

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



(CVR-nr. 37999687)

KJK Byg ApS

Jukkerupvej 1, 4420 Regstrup

CVR-nr. 40 44 79 46

Årsrapport for 2022

(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 9/3 2023.

Dirigent

Kenneth Jan Keilholt

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive entreprenørvirksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i året.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for KJK Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135, og det er besluttet at fravælge revision af selskabets årsrapport.

Regstrup, den 9. marts 2023

Direktion

Kenneth Jan Keilholt

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i KJK Byg ApS

Vi har opstillet årsrapporten for KJK Byg ApS for regnskabsåret 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 9. marts 2023

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87

Kasper Kjærsgaard
registreret revisor

mne34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Regnskabet aflægges i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til tidligere år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter salgs-, administrations- og lokaleomkostninger

Personaleudgifter

Personaleudgifter omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og udgifter

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 5 år til en scrapværdi på kr. 0.

Indretning lejede lokaler afskrives lineært over 5 år til en scrapværdi på kr. 0.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2022

Note		2022	2021
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	3.602.003	5.616.263
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	-2.841.560	-3.672.234
2	Afskrivninger	-333.341	-149.749
	Resultat før finansiering	427.102	1.794.280
	Finansielle udgifter, koncern	-18.796	-13.645
	Finansielle udgifter	-6.030	-6.856
	Resultat før skat	402.276	1.773.779
3	Beregnet selskabsskat	-96.516	-393.578
	Årets resultat	<u>305.760</u>	<u>1.380.201</u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	305.760	1.380.201
	Udbytte	0	0
		<u>305.760</u>	<u>1.380.201</u>

Balance pr. 31/12 2022

Note	31/12 2022	31/12 2021
	kr.	kr.
	AKTIVER	
	Driftsmidler og inventar	1.272.560 1.335.966
	Indretning af lejede lokaler	<u>11.828 16.560</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.284.388 1.352.526</u>
4	Anlægsaktiver i alt	<u>1.284.388 1.352.526</u>
	Igangværende arbejder	150.001 0
	Debitorer	<u>1.311.806 449.685</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>1.461.807 449.685</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>420.944 2.057.852</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.882.751 2.507.537</u>
	Aktiver i alt	<u><u>3.167.139 3.860.063</u></u>

Balance pr. 31/12 2022

Note		31/12 2022 kr.	31/12 2021 kr.
	PASSIVER		
	Selskabskapital	50.000	50.000
	Overført til næste år	1.934.185	1.628.425
	Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
	Egenkapital i alt	<u>1.984.185</u>	<u>1.678.425</u>
3	Udskudt skat	<u>64.935</u>	<u>65.379</u>
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>64.935</u>	<u>65.379</u>
	Skyldigt sambeskatningsbidrag	96.960	349.130
	Mellemregning med moderselskab	480.645	705.518
	Kreditorer	53.891	205.069
	Anden gæld	<u>486.523</u>	<u>856.542</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.118.019</u>	<u>2.116.259</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>1.118.019</u>	<u>2.116.259</u>
	Passiver i alt	<u>3.167.139</u>	<u>3.860.063</u>
5	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

Noter

	2022	2021
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Lønninger	2.401.385	3.118.670
Pension	265.377	344.970
Andre sociale udgifter	37.135	44.723
Andre personaleomkostninger	<u>137.663</u>	<u>163.871</u>
	<u>2.841.560</u>	<u>3.672.234</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>4</u>	<u>6</u>
2 Afskrivninger		
Driftsmidler og inventar	328.609	145.017
Indretning af lejede lokaler	<u>4.732</u>	<u>4.732</u>
	<u>333.341</u>	<u>149.749</u>
3 Beregnede skatter		
Selskabsskat	96.960	349.130
Regulering af udskudt skat	<u>-444</u>	<u>44.448</u>
	<u>96.516</u>	<u>393.578</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>64.935</u>	<u>65.379</u>

4 Materielle anlægsaktiver

	Indretning af lejede lokaler	Drifts- midler og inventar
Anskaffelsessum pr. 1/1 2022	23.658	1.553.244
Tilgang	0	265.203
Afgang	0	0
Anskaffelsessum pr. 31/12 2022	23.658	1.818.447
Afskrivninger pr. 1/1 2022	7.098	217.278
Afskrivninger i året	4.732	328.609
Tilbageførte afskrivninger	0	0
Afskrivninger pr. 31/12 2022	11.830	545.887
Bogført værdi pr. 31/12 2022	11.828	1.272.560

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet indgår i dansk sambeskatning med KJK Byg Holding ApS som administrationsselskab.

Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabslovens regler for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelser i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

Herudover har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser ud over dem, der fremgår af årsrapporten.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kenneth Jan Keilholt

KJK Byg ApS CVR: 40447946

Direktør

Serienummer: 0dbf68d7-b3e8-4a0f-bdf9-127050317e93

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-04-05 07:05:52 UTC



Kasper Kjærsgaard

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-934815184682

IP: 88.8.xxx.xxx

2023-04-05 07:22:16 UTC



Kenneth Jan Keilholt

KJK Byg ApS CVR: 40447946

Dirigent

Serienummer: 0dbf68d7-b3e8-4a0f-bdf9-127050317e93

IP: 77.241.xxx.xxx

2023-04-12 14:47:03 UTC



Penneo dokumentnøgle: UKPVY-QWUYP-FSYLH-AFP1D-0X204-FZH67

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>