

G S Ejendomme Nørresundby ApS

Poul Paghs Gade 18A
9000 Aalborg

Årsrapport
11. april 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/08/2020

Jørgen Rahbek
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

G S Ejendomme Nørresundby ApS
Poul Paghs Gade 18A
9000 Aalborg

e-mailadresse: gs.solu@yahoo.com

CVR-nr: 40450513

Regnskabsår: 11/04/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 11. april 2019 - 31. december 2019 for G S Ejendomme Nørresundby ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aalborg, den 31/08/2020

Direktion

Eddie Jensen

Lasse Søndergaard Jensen

Resultatopgørelse 11. apr. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.
Bruttoresultat		-12.008
Resultat af ordinær primær drift		-12.008
Ordinært resultat før skat		-12.008
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		-12.008
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0
Overført resultat		-12.008
I alt		-12.008

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.
Investeringsejendomme		2.264.134
Materielle anlægsaktiver i alt		2.264.134
Anlægsaktiver i alt		2.264.134
Aktiver i alt		2.264.134

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		-12.008
Egenkapital i alt		37.992
Gæld til banker		930.479
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		31.895
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.263.768
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.226.142
Gældsforpligtelser i alt		2.226.142
Passiver i alt		2.264.134

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen

2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ejerpantebrev kr. 2.788.000 deponeret til sikkerhed for bankgæld samt pengekreditor/selskabsdeltagere

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret