

# **Kronehuse ApS**

**Danmarksgade 4  
7490 Aulum**

**CVR-nr. 40 46 21 63**

**Årsrapport for 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 30. juni 2023

---

**Nicki Munch Nørtoft**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                             |             |
| Ledelsespåtegning                              | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 2           |
| <br>   |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                       |             |
| Selskabsoplysninger                            | 3           |
| Ledelsesberetning                              | 4           |
| <br>   |             |
| <b>Årsregnskab</b>                             |             |
| Anvendt regnskabspraksis                       | 5           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december     | 9           |
| Balance 31. december                           | 10          |
| Egenkapitalopgørelse                           | 12          |
| Noter  | 13          |

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Kronehuse ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aulum, den 30. juni 2023

### Direktion

Morten Bonde Alsen

Nichi Munch Nørtoft

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til ledelsen i Kronehuse ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Kronehuse ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 30. juni 2023

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 94 87 94

Jens Villemann  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34151

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Kronehuse ApS  
Danmarksgade 4  
7490 Aulum

CVR-nr.: 40 46 21 63

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Hjemsted: Herning

### Direktion

Morten Bonde Alsen  
Nichi Munch Nørtoft

### Revisor

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Torvet 7  
8600 Silkeborg

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at udføre arkitektvirksomhed og anden virksomhed i forbindelse hermed efter ledelsen skøn

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 73.354, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 902.197.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kronehuse ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af ydelser og handelsvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | <b>Brugstid</b> | <b>Restværdi</b> |
|---|-----------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år            | 0 %              |

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | <u>Note</u> | <u>2022</u><br>kr.   | <u>2021</u><br>kr.    |
|---|-------------|----------------------|-----------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |             | <b>2.020.781</b>     | <b>1.224.386</b>      |
| Personaleomkostninger   | 1           | <u>-1.832.083</u>    | <u>-336.227</u>       |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>                |             | <b>188.698</b>       | <b>888.159</b>        |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver |             | <u>-53.074</u>       | <u>-41.791</u>        |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |             | <b>135.624</b>       | <b>846.368</b>        |
| Finansielle indtægter   |             | 216                  | 234                   |
| Finansielle omkostninger  |             | <u>-37.000</u>       | <u>-19.532</u>        |
| <b>Resultat før skat</b>  |             | <b>98.840</b>        | <b>827.070</b>        |
| Skat af årets resultat  | 2           | <u>-25.486</u>       | <u>-184.530</u>       |
| <b>Årets resultat</b>   |             | <b><u>73.354</u></b> | <b><u>642.540</u></b> |
| Overført resultat   |             | <u>73.354</u>        | <u>642.540</u>        |
|   |             | <b><u>73.354</u></b> | <b><u>642.540</u></b> |

## Balance 31. december

|   | <u>Note</u> | <u>2022</u>      | <u>2021</u>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
|   |             | kr.              | kr.              |
| <b>Aktiver</b>                              |             |                  |                  |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |             | 149.344          | 202.418          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             |             | <u>149.344</u>   | <u>202.418</u>   |
| Deposita                                    |             | 32.625           | 32.625           |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>            |             | <u>32.625</u>    | <u>32.625</u>    |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  |             | <u>181.969</u>   | <u>235.043</u>   |
| Varer under fremstilling                    |             | 1.356.977        | 0                |
| <b>Varebeholdninger</b>                     |             | <u>1.356.977</u> | <u>0</u>         |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |             | 394.920          | 27.947           |
| Igangværende arbejder for fremmed regning   |             | 394.111          | 286.868          |
| Andre tilgodehavender                       |             | 0                | 7.100            |
| Selskabsskat                                |             | 19.664           | 0                |
| Periodeafgrænsningsposter                   |             | 25.236           | 11.880           |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |             | <u>833.931</u>   | <u>333.795</u>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |             | <u>15</u>        | <u>919.885</u>   |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |             | <u>2.190.923</u> | <u>1.253.680</u> |
| <b>Aktiver i alt</b>                        |             | <u>2.372.892</u> | <u>1.488.723</u> |

## Balance 31. december

|  | <u>Note</u> | <u>2022</u><br>kr. | <u>2021</u><br>kr. |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>Passiver</b>                          |             |                    |                    |
| Virksomhedskapital                       |             | 40.000             | 40.000             |
| Overført resultat                        |             | 862.197            | 788.843            |
| <b>Egenkapital</b>                       |             | <b>902.197</b>     | <b>828.843</b>     |
| <br>                                     |             |                    |                    |
| Hensættelse til udskudt skat             |             | 26.000             | 6.850              |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>      |             | <b>26.000</b>      | <b>6.850</b>       |
| <br>                                     |             |                    |                    |
| Banker                                   |             | 472.250            | 0                  |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 400.849            | 188.592            |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse    |             | 14.012             | 32.960             |
| Selskabsskat                             |             | 0                  | 165.170            |
| Anden gæld                               |             | 557.584            | 266.308            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b>1.444.695</b>   | <b>653.030</b>     |
| <br>                                     |             |                    |                    |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <b>1.444.695</b>   | <b>653.030</b>     |
| <br>                                     |             |                    |                    |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <b>2.372.892</b>   | <b>1.488.723</b>   |
| <br>                                     |             |                    |                    |
| Eventualforpligtelser                    | 3           |                    |                    |

## Egenkapitaloppgørelse

|                                      | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | I alt          |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2022           | 40.000                  | 788.843              | 828.843        |
| Årets resultat                       | 0                       | 73.354               | 73.354         |
| <b>Egenkapital 31. december 2022</b> | <b>40.000</b>           | <b>862.197</b>       | <b>902.197</b> |

|                                      | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | Foreslået<br>ekstraordinært<br>udbytte | I alt          |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------------|--|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2021           | 40.000                  | 146.303              | 0                                      | 186.303        |
| Betalt ordinært udbytte              | 0                       | 0                    | -250.000                               | -250.000       |
| Årets resultat                       | 0                       | 642.540              | 250.000                                | 892.540        |
| <b>Egenkapital 31. december 2021</b> | <b>40.000</b>           | <b>788.843</b>       | <b>0</b>                               | <b>828.843</b> |

## Noter

|  | <u>2022</u>             | <u>2021</u>           |
|--|-------------------------|-----------------------|
|  | kr.                     | kr.                   |
| <b>1 Personalemkostninger</b>  |                         |                       |
| Lønninger  | 1.654.516               | 302.604               |
| Pensioner  | 157.973                 | 30.608                |
| Andre omkostninger til social sikring  | <u>19.594</u>           | <u>3.015</u>          |
|  | <b><u>1.832.083</u></b> | <b><u>336.227</u></b> |
| <br>   |                         |                       |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere   | <u>3</u>                | <u>1</u>              |
| <br>   |                         |                       |
| <b>2 Skat af årets resultat</b>  |                         |                       |
| Årets aktuelle skat  | 6.336                   | 181.170               |
| Årets udskudte skat  | <u>19.150</u>           | <u>3.360</u>          |
|  | <b><u>25.486</u></b>    | <b><u>184.530</u></b> |
| <br>   |                         |                       |
| <b>3 Eventualforpligtelser</b>   |                         |                       |
| Selskabet har indgået lejekontrakt med 4 måneders opsigelse. Den årlige leje udgør ca. 73 tkr. |                         |                       |

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Nichi Munch Nørtoft

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Nichi Munch Nørtoft

Direktør

ID: cb77778a-70ba-421c-b4e9-9afa8abf78a0

Tidspunkt for underskrift: 14-07-2023 kl.: 12:18:21

Underskrevet med MitID



## Morten Bonde Alsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Morten Bonde Alsen

Direktør

ID: 19c7ce10-139d-4e5c-a2c2-aa635781430a

Tidspunkt for underskrift: 14-07-2023 kl.: 11:37:04

Underskrevet med MitID



## Jens Villemann

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Villemann

Statsautoriseret revisor

På vegne af Kreston SR Statsautoriseret Revisionspartners...

ID: 12a273ad-c86b-49b7-91d7-60b22fb40bb7

Tidspunkt for underskrift: 14-07-2023 kl.: 12:21:27

Underskrevet med MitID



## Nichi Munch Nørtoft

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Nichi Munch Nørtoft

Dirigent

ID: cb77778a-70ba-421c-b4e9-9afa8abf78a0

Tidspunkt for underskrift: 16-07-2023 kl.: 04:29:20

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: c9e7d1f1MQuzQ250456501

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).