |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b><u>2.440.520</u></b>  | <b><u>2.837.904</u></b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <b><u>2.440.520</u></b>  | <b><u>2.837.904</u></b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <b><u>17.245.025</u></b> | <b><u>18.483.397</u></b> |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser    | 6           |                          |                          |

## Egenkapitalopgørelse

|                                      | <u>Virk-</u><br><u>somheds-</u><br><u>kapital</u> | <u>Overført</u><br><u>resultat</u> | <u>Foreslået ud-</u><br><u>bytte for</u><br><u>regnskabs-</u><br><u>året</u> | <u>Foreslået</u><br><u>ekstraordinæ</u><br><u>rt udbytte</u> | <u>I alt</u>      |
|--------------------------------------|---|------------------------------------|--|--|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022           | 50.000  | 15.538.293                         | 57.200   | 0  | 15.645.493        |
| Betalt ordinært udbytte              | 0   | 0                                  | (57.200)   | (956.000)  | (1.013.200)       |
| Årets resultat                       | 0   | (783.788)                          | 0  | 956.000  | 172.212           |
| <b>Egenkapital 31. december 2022</b> | <b>50.000</b>                                     | <b>14.754.505</b>                  | <b>0</b>   | <b>0</b>   | <b>14.804.505</b> |

## Noter til årsrapporten

|  | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|--|-------------------|-------------------|
|  | kr.               | kr.               |
| <b>1 Personaleomkostninger</b>   |                   |                   |
| Lønninger  | 180.000           | 111.090           |
| Pensioner  | 0                 | 1.000.000         |
|  | <b>180.000</b>    | <b>1.111.090</b>  |
| <br>   |                   |                   |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere                         | <u>1</u>          | <u>1</u>          |
| <br>   |                   |                   |
| <b>2 Oplysning om dagsværdi</b>  |                   |                   |
| <b>Værdipapirer</b>  |                   |                   |
| Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo  | <u>14.825.912</u> | <u>15.464.380</u> |
| Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen           | <u>392.650</u>    | <u>722.594</u>    |
| <br>   |                   |                   |
| Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo | <u>12.363.960</u> | <u>14.825.912</u> |
| <br>   |                   |                   |
| <b>3 Finansielle indtægter</b>   |                   |                   |
| Andre finansielle indtægter  | 2.014.677         | 1.105.166         |
| Valutakursgevinster  | 492               | 0                 |
|  | <b>2.015.169</b>  | <b>1.105.166</b>  |

## Noter til årsrapporten

|                                   | <b>2022</b>      | <b>2021</b>   |
|-----------------------------------|------------------|---------------|
|                                   | kr.              | kr.           |
| <b>4 Finansielle omkostninger</b> |                  |               |
| Andre finansielle omkostninger    | 1.947.330        | 58.327        |
| Valutakurstab                     | 0                | 7.095         |
|                                   | <u>1.947.330</u> | <u>65.422</u> |

## 5 Materielle anlægsaktiver

|   | <b>Grunde og byg-</b>       | <b>Andre anlæg,</b>   |
|---|-----------------------------|-----------------------|
|   | <b>ninger</b>               | <b>driftsmateriel</b> |
|   | <u>                    </u> | <u>og inventar</u>    |
| Kostpris 1. januar 2022                                 | 3.269.250                   | 0                     |
| Tilgang i årets løb                                     | 1.367.800                   | 111.025               |
| Afgang i årets løb                                      | (553.961)                   | (111.025)             |
| Kostpris 31. december 2022                              | <u>4.083.089</u>            | <u>0</u>              |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2022                    | 68.708                      | 0                     |
| Årets afskrivninger                                     | 51.166                      | 0                     |
| Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver | (31.048)                    | 0                     |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2022                 | <u>88.826</u>               | <u>0</u>              |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>          | <u><b>3.994.263</b></u>     | <u><b>0</b></u>       |

## 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.